

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	1 13,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	3 ч (21 янв)	1 930,00	5 790,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					84 311,97
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	чердак	189,55	189,55
18	Герметик	шт		453,00	453,00
Итого текущий ремонт					642,55
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					84 954,52

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 84954,52 руб.
(восемьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят четыре рубля 52 копейки)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 12, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	24 февраля	1 930,00	6 755,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					85 276,97
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	фановая труба	189,55	189,55
18	Герметик	шт	1 шт.	453,00	453,00
19	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №4	496,34	496,34
20	Замена патрубка компенсационного 110	шт.	1 шт. чердак	754,36	754,36
Итого текущий ремонт					1 893,25
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					87 170,22

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87170,22 руб.
(восемьдесят семь тысяч сто семьдесят рублей 22 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Кочетайкин Р.А.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 45, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	30.03.2022	1 930,00	4 825,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка вентканалов	шт	04.03.2022	97,93	11 751,60
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Перекрытие батарей	1 шт	кв.25	122,97	122,97
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
19	Смена радиаторов отопительных(без стоимости радиатора)	1 шт	1 шт. кв.25	1 685,40	1 685,40
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87195,51 руб.
(восемьдесят семь тысяч сто девяносто пять рублей 51 копейка)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Константинов Р.А.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 15, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	61,64
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
	Итого:				68 748,89
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	307,00	0,00
16	Работа ротенбергера	час		245,52	245,52
17	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	под. №4	2 379,04	2 379,04
18	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.25	66,60	66,60
	Итого текущий ремонт				2 691,16
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				71 440,05

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 71440,05 руб.
(семьдесят одна тысяча четыреста сорок рублей 05 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ *Константинов Р.А.*
(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.