

**АКТ №10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.**

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000-м2	8 раз	204,44	581,43
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	339,21	302,85
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 707,63	819,66
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	291,68	291,68
Электроснабжение					
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
9	ТО внутридомового газ.оборудования			8 976,60	8 976,60
ХВС, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт		50,68	50,68
<b>IV. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
<b>Итого:</b>					<b>63 042,56</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	м	1,5 м кан-ция подвал	827,24	1 240,86
15	Подключение и отключение сварочного аппарата/электрооборудования	шт		233,46	233,46
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	7 м	307,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>1 474,32</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>64 516,88</b>

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64516,88 руб.  
(шестьдесят четыре тысячи пятьсот шестнадцать рублей 88 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Заказчик -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись, ФИО)

(подпись)

(подпись)

**АКТ №11**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.**

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b><u>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</u></b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
<b><u>II. Уборка земельного участка</u></b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	2 раза	2 757,78	1 538,84
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	7 611,16	4 247,03
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
<b><u>III. Содержание общего имущества МКД</u></b>					
<b>Кровля</b>					
8	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 029,30	1 610,86
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт		50,68	50,68
<b><u>IV. Прочие услуги</u></b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
<b>Итого:</b>					<b>60 793,93</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Изготовление нового технического паспорта	руб		13 286,63	13 286,63
15	Замена светильника н.о.	шт	1 шт. под. №4	2 028,98	2 028,98
16	Замена светильника н.о. (без материалов)	шт	1 шт. под. №1	1 044,60	1 044,60
17	Смена отдельных участков наружной проводки	м		108,37	433,48
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 114,34	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>16 793,69</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>77 587,62</b>

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77587,62 руб.

(семьдесят семь тысяч пятьсот восемьдесят семь рублей 62 копейки)

(подпись)



АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 09.12.2013г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14,23 декабря	2 003,00	2 003,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	2 раза	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	7 611,16	4 247,03
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
<b>III. Плановые осмотры</b>					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 083,69	4 275,16
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли) и козырьки	100м2	свесы, козырьки	2 029,30	1 026,83
11	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 029,30	1 610,86
12	Работа автовышки	м/час	2 м/час	1 582,05	3 164,10
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Электроснабжение</b>					
14	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт	657,87	65,79
<b>ХВС, канализация</b>					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт		50,68	50,68
<b>V. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
	<b>Итого:</b>				<b>71 328,80</b>

