

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2023г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	4 625,06
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14 декабря 2022 год, 27 янв.	1 855,00	1 669,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 840,29
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	3 378,96
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	4 416,88
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	142,25
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	4 997,06
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 218,11	2 357,85
13	Работа автовышки	маш-час	2 м/час	1 730,00	3 460,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					86 466,06
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.74	755,68	755,68
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					755,68
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					87 221,74

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87221,74 руб.
(восемьдесят семь тысяч двести двадцать один рубль 74 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мылге лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	4 625,06
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 840,29
7	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	26 м3 16 февраля	330,00	8 580,00
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	3 378,96
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	4 416,88
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	2 февраля	614,56	156,59
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	48,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	142,25
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	4 997,06
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 218,11	709,80
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
Водоснабжение и канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
17	Смена ламп накаливания	10 шт.	5 шт. подвал	719,08	359,54
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					89 151,46
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.46	755,68	755,68
22	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		106,80	106,80
23	Укрепление дверных приборов -проушин	шт	под. № 4 электрощитовая	248,05	248,05
Итого текущий ремонт					1 110,53
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					90 261,99

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 90261,99 руб.
(девятью тысячами двести шестьдесят один рубль 99 копеек

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	4 625,06
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01 марта	1 855,00	742,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 840,29
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	3 378,96
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	4 416,88
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	14,18 марта	614,56	313,18
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	96,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	142,25
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
19	ТО внутридомового газ.оборудования			10 464,00	10 464,00
IV. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
	Итого:				85 596,83
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.58	110,37	110,37
	Итого текущий ремонт				110,37
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				85 707,20

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 85707,20 руб.
(восемьдесят пять тысяч семьсот семь рублей 20 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 625,06
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 840,29
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	3 378,96
8/	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	4 416,88
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	6	614,56	156,59
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	48,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	142,25
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 218,11	443,62
13	Работа автовышки	маш-час	1,5 м/час	1 730,00	2 595,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
Вентканалы, дымоходы					
17	Прочистка каналов	100м	кв.58,48	10 325,85	929,33
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
18	ТО внутридомового газ.оборудования			8 613,00	8 613,00
IV. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					86 767,19
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25Dy 20	м	1 м ГВС кв.45	1 602,27	1 602,27
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25Dy 32	м	6 м ГВС кв.45	1 747,62	10 485,72
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.58	110,37	110,37
25	Ремонт снегоудержателя	1 м2	над. под. 6	1 091,62	1 091,62
26	Смена автомата на ток до 25А	шт	под. №5	785,80	785,80
27	Демонтаж "шахты" для прочистки вентканала	100 м2	чердак	92 650,09	518,84
28	Восстановление "шахты" после прочистки вентканала	10м2	чердак	40 644,80	2 276,11
29	Демонтаж снегоудержателя	1 м2	над. под. 6	1 078,56	539,28
30	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
31	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					17 410,01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	9 250,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	755,25
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	835,89
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 329,78	3 658,45
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 160,81	2 084,70
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	86,39
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	1 658,78
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 288,04
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	104,38	137,23
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	4 997,06
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	4 997,06
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 565,72
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
19	Проверка вентканалов	шт.	17.05.2023	87,32	13 971,20
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
20	Работа автовышки	мач/час	1 м/час	1 730,00	1 730,00
Чердак, подвал, технический этаж					
21	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
22	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	318,82	637,64
Водоснабжение и канализация					
23	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
24	Смена ламп накаливания	10 шт.	1 шт.	719,08	71,91
25	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
26	ТО внутридомового газ.оборудования			937,00	937,00
V. Прочие услуги					
27	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
28	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					111 179,10
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
29	Прочистка канализационного лежачка	м	6 м	319,00	0,00
30	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.58	110,37	110,37
31	Укрепление железа на кровле	1 лист	лоджия кв.10	845,17	845,17
32	Прочистка азуратора	3м	кв.70	1 436,04	239,34
33	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					1 194,88
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					112 373,98

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 112373,98руб.
(сто двенадцать тысяч триста семьдесят три рубля 98 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	9 250,11
4	Мытье окон	10м2	1 раз	243,94	936,73
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	386,00	2 756,04
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	63,49	61,33
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	558,67	223,47
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	746,60	126,92
11	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных устройств	100 м2	1 раз	309,81	97,59
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	755,25
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	835,89
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
15	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 730,00	1 730,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
17	Промывка СО	100м3		304,13	73 365,28
18	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		236,84	5 713,29
19	Гидравлическое испытание СО	100м		2 974,10	81 192,93
20	Вода для промывки СО	м3		47,98	590,15
21	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		51,75	636,53
Водоснабжение и канализация					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
23	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
IV. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					239 707,17
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.40	755,68	755,68
27	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.41	672,82	672,82
28	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.23, 1 шт. с/о кв.39	69,40	138,80
29	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
30	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
31	Укрепление железа на кровле	1 лист		845,17	845,17
32	Смена оконных приборов - ручки	шт	3 под.-1 шт	162,48	162,48
Итого текущий ремонт					2 574,95

