ОТЧЁТ

по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Нефтяников, 4а (п. Ярега) за 2023 год

5 этажей, 8 подъездов

№ расц.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	13
	А.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																			
	1. Санитарное содержание																			
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	160,50	250,38	251,39	62,94	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	62 943,03
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	642,00	667,68	251,39	167,85	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	11 297,47	13 987,34	13 987,34	165 158,20
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	18 раз	802,50	144,45	723,23	104,47	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	11 607,84	11 607,84	11 607,84	11 607,84	11 607,84	11 607,84	5 803,92	5 803,92	104 470,57
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	40,00	4,00	243,94	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	975,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	975,76
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	58,40	7,01	312,35	2,19	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	2 188,95
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз в месяц	9,08	1,09	309,81	0,34	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	337,57
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	822,72	8,23	386,00	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 175,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 175,70
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	96,60	0,97	63,49	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,33
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз в год	38,00	0,38	309,81	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117,73
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	17,00	0,17	746,60	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126,92
	итого:						**342,25**													**339 555,76**
	Летняя уборка																			
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	24 раза в сезон	877,40	21,06	223,46	4,71	0,00	0,00	0,00	0,00	784,26	784,26	784,26	784,26	784,26	784,26	0,00	0,00	4 705,53
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	52 раза за сезон	214,34	11,15	370,77	4,13	0,00	0,00	0,00	0,00	688,75	688,75	688,75	688,75	688,75	688,75	0,00	0,00	4 132,48
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	877,40	0,88	4 329,78	3,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3 798,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 798,95
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз	8,00	12,40	1 866,51	23,14	0,00	0,00	0,00	0,00	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	0,00	0,00	23 144,72
ТЕР 52-033 и 52-003	Организация и содержание мест накопления ТКО	м3	258 раз	0,20	51,60	289,50	14,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:						**50,72**													**35 781,69**
	Зимняя уборка																			
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			6,00	1 855,00	11,13	0,00	0,00	742,00	927,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 855,00	3 524,50
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз	214,34	6,43	3 014,36	19,38	3 230,49	3 230,49	3 230,49	3 230,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 230,49	3 230,49	19 382,94
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	214,34	33,22	502,82	16,71	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 784,17	2 784,17	16 705,04
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1 м3			26,00	330,00	8,58	0,00	8 580,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 580,00
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	30 раз за сезон	86,04	2,58	8 319,30	21,47	3 578,96	3 578,96	3 578,96	3 578,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 578,96	3 578,96	21 473,78
ТЕР 54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	30 раз	214,34	6,43	614,56	3,95	131,72	0,00	922,07	131,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 185,52
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,90	800,00	0,72	24,00	0,00	168,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216,00
ТЕР 54-028	Очистка вручнуб от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодкев	1000м2	2 раза в месяц	1,20	0,01	19 757,06	0,28	47,42	47,42	47,42	47,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,42	47,42	284,50
	итого:						**82,23**													**71 352,28**
	II. Плановые осмотры																			
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 640,40	3,28	1 217,79	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 997,66	0,00	0,00	0,00	1 997,66	0,00	0,00	0,00	3 995,33
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	161,30	0,32	830,69	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	133,99	0,00	0,00	0,00	133,99	0,00	0,00	0,00	267,98
