

Заявление в. в. от 07.12.2022 г. с датой по декабрь 2023 г. № 31

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочанова Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 14 декабря 2022г, 26 янв. | 2 083,00 | 1 874,70 |
| 5 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 261,96 |
| 6 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 153,11 |
| 7 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 1 569,93 |
| 8 | Очистка вручную от снега и наледи локов канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 0,97 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 9 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 1 595,02 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 10 | Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки) | 100м2 | kozyрьки | 2 110,47 | 126,63 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 11 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Отопление | | | | | |
| 12 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 1 раз | 303,35 | 303,35 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 13 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 14 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 15 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 16 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | 1 м2 | | 3,64 | 8 768,76 |
| Итого: | | | | | 40 394,39 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 17 | Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 1 шт | 1 шт. с/о кв.39 | 755,68 | 755,68 |
| 18 | Осмотр каменных конструкций (чердачное перекрытие) | 1000 м2 | 1 раз | 1 019,57 | 0,00 |
| 19 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 30 586,59 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 755,68 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 41 150,07 |

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41 150,07 руб.
(сорок одна тысяча сто пятьдесят рублей 07 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г.

29.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 261,96 |
| 5 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 153,11 |
| 6 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 1 569,93 |
| 7 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 0,97 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 8 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 1 595,02 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 10 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 11 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | | | |
| 12 | ТО внутридомового газ.оборудования | | | 320,00 | 320,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 13 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 14 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | 1м2 | | 3,64 | 8 768,76 |
| Итого: | | | | | 38 409,71 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0,00 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 38 409,71 |

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38409,71 руб.
(тридцать восемь тысяч четыреста девять рублей 71 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 1 марта | 2 083,00 | 833,20 |
| 5 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 261,96 |
| 6 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 153,11 |
| 7 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 1 569,93 |
| 8 | Пескопосылка территории: крыльца и тротуары | 1000м2 | 18 марта | 584,74 | 4,68 |
| 9 | Стоимость песка - 100м2-0,002м3 | м3 | | 800,00 | 1,78 |
| 10 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 0,97 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 11 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 12 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 13 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 14 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 15 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | 1м2 | | 3,64 | 8 768,76 |
| Итого: | | | | | 37 334,35 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 16 | Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов) | 1 шт | 2 шт. кв.17 | 672,82 | 1345,64 |
| 17 | Ремонт мет. двери под. № 1 | 1 полотно | | 392,83 | 392,83 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 1 738,47 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 39 072,82 |

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39072,82 руб.
(тридцать девять тысяч семьдесят два рубля 82 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 261,96 |
| 5 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 153,11 |
| 6 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 1 569,93 |
| 7 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 1 раз | 270,61 | 0,97 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 8 | Проверка вентканалов | шт | 06.04.2023 | 89,59 | 7 167,20 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 9 | Работы автовышки | маш-час | 4 м/час | 1 645,00 | 6 580,00 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 10 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 11 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 12 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 13 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 14 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | 1м2 | | 3,64 | 8 768,76 |
| | Итого: | | | | 50 241,90 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 15 | Демонтаж нащельников | 1 м3 | с торца под. №1 | 16 089,53 | 3217,91 |
| 16 | Работа автопогрузчика | м/час | 1 м/час | 2 174,00 | 2174,00 |
| 17 | Работа автокрана | м/час | 2 м/час | 2 028,00 | 4056,00 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 9 447,91 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 59 689,80 |

2. Всего за период с 01.04.2023 по 31.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59689,80 руб.

(пятьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят девять рублей 80 копеек)

(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 4 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 686,22 |
| 5 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 896,56 |
| 6 | Уборка газонов сильной загрязненности | 1000м2 | 1 раз | 4 119,68 | 1 534,17 |
| 7 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 917,57 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 8 | Осмотр рулонной кровли | 1000м2 | 1 раз | 1 158,70 | 776,79 |
| 9 | Осмотр деревянных и иных заполнений проемов | 1000м2 | 1 раз | 790,38 | 20,55 |
| 10 | Осмотр внутренней и наружной отделки здания | 1000м2 | 1 раз | 790,38 | 601,00 |
| 11 | Осмотр каменных конструкций | 1000м2 | 1 | 827,65 | 1 191,82 |
| 12 | Осмотр СО (в начале и конце отопительного сезона) | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 1 595,02 |
| 13 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 3 987,55 |
| 14 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 3 724,37 | 372,44 |
| 15 | Осмотр вводных электрических щитков | 100 шт. | 1 раз | 7 709,44 | 77,09 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 16 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Водоснабжение | | | | | |
| 17 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 18 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 19 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 20 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | 1м2 | | 3,64 | 8 768,76 |
| | Итого: | | | | 45 165,51 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 21 | Уборка мусора после пожара | м3 | 22.05.2023 | 312,52 | 312,52 |
| 22 | Прочистка канализационного лежачка | м | 6 м | 319,00 | 0,00 |
| 23 | Осмотр рулонных кровель | 1000 м2 | 1 раз | 1 465,27 | 0,00 |
| 24 | Герметизация межпанельных швов | м.п. | 25 м.п. кв.39 | 1 180,00 | 29 500,00 |
| 25 | Тэктор | шт | 5 шт | 2 813,00 | 14 065,00 |
| 26 | Герметизация трубостойки | 10 м2 | над кв.39 | 2 775,68 | 277,57 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 44 155,09 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 89 320,60 |

