

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	1 074,86
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	23,77
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных	100м2	1 раз	322,21	32,22
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	49,54
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	290,96
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезда, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	131,99
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
14	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
	Итого:				36 256,88
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Изготовление технического паспорта	руб		22 894,38	22 894,38
	Итого текущий ремонт				22 894,38
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				59 151,26

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59151,26 руб.
(пятьдесят девять тысяч сто пятьдесят один рубль 26 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.**

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери п.л., проезда, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	131,99
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
8	Проверка вентканалов	шт	19.08.2022	97,93	8 813,70
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
10	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация					
44	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
	Итого:				43 803,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Покраска поручней под. №3	10 м2		3 885,86	777,17
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	0,00
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	29 353,74	0,00
	Итого текущий ремонт				777,17
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				44 580,21

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44580,21 руб.

(сорок четыре тысячи пятьсот восемьдесят рублей 21 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263, 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	131,99
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 207,24	1 165,95
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	31,10
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 034,72
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	2 058,91
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	88,70
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
15	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	610,63
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	331,57	994,71
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	74,37
Водоснабжение и канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
Электроснабжение					
22	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
Итого:					47 326,92
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. ХВС, " шт. ГВС кв.25	725,22	2 900,88
Итого текущий ремонт					2 900,88
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					50 227,80

2. Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50227,80 руб.
(пятьдесят тысяч двести двадцать семь рублей 80 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.