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	5 592,26	11,18	830,69	9,29	0,00	0,00	0,00	0,00	4 645,43	0,00	0,00	0,00	4 645,43	0,00	0,00	0,00	9 290,87
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	2 817,65	5,64	869,86	4,90	0,00	0,00	0,00	0,00	2 450,96	0,00	0,00	0,00	2 450,96	0,00	0,00	0,00	4 901,92
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	3 280,80	16,40	1 739,68	28,54	5 707,54	5 707,54	0,00	0,00	5 707,54	0,00	0,00	0,00	5 707,54	0,00	0,00	5 707,54	28 537,71
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	3 280,80	6,56	1 739,68	11,42	0,00	0,00	0,00	0,00	5 707,54	0,00	0,00	0,00	5 707,54	0,00	0,00	0,00	11 415,08
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	40,00	0,80	3 914,31	3,13	0,00	0,00	0,00	0,00	1 565,72	0,00	0,00	0,00	1 565,72	0,00	0,00	0,00	3 131,45
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	8 102,62	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	81,03	0,00	0,00	0,00	81,03	0,00	0,00	0,00	162,05
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	238,00	714,00	87,32	62,35	0,00	0,00	0,00	0,00	20 782,16	0,00	0,00	0,00	20 782,16	0,00	20 782,16	0,00	62 346,48
	итого:						**124,05**													**124 048,87**
	Кровля																			
ТЕР 54-041 и 42	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	6 раз за сезон	164,04	9,84	2 218,11	21,83	0,00	3 548,98	709,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 258,77
пр.ТЕР 54-041	Очистка водостоков от наледи	100м2	6 раз за сезон	8,00	0,48	2 218,11	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	8,00	16,00	259,16	4,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Работа автовышки	маш/час	по необходимости		8,00	1 730,00	13,84	0,00	0,00	0,00	0,00	1 730,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 730,00
	Чердак, подвал, технический этаж																			
договор	Дератизация	м2	12 раз в год	200,00	2 400,00	1,40	3,36	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	3 360,00
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100м2	1 раз в год	820,20	8,20	1 137,68	9,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:						**53,57**													**9 348,77**
	Отопление																			
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	24,00	24,00	318,82	7,65	0,00	0,00	956,46	1 275,28	318,82	0,00	318,82	318,82	4 144,66	3 188,20	0,00	1 594,10	12 115,16
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	24,00	24,00	109,32	2,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	18 281,00	182,81	304,13	55,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 598,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 598,01
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		18 281,00	18,28	236,84	4,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 329,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 329,67
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 730,00	27,30	2 974,10	81,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 192,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 192,93
	Вода для промывки СО	м3		20,10	20,10	47,98	0,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	964,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	964,40
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		20,10	20,10	49,70	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	998,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	998,97
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	8,00	8,00	71,51	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	858,12	0,00	0,00	0,00	858,12
	Водоснабжение и канализация																			
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	по необходимости	5 926,80	71 121,60	2,49	177,09	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	177 092,78
	Итого:						**331,02**													**333 150,04**
	Электроснабжение																			
ТЕР 33-024	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	1 шт	по мере необходимости	2,00	2,00	2 151,87	4,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-025	Смена выключателей	1 шт.	по мере необходимости	4,00	4,00	143,14	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-019	Замена ламп накаливания	10 шт.	по мере необходимости	8,00	0,80	719,08	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.		1,00	1,00	1 222,81	1,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тер 33-048	Смена светодиодного светильника наружнего освещения	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	4 142,24	4,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и эл.энергии	шт	1 раз в месяц	2,00	24,00	404,00	9,70	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	9 696,00
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз в месяц	1,00	12,00	1 759,00	21,11	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	21 108,00
	Вентканалы, дымоходы																			
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			1,25	10 325,85	12,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309,78