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 89320,60 руб.
(восемьдесят девять тысяч триста двадцать рублей 60 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| | | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | | | 239,20 | 5 630,45 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 232,10 | 489,73 |
| 4 | Мытье окон | 10м2 | 1 раз | 297,19 | 20,80 |
| 5 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 294,78 | 7,07 |
| 6 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 367,27 | 1 164,25 |
| 7 | Влажная уборка стен | 100 м2 | 1 раз | 60,41 | 14,59 |
| 8 | Влажная протирка дверей | 100 м2 | 1 раз | 531,56 | 53,16 |
| 9 | Влажная протирка подоконников | 100 м2 | 1 раз | 710,37 | 30,19 |
| 10 | Влажная протирка отопительных приборов | 100 м2 | 1 раз | | |
| 11 | Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.ус. | 100 м2 | 1 раз | 294,78 | 28,00 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 12 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 686,22 |
| 13 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 896,56 |
| 14 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 917,57 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 15 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Водоснабжение | | | | | |
| 16 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 17 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 18 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 19 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 8 768,76 |
| Итого: | | | | | 36 816,88 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 20 | ВДГО | руб | | 8 800,00 | 8 800,00 |
| 21 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 30 586,59 | 0,00 |
| 22 | Герметизация межпанельных швов | м.п. | 36 м.п. кв.39 | 1 180,00 | 42 480,00 |
| 23 | Тэктор | шт | 4 шт | 2 813,00 | 11 252,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0,00 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 99 348,88 |
| Итого затраты за месяц | | | | | |

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 99348,88 руб.

(девяносто девять тысяч триста сорок восемь рублей 88 копеек)

(прописью)

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная п.г.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, п.г.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 4 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 686,22 |
| 5 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 896,56 |
| 6 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 917,57 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 7 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Отопление | | | | | |
| 8 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 3 раза | 303,35 | 910,05 |
| 9 | Промывка СО | 100м3 | | 289,37 | 28 827,04 |
| 10 | Спуск воды и наполнение системы без осмотра | 1000м3 | | 225,35 | 2 244,94 |
| 11 | Гидравлическое испытание СО | 100м | | 2 829,78 | 22 816,52 |
| 12 | Вода для промывки СО | м3 | | 44,31 | 416,51 |
| 13 | Сброс воды после промывки СО в канализацию | м3 | | 47,79 | 449,23 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 14 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 15 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| 16 | Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | 723,00 | 723,00 |
| ТО внутридомового газ.оборудования | | | | | |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 18 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 8 768,76 |
| Итого: | | | | | 91 396,36 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) | 1 соединение | 2 шт. ГВС кв.20; 1 шт. ГВС кв.16; 1 шт. с/о кв.7 | 69,40 | 277,6 |
| 20 | Прочистка канализационного лежака | м | 6 м | 319,00 | 0,00 |
| 21 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 4 м | 319,00 | 0,00 |
| 22 | Установка хомута диаметром до 100 мм | место | 1 шт. кан-ция кв.15; 1 шт. кан-ция кв.19 | 304,19 | 0 |
| 23 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 30 586,59 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0,00 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 277,60 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 0,00 |
| 2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 91673,96 руб. (девятью одна тысяча шестьсот семьдесят три рубля 96 копеек) | | | | | 91 673,96 |

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
 5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
 (должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.**

30.09.2023

Сооственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 20,80 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 294,78 | 7,07 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 6 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 686,22 |
| 7 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 896,56 |
| 8 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 917,57 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 9 | Осмотр рулонной кровли | 1000м2 | 1 раз | 1 158,70 | 776,79 |
| 10 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000м2 | 1 раз | 790,38 | 20,55 |
| 11 | Осмотр внутренней и наружной отделки здания | 1000м2 | 1 раз | 790,38 | 601,00 |
| 12 | Осмотр каменных конструкций | 1000м2 | 1 раз | 827,65 | 1 191,82 |
| 13 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 1 595,02 |
| 14 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 3 987,55 |
| 15 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 3 724,37 | 372,44 |
| 16 | Осмотр вводных электрических щитков | 100 шт. | 1 раз | 7 709,44 | 77,09 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 17 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Отопление | | | | | |
| 18 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 12 раз | 303,35 | 3 640,20 |
| 19 | Проверка на прогрев отопительных приборов | прибор | 1 раз | 68,04 | 136,08 |
| Водоснабжение | | | | | |
| 20 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 21 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 22 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 4 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 686,22 |
| 5 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 896,56 |
| 6 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 917,57 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 7 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Отопление | | | | | |
| 8 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 3 раза | 303,35 | 910,05 |
| Водоснабжение | | | | | |
| 9 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 10 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 11 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 12 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 8 768,76 |
| | Итого: | | | | 35 919,13 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 13 | Закрытие чердачного люка | 10м2 | 1 под. | 4 204,93 | 252,30 |
| 14 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 30 586,59 | 0,00 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 252,30 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 36 171,43 |

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36171,43 руб.

