

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Марьяновской О.И., являющегося собственником квартиры № 113, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	31 января	2 189,00	1 094,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
15	Смена ламп накаливания	10 шт.	1 шт.	719,08	71,91
16	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
Итого:					109 771,50
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт ХВС кв.48.	250,91	0,00
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	319,00	0,00
21	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1 шт.	под №2	517,19	517,19
22	Смена дверных приборов - ручки-скобы	шт	под №8	208,63	208,63
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100шт.	4 раза	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					725,82
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					110 497,32

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 110497,32 руб.

(сто десять тысяч четыреста девяносто семь тысяч 32 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мартьяновой О.И., являющегося собственником квартиры № 113, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	край кровли, козырьки	2 218,11	3 726,42
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
14	Смена ламп накаливания	10 шт.	1 шт. под. №8	719,08	71,91
Вентканалы, дымоходы					
15	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			11 070,00	11 070,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
	Итого:				123 154,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о кв.110	250,91	250,91
20	Ремонт канализационной трубы	место	под под. №6	250,91	0,00
21	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.86, 1 шт. ХВС кв.86	755,68	1 511,36
22	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	2 раза. под. №1	517,19	1 034,38
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
24	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100шт.	1 раз	30 586,59	0,00
	Итого текущий ремонт				2 796,65
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				125 951,26

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 125951,26 руб.

(сто двадцать пять тысяч девятьсот пятьдесят один рубль 26 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

Мартыанова Е.И.

(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2023г. по 31.03.2023

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мартьяновой Ирины, являющегося собственником квартиры № 413, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	7 раз	251,39	2 892,64
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	4 раза	251,39	6 611,76
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1 марта	2 189,00	875,60
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	20 раз	502,82	1 086,09
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	козырьки, над кв.60,87	2 218,11	1 153,42
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
14	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			368,00	368,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
Итого:					90 020,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	8м	319,00	0,00
19	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №1	517,19	517,19
20	Ремонт предохранительных колодок	шт	под. №7	170,27	170,27
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					687,46
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					90 707,90

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 90707,90 руб.

(девятью тысяч семьсот семь рублей 90 копеек)

(прописью)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мартыановой Ирины Леонидовны, являющегося собственником квартиры № 113, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05 апреля	2 189,00	1 094,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	14,18 апреля	614,56	132,74
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	41,14
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			9 750,00	9 750,00
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
16	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
Итого:					109 151,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.67, 1 шт. ГВС кв.67	672,82	1 345,64
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
22	Установка трапа	100 м	под. 8,6,4	28 867,26	1 732,04
Итого текущий ремонт					3 077,68
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					112 229,39

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 112229,39 руб.
(сто двенадцать тысяч двести двадцать девять рублей 39 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Мартыанова И.Л.
(должность, ФИО)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ирина Кочанова, являющегося собственником квартиры № 113, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 888,45
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	223,46	1 752,38
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	1 824,86
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 329,78	3 917,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 217,79	1 913,51
11	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	153,93
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	3 935,56
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 446,04
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 565,72
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
18	Проверка вентканалов	шт	11.05.2023	94,16	22 410,08
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
21	Смена ламп накаливания	10 шт.	1 шт.	719,08	71,91
22	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
23	ТО внутридомового газ.оборудования			2 278,00	2 278,00
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
25	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
Итого:					155 269,87
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					155 269,87

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 155269,87 руб.

(сто пятьдесят пять тысяч двести шестьдесят девять рублей 87 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Смирнова Ю.И.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.**

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном-доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ирина Леонидовна Кочанова, являющегося собственником квартиры № 113 находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 6 от 01.07.2023 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	11 888,45
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	386,00	3 958,82
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	63,49	38,41
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	558,67	106,99
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	309,81	97,59
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	746,60	279,98
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	223,46	1 752,38
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	1 824,86
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	10 раз	318,82	3 188,20
16	Промывка СО	100м3		304,13	68 851,99
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		236,84	5 361,82
18	Гидравлическое испытание СО	100м		2 974,10	93 535,45
19	Вода для промывки СО	м3		46,08	861,70
20	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		49,70	929,39
Водоснабжение и канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
22	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
IV. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
24	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
Итого:					273 400,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	319,00	0,00
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	3 шт. с/о кв.30	755,68	2 267,04
27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.39	672,82	672,82
28	Ремонт предохранительных колодок	шт	под. 4	170,27	170,27
29	Измерение сопротивления изоляции сети	линия	под. 4	340,57	340,57
30	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
31	Перекрытие стояка ГВС/ХВС	1 шт	2 раза	373,69	747,38
32	Ремонт ступеней крыльца подъезда №7,8	1 м2		716,10	6 444,90
33	Доска 40*125*4000	шт	18 шт.	234,00	4 212,00
34	Очистка отмостки от мусора и растительности	1000 м2	06 июля	5 074,97	1 004,84
35	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100шт.	3 раза	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					15 859,82
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					289 260,55

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 289260,55 руб.