договор	ТО внутридомового газ.оборудования				1,00	31 994,00	31,99	0,00	0,00	0,00	11 546,00	550,00	0,00	4 843,00	1 481,00	0,00	0,00	196,00	638,00	19 254,00
	Итого:						**86,52**													**50 367,78**
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 926,80	71 121,60	3,38	240,39	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	240 391,01
	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			5 926,80	71 121,60	3,05	216,92	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	216 920,88
	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД			5 926,80	5 926,80	3,05	18,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО						**525,61**													**457 311,89**
	ВСЕГО						**1 595,97**													**1 420 917,07**
	Площадь жилых помещений и нежилых						5 926,80													
	Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану						***22,44***													
	Текущий ремонт																			
ТЭР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт			0,05	9 497,14	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр. ТЭР 33-059	Регулировка АПЭЛ	шт			2,00	559,49	1,12	0,00	559,49	0,00	559,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 118,98
ТЭР 33-041	Смена плавкой вставки	шт			1,00	244,52	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	244,52	0,00	0,00	0,00	0,00	244,52
ТЭР 33-038	Ремонт предохранительных колодок	шт			1,00	170,27	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,27	0,00	0,00	0,00	0,00	170,27
ТЭР Q2-2-1-3-3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			3,00	24,31	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,31	0,00	0,00	0,00	0,00	48,62	72,93
расчет	Установка скамейки у под. №2	руб			1,00	8 200,00	8,20	0,00	0,00	0,00	0,00	8 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 200,00
договор	Техническое диагностирование ВДГО	руб			1,00	26 180,00	26,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 180,00
ТЭР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			0,16	30 586,59	4,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр. ТЭР 17-018	Укрепление листа железа над балконом кв.11	1 лист			1,00	917,92	0,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	917,92	0,00	917,92
ТЭР 15-018	Смена дверных приборов - пружины	шт			1,00	399,15	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	399,15	0,00	399,15
ТЭР 2-1-16	Внеплановая проверка вентканалов	шт			3,00	110,37	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110,37	220,74	331,11
ТЭР 15-009	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2			0,04	12 040,09	0,46	0,00	0,00	0,00	337,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,40	0,00	0,00	457,52
пр. ТЭР 15-008	Ремонт оконной рамы	1 шт			1,00	1 010,92	1,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 010,92	0,00	0,00	0,00	0,00	1 010,92
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы 25 Dy 25	м			13,50	1 717,13	23,18	0,00	3 434,26	0,00	0,00	0,00	5 151,39	4 292,83	0,00	0,00	0,00	6 868,52	3 434,26	23 181,26
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы 20 Dy 20	м			3,00	1 496,46	4,49	0,00	0,00	0,00	1 496,46	0,00	0,00	2 992,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 489,38
ТЭР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт			2,00	672,82	1,35	0,00	0,00	0,00	1 345,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 345,64
ТЭР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			4,00	755,68	3,02	0,00	0,00	0,00	0,00	755,68	0,00	0,00	1 511,36	0,00	755,68	0,00	0,00	3 022,72
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.			3,00	2 478,96	7,44	0,00	4 957,92	0,00	0,00	0,00	0,00	2 478,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 436,88
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.			1,00	517,19	0,52	0,00	0,00	517,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	517,19
ТЭР 31-012	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка			1,00	849,90	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	849,90	0,00	0,00	849,90
ТЭР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение			6,00	69,40	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138,80	0,00	0,00	69,40	0,00	69,40	277,60
расчет	Смена полипропиленовых канализационных ПП Ду 110*1000	м			3,00	1 065,45	3,20	0,00	0,00	0,00	1 065,45	0,00	0,00	0,00	0,00	2 130,90	0,00	0,00	3 196,35	
расчет	Смена полипропиленовых канализационных ПП Ду 50*1000	м			1,00	861,98	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	861,98	0,00	0,00	0,00	861,98	
расчет	Смена полипропиленовых канализационных ПП Ду 50*2000	м			4,00	930,97	3,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 723,88	0,00	0,00	0,00	3 723,88
счет	Крестовина 110	шт			1,00	254,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254,00	0,00	0,00	254,00
счет	Переход чугун-пластик 50	шт			1,00	70,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	0,00	0,00	0,00	70,00
