

№ расч.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнен не январь	Выполнен не февраль	Выполнен не март	Выполнен не апрель	Выполнен не май	Выполнен не июнь	Выполнен не июль	Выполнен не август	Выполнен не сентябрь	Выполнен в октябрь	Выполнен не ноябрь	Выполнен в декабрь	Стоимость (руб.)	
2																					
А.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																					
1.Санитарное содержание																					
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	160,50	250,38	251,39	62,94	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	62 943,03
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	642,00	667,68	251,39	167,85	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	165 156,20
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	18 раз	802,50	144,45	723,23	104,47	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	104 470,57
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	40,00	4,00	243,94	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	975,76
ТЕР 51-025	Влажная полировка полов	100м2	1 раз в месяц	58,40	7,01	312,55	2,18	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	2 188,95
ТЕР 51-023	Влажная полировка потолочных ящиков	100м2	1 раз в месяц	9,08	1,09	309,61	0,34	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	3 175,70
ТЕР 51-018	Влажная обработка стен	100 м2	1 раз в год	822,72	8,23	386,00	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,33
ТЕР 51-019	Влажная обработка дверей	100 м2	1 раз в год	96,60	0,97	63,49	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117,73
ТЕР 51-022	Влажная пропитка шпаклевок для цитов и шпаклевок, устройств	100 м2	1 раз в год	38,00	0,38	309,81	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126,92
ТЕР 51-024	Влажная пропитка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	17,00	0,17	746,60	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	339 555,76
Итого:																					
Летняя уборка																					
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	24 раза в сезон	877,40	21,06	223,46	4,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 705,53
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контерейны, пл., провал, тротуар	1000м2	52 раза за сезон	214,34	11,15	370,77	4,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 132,48
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной заросленности	1000м2	1 раз в год	877,40	0,88	4 329,78	3,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 798,95
ТЕР 52-033 и 52-003	Организация и содержание мест накопления ТКО	100 шт.	155 раз	8,00	12,40	1 866,51	23,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 144,72
Итого:		м3	268 раз	0,20	51,60	289,50	14,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 781,69
Итого:																					
Зимняя уборка																					
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	1000 м2	30 раз	214,34	6,43	1 855,00	11,13	927,50	1 855,00	2 226,00	1 484,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	927,50
ТЕР 54-013	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	165 раз за сезон	214,34	33,22	502,82	16,71	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	3 230,49
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1 м3		26,00	26,00	330,00	8,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 230,49
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го этажа с усовершенствованным покрытием под скребок ступенями и площадками крылец, контерейны	1000м2	30 раз за сезон	86,04	2,58	8 319,30	21,47	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96	3 576,96
ТЕР 54-025	Площадки	1000м2	30 раз	214,34	6,43	614,56	3,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-028	Пескополировка территории: крыльца и тротуары	м3		0,90	0,90	800,00	0,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	Стоимость песка -100м2-0,002м3	1000м2	2 раза в месяц	1,20	0,01	19 757,06	0,28	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42	47,42
Итого:																					
Л. Плановые осмотры																					
ТЕР 42-002	Осмотры дымовых каналов	1000м2	2 раза в год	1 640,40	3,28	1 217,79	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 956,33
ТЕР 42-007	Осмотры деревянных заполнениях проемов	1000м2	2 раза в год	1 671,30	0,32	830,69	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267,98
ТЕР 42-009	Осмотры деревянной и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	5 592,26	11,18	830,69	9,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 290,87
ТЕР 42-010	Осмотры каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	2 817,65	5,64	889,85	4,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 807,92
ТЕР 42-011	Осмотры СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	3 280,80	16,40	1 739,68	28,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	5 707,54	28 537,71
ТЕР 42-013	Осмотры электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и технических	1000м2	2 раза в год	3 280,80	6,56	1 739,68	11,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 956,33
ТЕР 42-012	Осмотры электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест	2 раза в год	40,00	0,80	3 814,31	3,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 290,87
ТЕР 42-014	Осмотры вводных электрических щитов	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	8 102,62	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 188,95
2-1-16	Проверка вынутаев	шт	3 раза в год	238,00	714,00	87,32	62,35	0,00	0,00	20 782,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62 346,48
Итого:																					
Копья																					
ТЕР 54-041 и 42	Очистка права кровли от смежавшегося снега со сбрасыванием сдувок (копьями)	100м2	6 раз за сезон	164,04	9,84	2 218,11	21,83	532,35	0,00	532,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	709,80
пр.ТЕР 54-041	Очистка водосточной системы (копьями)	100м2	6 раз за сезон	8,00	0,48	2 218,11	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-066	Очистка водосточной системы	шт	2 раза в год	8,00	16,00	2 591,16	4,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 460,00
калькуляция	Работа автывшки	машинка	по необходимости	8,00	8,00	1 230,00	13,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 080,00
договор	Чердак, подвалы, технический этаж	м2	12 раз в год	200,00	2 400,00	1 400	3,36	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	3 080,00
ТЕР 51-034	Дезинфекция	100м2	1 раз в год	820,20	8,20	1 137,68	9,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 758,11
Итого:																					
ТЕР 31-065	Опорожнение	шт	по мере необходимости	24,00	24,00	318,82	7,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	956,46
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	24,00	24,00	109,32	2,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 926,96
Итого:																					
Ликвидация воздушных пробок в радиаторах																					
Итого:																					
Итого:																					