(тридцать шесть тысяч сто семьдесят один рубль 43 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 08.05.2018 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|-------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 111,42 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 630,45 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 688,14 | 2 336,24 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 261,96 |
| 5 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 153,11 |
| 6 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 1 569,93 |
| 7 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 0,97 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 8 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 140,00 |
| Отопление | | | | | |
| 9 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 2 раза | 303,35 | 606,70 |
| Водоснабжение | | | | | |
| 10 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС | шт | 1 раз | 55,55 | 55,55 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 11 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 5 709,33 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 12 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 7 756,98 |
| 13 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 8 768,76 |
| | Итого: | | | | 37 101,40 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 14 | Герметизация межпанельных швов | м.п. | 21,5 м.п. кв.17,9 | 1 180,00 | 25 370,00 |
| 15 | Тэктор | шт | | 2 813,00 | 5 626,00 |
| 16 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000 м2 | 1 раз | 973,66 | 0,00 |
| 17 | Ремонт крыльца под. №1 | руб | | 12 840,00 | 12 840,00 |
| 18 | Внеплановая проверка вентканалов | шт | кв.20 | 110,37 | 110,37 |
| 19 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | 1 раз | 9 497,14 | 0,00 |
| 20 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 588,00 | 0,00 |
| 21 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 2 раза | 30 586,59 | 0,00 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 43 946,37 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 81 047,77 |

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 81047,77 руб.
(восемьдесят одна тысяча сорок семь рублей 77 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|-----------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 12 раз | 696,15 | 7 693,85 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 294,66 | 6 897,40 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 1 678,00 | 6 455,27 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 1 324,12 | 92,69 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 792,97 | 19,03 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 6 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 24,28 декабря | 2 174,95 | 2 174,95 |
| 7 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 12 раз | 3 533,16 | 4 468,74 |
| 8 | Подметание снега с тротуара, крылец, тротуар | 1000 м2 | 8 раз | 168,54 | 2 110,12 |
| 9 | Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 4 раза | 9 751,12 | 3 467,50 |
| 10 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 23 157,47 | 8,11 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 11 | Осмотр СО (в начале и конце отопительного сезона) | 1000м2 | 1 раз | 2 039,10 | 1 155,35 |
| 12 | Проверка вентканалов | шт | 08.12.2023 | 110,37 | 8 829,60 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 13 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,56 | 156,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 14 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,93 | 3 015,56 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 15 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 78,34 | 78,34 |
| 16 | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | шт | 1 раз | 2 061,34 | 2 061,34 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 4,32 | 10 406,02 |
| 18 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 4,79 | 11 538,15 |
| 19 | Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД | | | 3,65 | 8 792,12 |
| | Итого: | | | | 79 420,13 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 20 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт. | 3 раза | 30 586,59 | 0,00 |
| 21 | Замена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000 | шт | 2 м подвал; 1 м кв.35 | 1 065,45 | 3196,35 |
| 22 | патрубок компенсационный 110 | шт | | 208,40 | 625,20 |
| 23 | Переход чугун-пластик 110 | шт | | 130,25 | 390,75 |
| 24 | Манжета 110 | шт | | 42,00 | 84,00 |
| 25 | Ревизия 110 | шт | | 241,00 | 241,00 |
| 26 | Муфта 110 | шт | | 163,59 | 163,59 |
| 27 | Осмотр кровли рулонной, чердачного помещения | 1000 м2 | 2 раза | 1 427,38 | 0,00 |
| 28 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | 1 шт | 2 раза | 373,69 | 747,38 |
| 29 | Внеплановая проверка вентканала | шт | кв.18,36 | 110,37 | 220,74 |
| 30 | Очистка канализационного лежачка | м | 6 м | 319,00 | 0,00 |
| 31 | Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 100 мм | 1 м | 1 м ГВС подвал | 3 151,33 | 3151,33 |
| 32 | Сварочные работы | час | 4 ч подвал | 729,00 | 2916,00 |
| 33 | Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 1 шт | 4 шт. с/о подвал | 755,68 | 3022,72 |
| 34 | Ремонт канализационной трубы | место | 1 раз | 304,19 | 0,00 |

