

**АКТ №1**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.**

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	3,26 января	1 930,00	2 702,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
8	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	20 января	639,14	58,80
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	36,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Плановые осмотры</b>					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Кровля</b>					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы+козырьки	2 306,83	2 606,72
13	Работа автовышки	маш/час	1 м/час	1 800,00	1 800,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			8 510,00	8 510,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
	<b>Итого:</b>				<b>67 241,17</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	8 м ХВС под. №2(шахта)	1 717,13	13 737,04
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1 м ХВС под. №2 (шахта)	1 602,27	1 602,27
22	Восстановление шахты после работ ВДИС	10м2	под. №2	52 964,53	1 059,29
23	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС подвал	250,91	0,00
24	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. п/с кв.3	69,40	69,40
25	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	под. № 2 р/у 1 шт.ХВС	755,68	755,68
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>17 223,68</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>84 464,85</b>

2. Всего за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 84464,85 руб. (восемьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 85 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г.**

29.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	10,28 февраля	1 930,00	1 544,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
6	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	52 м3 (10 февраля)	330,00	17 160,00
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	1 февраля	639,14	58,80
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	36,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Плановые осмотры</b>					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Кровля</b>					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 306,83	461,37
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Отопление</b>					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сьору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
<b>Итого:</b>					<b>70 787,82</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
19	Смена светодиодного светильника наружного освещения	шт	1 шт. под. №1	3 355,90	3 355,90
20	Демонтаж и монтаж полов в кв.№ 2	руб		1 285,34	1 285,34
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 589,56	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>4 641,24</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>75 429,06</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 75429,06 руб.  
(семьдесят пять тысяч четыреста двадцать девять рублей 06 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,17 марта	1 930,00	1 544,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	14,18 марта	639,14	117,60
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	72,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Кровля</b>					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 306,83	2 214,56
12	Работа автовышки	маш/час	2 м/часа	1 800,00	3 600,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Отопление</b>					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
<b>Итого:</b>					<b>57 794,59</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м с/о кв.3; 1 м с/о кв.67	1 717,13	3 434,26
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	2 м с/о кв.67	1 602,27	3 204,54
21	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о под. №1	250,91	250,91
22	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.67	69,40	69,40
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
24	Демонтаж и монтаж пола в кв.3 (для работ ВДИС)	руб		803,84	803,84
25	Разборка покрытий полов бетонных в под. № 1 для работ ВДИС	1 м2		651,50	325,75
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>8 088,70</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>65 883,29</b>

2. Всего за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65883,29 руб.  
(шестьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят три рубля 29 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



Общество с ограниченной ответственностью  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.04.2023 г. по 31.04.2023 г.**

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
7	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	1 раз	20 547,34	61,64
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сьору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
	<b>Итого:</b>				<b>49 853,22</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
13	Восстановление шахты после работ ВДИС	10м2	под. №1	52 964,53	2 224,51
14	Демонтаж "шахты" для работ ВДИС	100 м2		90 037,90	540,23
15	Смена полипропиленовых канализационных труб Ду 50*1000	шт	1 м кв.64	861,98	861,98
16	Патрубок компенсационный 50	шт		275,00	275,00
17	Герметик	шт		414,72	414,72
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>4 316,44</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>54 169,66</b>

2. Всего за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54169,66 руб.  
(пятьдесят четыре тысячи сто шестьдесят девять рублей 66 копеек)  
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 502,97	946,52
<b>III. Плановые осмотры</b>					
7	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 356,96	1 511,99
8	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	2 272,97
9	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	1 767,51
10	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	99,69
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,57	1 613,05
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
15	Проверка дымоходов	шт	23.05.2023	290,40	20 328,00
16	Проверка вентканалов	шт	23.05.2023	90,00	12 600,00
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Отопление</b>					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, съору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
<b>Итого:</b>					<b>86 735,48</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	0,5 м с/о кв.14; 0,5 м кв.12	1 717,13	1 717,13
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
24	Испытание сети на напряжение	шт		110,92	110,92
25	Смена арматуры - задвижек диаметром 80 мм	1 шт	подвал с/о	11 384,13	11 384,13
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 589,56	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>13 212,18</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>99 947,66</b>

2. Всего за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 99947,66 руб.  
(девяносто девять тысяч девятьсот сорок семь рублей 66 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	649,47
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	17,08
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	1 433,14
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	25,51
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	49,54
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
11	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	195,40
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
13	Кошение равы с газонов ручной газонокосилкой	100 м2	28 июня	509,00	4 481,49
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, съору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
<b>Итого:</b>					<b>49 862,00</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
19	ВДГО	руб		15 180,00	15180
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	7 раз	30 589,56	0,00
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
23	Испытание сети на напряжение	шт	4 под.	110,92	110,92
24	Измерение тока по фазам	линия	4 под.	48,65	48,65
25	Замена соединительных пробок	шт	4 под.	105,58	105,58
26	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под. №2	24,31	24,31
27	Герметик	шт		485,00	485,00
28	Замена отвода	шт	2 шт. кв.35 кан-ция	264,61	529,22
29	Внеплановая проверка дымохода	шт	кв.35	237,12	237,12
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>16 720,80</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>66 582,80</b>