Непредвиденные расходы				0,00
Итого месячные затраты				242 282,12

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 242282,12 руб.
 (двести сорок две тысячи двести восемьдесят два рубля 12 копеек)
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
 5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
 (должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

 (должность, ФИО)

 (подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	9 250,11
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	755,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	835,89
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
Водоснабжение и канализация					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			1 109,00	1 109,00
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					73 494,18
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25Dy 25	м	6 м ГВС кв.35	1 717,13	10 302,78
15	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25Dy 20	м	2 м ХВС кв.35	1 602,27	3 204,54
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	319,00	0,00
17	Прочистка канализационного лежачка	м	6 м	319,00	0,00
18	Ремонт крыльца под. № 2	1 м2		716,10	286,44
19	Доска 50*100*4000	шт	1 шт	195,20	195,20
20	Ремонт входной металлической двери под. №8	10 м2		7 706,51	1 387,17
21	ДВП	лист	1 лист	300,00	300,00
22	Перекрытие/открытие стояка ГВС, ХВС	1 шт	2 раза	373,69	747,38
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					16 423,51
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					89 917,70

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 89917,70 руб.
(восемьдесят девять тысяч девятьсот семьнадцать рублей 70 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	9 250,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	755,25
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	835,89
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
Водоснабжение и канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			891,00	891,00
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.17	672,82	672,82
17	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт ХВС кв.7	69,40	0,00
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	319,00	0,00
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25Du 25	м	1 м ГВС подвал	1 717,13	1 717,13
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25Du 20	м	4 м ГВС подвал	1 602,27	6 409,08
22	Техническое диагностирование ВДГО	руб	3 августа	17 600,00	17 600,00
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого месячные затраты					

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82285,76 руб.

(девяносто девять тысяч восемьсот восемьдесят пять рублей 76 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	13 раз	251,39	4 179,86
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	723,23	4 625,06
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	312,35	182,41
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	309,81	28,13
5	Влажная протирка почтовых ящиков				
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	755,25
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	835,89
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 160,81	2 084,70
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	86,39
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	1 658,78
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 288,04
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	104,38	137,23
14	Осмотр СО	1000м2	1 аз	1 739,68	4 997,06
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	4 997,06
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 565,72
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
18	Проверка вентканалов	шт.	11.09.2020	87,32	13 971,20
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
20	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	318,82	1 594,10
21	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	71,51	572,08
Водоснабжение и канализация					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
23	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Прочистка канализационного лежачка	м	6 м	319,00	0,00
27	Осмотр перил	1000 м2	1 раз	973,66	0,00
Итого текущий ремонт					
					0,00
					101 685,23
Итого месячные затраты					

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 101685,23 руб.

(сто одна тысяча шестьсот восемьдесят пять рублей 23 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	9 250,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	755,25
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	835,89
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	318,82	956,46
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					73 233,37
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.72	250,91	250,91
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	17 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					250,91
Непредвиденные расходы					0,00
Итого годовые затраты					73 484,28

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73484,28 руб.
(семьдесят три тысячи четыреста восемьдесят четыре рубля 28 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 625,06
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 840,29
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	3 378,96
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	4 416,88
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	142,25
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					73 981,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Крепление листа железа над балконом кв.16	руб	" Высота"	5 000,00	5 000,00
16	Монтаж пандуса под. №3	1 м2	1,6 м2	716,10	1 145,76
17	Доска 100*150*4000	шт	3 шт.	252,00	756,00
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	14 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					6 901,76
Непредвиденные расходы					0,00
Итого годовые затраты					80 883,41

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80883,41 руб.
(восемьдесят тысяч восемьсот восемьдесят три рубля 41 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 625,06
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	21.12.2023	1 855,00	927,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 840,29
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	3 378,96
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	4 416,88
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	142,25
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	4 997,06
12	Проверка вентканалов	шт.	29.12.2023	87,32	13 971,20
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Очистка от мусора	100 м2	06.12.2023	1 137,68	16 345,05
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
Итого:					110 222,46
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка чердака от снега	100 м2		2 776,86	277,69
20	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.		2 478,96	2 478,96
21	Осмотр перил, крыльца	1000 м2	1 раз	973,66	0,00
22	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
23	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	48,62
24	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель		145,97	145,97
Итого текущий ремонт					2 951,24
Непредвиденные расходы					0,00
Итого годовые затраты					113 173,69

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 113173,69 руб.
(сто тринадцать тысяч сто семьдесят три рубля 69 копеек)

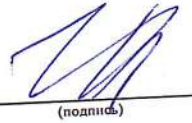
(подпись)

- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- 5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.