

Очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 5 по ул. Строительная, пгт. Ярега в заочной форме

г. Ухта, пгт. Ярега

26.05.2020 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) в доме № 5 по ул. Строительная в пгт. Ярега по инициативе ООО «Движение» проведено общее собрание собственников помещений в заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Период проведения заочной части голосования с 24 апреля 2020г. по 25 мая 2020г.

Срок окончания приёма оформленных письменных решений собственников 25 мая 2020г. в 17-00 час. по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, дом № 16, ООО «Движение».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 6988,1 м².

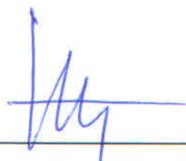
Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений, владеющие 2876,9 м², (в том числе 524,6 м² – по муниципальным помещениям) что составляет 41,2 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.
3. О необходимости проведения капитального ремонта кровли, фундамента, фасада (наружные стены), ВДИС водоотведения, ВДИС электроснабжения, внутреннего водостока и дренажной системы, ВДИС горячего водоснабжения, ВДИС холодного водоснабжения, ВДИС отопления, подвального помещения, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная, д. № 5, в более ранний период, чем предусмотрено региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2044 годы.
4. О выборе Уполномоченного лица для обращения в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми (далее – Комиссия) и/или на участие в работе комиссии.
5. О необходимости изготовить технический паспорт МКД № 5 по ул. Строительная пгт. Ярега, г. Ухта для проведения капитального ремонта и об условиях оплаты.
6. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.
 - 6.1. Минимальный перечень.
 - 6.2. Перечень по текущему ремонту.
 - 6.2.1. Смена счётчика ОДПУ ВСКМ Ду-32 на ХВС (фактически выполненные работы).
 - 6.2.2. Косметический ремонт подъездов.
 - 6.2.3. Покраска наружного фасадного газопровода – 151 м.
7. О дополнении в порядке проведения общих собраний собственников помещений.
8. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний, о принятых ими решениях и об итогах голосования на общих собраниях многоквартирного дома.

Инициатор общего собрания _____



Куканов Ю.Л.