2. Всего за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 66582,80 руб.  
(шестьдесят шесть тысяч пятьсот восемьдесят два рубля 80 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
6	Кошение равы с газонов ручной газонокосилкой	100 м2	15 и 19 июля	509,00	4 481,49
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
9	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт. подвал	657,87	65,79
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, съору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
<b>Итого:</b>					<b>47 631,79</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
13	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.66	69,40	69,40
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>69,40</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>47 701,19</b>

2. Всего за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47701,19 руб.  
(сорок семь тысяч семьсот один рубль 19 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 28.04.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
6	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Отопление</b>					
7	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
8	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
9	ТО внутридомового газ.оборудования			732,00	732,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
11	Работы по ведению технической и отчетной документации, сыру и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
<b>Итого:</b>					<b>43 816,51</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
12	Внеплановая проверка дымохода	шт	кв.38	237,12	237,12
13	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.38	110,37	110,37
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
15	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.45	69,40	69,40
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>416,89</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>44 233,40</b>

2. Всего за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44233,40 руб.  
(сорок четыре тысячи двести тридцать три рубля 40 копеек )  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №9**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.**

**30.09.2023**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	2 251,21
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	17,08
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	6 раз	232,40	195,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
<b>III. Плановые осмотры</b>					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 356,96	1 511,99
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	2 272,97
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	1 767,51
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	99,69
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,57	1 613,05
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
16	Проверка дымоходов	шт	08.09.2023	290,40	20 328,00
17	Проверка вентканалов	шт	08.09.2023	90,00	12 600,00
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Отопление</b>					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	297,48
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
<b>Итого:</b>					<b>84 549,54</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
25	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,2 м с/о кв.66	1 602,27	320,45
26	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС подвал	250,91	0,00
27	Замена прокладок	1 шт	2 шт. с/о кв.6	150,04	300,08
28	Установка трапов	100 м	под. №4	28 867,26	1 154,69
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>1 775,22</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>86 324,77</b>

2. Всего за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 85324,77 руб.  
(восемьдесят шесть тысяч триста двадцать четыре рубля 77 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.**

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	93,44	1 566,09
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	6 раз	248,98	3 755,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	71,83	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	6 раз	5,04	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	10 раз	6,62	354,75
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
6	Дератизация	м2	1 раз	576,00	67,20
<b>Отопление</b>					
7	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	12,00	331,57
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		38 172,00	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт.	0,30	74,79
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	24,00	850,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		38 172,00	11 133,50
11	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		38 172,00	10 179,20
	<b>Итого:</b>				<b>41 280,99</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
12	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	12,00	0,00
13	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	4 октября	0,20	422,32
14	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1,00	1 041,21
15	Подключение и отключение электрооборудования	шт		1,00	243,27
16	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о подвал	4,00	250,91
17	Установка деревянной лестницы в р/у	1 м2	под №2	0,48	391,73
18	Доска	шт		3,00	756,00
19	Смена патронов	шт	1 шт. р/у под №2	1,00	202,07
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	0,05	4 588,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>0,00</b>
	Непредвиденные расходы				<b>3 307,50</b>
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>0,00</b>
2.	Всего за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44588,50 руб. (сорок четыре тысячи пятьсот восемьдесят восемь рублей 50 копеек)				<b>44 588,50</b>

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №11**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.**

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м <sup>2</sup>	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м <sup>2</sup>	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м <sup>2</sup>	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м <sup>2</sup>	5 раз	3 134,93	1 442,07
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м <sup>2</sup>	25 раз	522,93	1 242,83
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м <sup>2</sup>	5 раз	8 652,07	4 643,28
7	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м <sup>2</sup>	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м <sup>2</sup>	1 раз	1,40	67,20
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м <sup>2</sup> в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			824,00	824,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м <sup>2</sup>		3,50	11 133,50
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м <sup>2</sup>		3,20	10 179,20
	<b>Итого:</b>				<b>50 738,87</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.66	1 602,27	801,14
15	Ремонт штукатурки внутренних стен "шахты"	10 м <sup>2</sup>	под. №1 -0,75 м <sup>2</sup>	13 166,47	987,49
16	Герметизация межпанельных швов	м.п.	30 м.п. температурный шов главный фасад и дворовой	1 180,00	35 400,00
17	ТЭКТОР	ведро	2 ведра	2 813,00	5 626,00
18	Повторная опломбировка ОДПУ ХВС	руб		700,00	700,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>43 514,62</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>94 253,49</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 94253,49 руб.

(девяносто четыре тысячи двести пятьдесят три рубля 49 копеек)  
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	21,24 декабря	1 930,00	1 930,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Плановые осмотры</b>					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
10	Проверка дымоходов	шт	13.12.2023	290,40	20 328,00
11	Проверка вентканалов	шт	13.12.2023	90,00	12 600,00
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Кровля</b>					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 306,83	461,37
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
<b>Электроснабжение</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			553,00	553,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
<b>Итого:</b>					<b>87 400,01</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>87 400,01</b>

2. Всего за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87400,01 руб.  
(восемьдесят семь тысяч четыреста рублей 01 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



\_\_\_\_\_ (подпись)