(двести восемьдесят девять тысяч двести шестьдесят рублей 55 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Шарташова Ольга
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Марьямовой И.И., являющегося собственником квартиры № 45, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
i	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 888,45
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	223,46	1 752,38
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	1 824,86
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
9	Проверка вентканалов	шт	24.08.2022	94,16	22 410,08
IV. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
11	Очистка от мусора	м2	31.08.2023	1 137,68	2 275,36
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	4 раза	318,82	1 275,28
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
14	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			2 619,00	2 619,00
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	15 м	319,00	0,00
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.116	672,82	672,82
20	Измерение тока по фазам	линия		48,65	48,65
21	Определение тока по фазам	линия		58,39	58,39
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
23	Ремонт ступеней крыльца подъезда №3,4,8	1 м2		716,10	23 631,30
24	Доска 40*125*4000	шт	66 шт.	234,00	15 444,00
25	Закрытие двери в подвал	10м2		3 112,30	560,21
26	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	4 м ГВС кв.3	1 602,27	6 409,08
27	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	4 м ХВС кв.3; 3 м ХВС кв.19	1 496,46	10 475,22
28	смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	4 м подвал	1 065,45	4 261,80
29	отвод 100-45	шт		92,00	276,00
30	Переход чугун-пластик 110	шт		130,25	130,25
31	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	31.08.2023	2 111,58	422,32
32	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 041,21	1 041,21
33	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	243,27

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мартьямовой О.И., являющегося собственником квартиры № 443, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 888,45
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	223,46	1 752,38
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	1 824,86
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 217,79	1 913,51
10	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	153,93
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	3 935,56
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 446,04
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 565,72
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
IV. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	318,82	1 594,10
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	71,51	572,08
Электроснабжение					
20	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
Водоснабжение и канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
23	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
Итого:					128 758,26
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС подвал	250,91	0,00
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	2 шт. с/о кв.74	672,82	1 345,64
27	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 497,14	0,00
28	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		4 588,00	0,00
29	смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	7 м кв.114	1 065,45	7 458,15
30	Переход чугун-пластик 110	шт		130,25	130,25
31	Крестовина 100*100*100*50	шт		291,76	291,76
32	Патрубок компенсационный 110	шт		275,00	275,00
33	Манжета 110	шт		42,00	42,00

34	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	18 сентября	2 111,58	422,32
35	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 041,21	1 041,21
36	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	243,27
37	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о кв.77	69,40	138,80
38	Сварочные работы	час	1 час ремонт проушины на двери р/у	729,00	729,00
39	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт		206,46	206,46
40	Замок навесной	шт	1 шт. под. №5	350,00	350,00
41	Смена ламп ДРЛ	шт	под. №1	602,41	602,41
42	Смена патронов	шт	под. №1	202,07	202,07
43	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель		145,97	145,97
44	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100шт.	5 раз	30 586,59	0,00
	Итого текущий ремонт				
	Непредвиденные расходы				13 624,31
	Итого затраты за месяц				0,00
					142 382,57

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 142382,57 руб.
(сто сорок две тысячи триста восемьдесят два рубля 57 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Мартынова СВМ
(должность, ФИО)



Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мартыановой О.И., являющегося собственником квартиры № 113 находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 888,45
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	223,46	1 752,38
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	1 824,86
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	6 раз	318,82	1 912,92
Водоснабжение и канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
12	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
	Итого:				98 103,32
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Бут	м3	2,4 м3	1 850,00	4440,00
16	Работа автопогрузчика	м/час	3 м/час	2 174,00	6522,00
17	Смена ламп светодиодных	шт	1 шт. под. №8	257,62	257,62
18	Смена ламп ДРЛ	шт	1 шт. под. №1	602,41	602,41
19	Монтаж пандуса под. № 8	1 м2		716,10	1432,20
20	Доска обрезная 40*100*4000	шт		252,00	1764,00
21	Восстановление перегородки в тамбуре под. №8	100 м2		43 631,77	1745,27
22	смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	1,2 м кан-ция подвал	1 065,45	1278,54
23	Переход чугун-пластик 110	шт		130,25	130,25
24	Патрубок компенсационный 110	шт		275,00	275,00
25	Манжета 110	шт		42,00	42,00
	Итого текущий ремонт				18 489,29
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				116 592,61

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 116592,61 руб.

(сто шестнадцать тысяч пятьсот девяносто два рубля 61 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Мартыанова О.И.
(должность, ФИО)



АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтянников пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтянников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мартышковой Ирины Леонидовны, являющегося собственником квартиры № 113, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтянников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	1 раз	614,56	66,37
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	20,57
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Прочие услуги					
Кровля					
12	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 730,00	1 730,00
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза в год	318,82	956,46
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
16	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
Итого:					100 906,73
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	319,00	0,00
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	4 м ГВС кв.114	1 602,27	6 409,08
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	1 м ГВС кв.114	1 496,46	1 496,46
24	Смена светодиодного светильника наружного освещения+ гусак	шт	1 шт. под №1	2 853,45	2 853,45
25	Осмотр заполнений проемов	1000 м2	1 раз	973,66	0,00
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100шт.	2 раза	30 586,59	0,00
27	Поверка ОДПУ ХВС 90-40	руб		1 800,00	1 800,00
Итого текущий ремонт					12 558,99
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					113 465,72

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 113465,72 руб.
(сто тринадцать тысяч четыреста шестьдесят пять рублей 72 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Мартышковой И.Л.
(должность, ФИО)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ирины Леонидовны Кочановой, являющегося собственником квартиры №6, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	28 декабря	2 189,00	1 094,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Содержание общего имущества МКД					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
12	Проверка вентканалов	шт	26.12.2023	94,16	22 410,08
IV. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	318,82	1 594,10
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
16	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			299,00	299,00
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
	Итого:				133 683,95
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	319,00	0,00
21	Ремонт канализационной трубы	место	1 раз подвал	250,91	0,00
22	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под. №1	517,19	517,19
23	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100шт.	2 раза	30 586,59	0,00
	Итого текущий ремонт				517,19
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				134 201,14

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 134201,14 руб.

(сто тридцать четыре тысячи двести один рубль 14 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Муртаманова С.И.
(должность, ФИО)



Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.