счет	Патрубок компенсационный 50	шт			1,00	275,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	0,00	0,00	0,00	275,00
счет	Манжета 50	шт			1,00	53,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	0,00	53,00
счет	Манжета 100	шт			2,00	42,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,00	0,00	0,00	0,00	84,00
счет	Отвод 110-45	шт			4,00	92,00	0,37	0,00	0,00	0,00	184,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184,00	0,00	0,00	0,00	368,00
счет	Переход чугун-пластик 110	шт			2,00	130,25	0,26	0,00	0,00	0,00	130,25	0,00	0,00	0,00	0,00	130,25	0,00	0,00	0,00	260,50
счет	Муфта 110	шт			1,00	163,59	0,16	0,00	0,00	0,00	163,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,59
счет	Тройник 110	шт			1,00	166,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	166,00	0,00	0,00	0,00	166,00

счет	Патрубок компенсационный 110	шт			2,00	208,40	0,42	0,00	0,00	0,00	208,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,40	0,00	0,00	416,80
ТЭР 42-012	Осмотр электросетей, армазуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,07	4 588,00	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N"Н 33-030	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт			1,00	106,80	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	106,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,80
калькуляция	Работа автопогрузчика (уборка мусора с кровли)	м/час			1,00	2 174,00	2,17	0,00	0,00	0,00	0,00	2 174,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 174,00
пр. ТЭР 53-021	Очистка отмостки от мусора и растительности	1000 м2			0,21	5 074,97	1,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 040,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 040,37
пр. ТЭР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место			5,00	250,91	1,25	0,00	0,00	0,00	250,91	0,00	250,91	0,00	0,00	250,91	0,00	0,00	250,91	1 003,64
пр. ТЭР 31-010	Ремонт трубы ГВС	шт			1,00	392,60	0,39	0,00	0,00	392,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392,60
пр. ТЭР 32-101	Прочистка аэратора	3м			0,17	1 436,04	0,24	0,00	0,00	0,00	239,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239,34
пр. ТЭР 32-068	Замена прокладок	1 шт			1,00	150,04	0,15	0,00	0,00	0,00	150,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,04
пр. ТЭР 31-010	Ремонт трубы ХВС	шт			1,00	392,60	0,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЭР 2-2-1-2-17	Герметизация стыков трубопроводов	1 место			1,00	197,51	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,51
счет	Герметик	шт			0,50	485,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242,50
ТЭР 15-013	Смена дверных приборов - петли	10 шт			0,10	5 131,30	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	513,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	513,13
калькуляция	Сварочные работы	час			1,00	729,00	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	729,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	729,00
пр. ТЭР 31-065	Перекрытие стояка ХВС, ГВС	1 шт			2,00	373,69	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	373,69	0,00	0,00	0,00	0,00	373,69	747,38
ТЭР 31-010	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	1 сгон			1,00	392,51	0,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392,51	0,00	0,00	0,00	392,51
пр. ТЭР 31-062	Замена регистра отопления в под. №7	1 шт			1,00	3 756,18	3,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 756,18	0,00	0,00	3 756,18
пр. ТЭР 12-025	Запенивание отверстия после замены трубы	1 м3			0,0100	46 823,31	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	468,23	0,00	0,00	0,00	468,23
расчет	Очистка ливневой канализации,фановой трубы	м			12,00	319,00	3,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расчет	Прочистка канализационного лежака	м			18,00	319,00	5,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расчет	Очистка канализационной сети внутренней	м			75,00	319,00	23,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого по текущему ремонту						**142,24**													**102 270,22**
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в						***2,00***													
	Затраты в рублях по плану			5 926,80	71 121,60	***24,44***	**1 738,21**	96 465,42	117 390,34	95 010,27	110 637,35	152 801,78	98 783,32	256 846,98	123 012,38	146 265,83	101 302,93	119 876,27	104 794,42	**1 523 187,29**

Баланс выполненных работ на 01.01.2023 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	1164085,84
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2023 г.	1596184,32
Выполнено работ по содержанию за 2023 г.	1420917,07
Выполнено работ по текущему ремонту за 2023 г.	102270,22
Фактически оплачено за 2023 г.	1604147,83
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2023 г., составляет:	**1076652,71**
Баланс выполненных работ на 01.01.2024 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	1 083 125,30

Генеральный директор ООО "Движение" _____ И.Л.Кочанова