

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильков Д.П., являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
13	Проверка дымоходов	шт	15.01.2021	290,40	18 004,80
13	Проверка вентканалов	шт	15.01.2021	90,00	11 160,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
15	Работа автовышки	маш/час	1 маш-час	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение, канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Электроснабжение					
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	425,00	850,00
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
	Итого:				72 988,42
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	10м	307,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	6 м с/о кв.54	1 537,69	9 226,14
24	Замена муфты	шт	1 шт. с/о кв.54	376,69	376,69
25	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.16	237,56	237,56
26	Ремонт входной мет.двери	шт	под.№4	377,00	377,00
	Итого текущий ремонт				10 217,39
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				83 205,81

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83205,81 руб.
(восемьдесят три тысячи двести пять рублей 81 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Босилова И.П., являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2		2 306,83	276,82
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
14	Работа автовышки	маш/час	1м/ч	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
	Итого:				44 100,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	307,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
23	Очистка края кровли от наледи (Высота)	м		3 15,00	6 300,00
24	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000м3 здания		266,41	3 547,52
	Итого текущий ремонт				9 847,52
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				53 947,95

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53947,95 руб.

(пятьдесят три тысячи девятьсот сорок семь рублей 95 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочановой И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильева С.П., являющегося собственником квартиры № 52, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ³	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	4 марта	2 003,00	3 004,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
10	Вывоз снега с придомовой территории	1 м2	130 м3 (22 марта)	314,00	40 820,00
11	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
12	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	4 марта	562,25	14,66
13	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	12,19
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
15	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
Чердак, подвал, технический этаж					
16	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение, канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Электроснабжение					
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
IV. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					84 269,23
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 25	м	0,5 м ХВС подвал	1 564,69	782,35
22	Замена муфты	шт	1 шт. ХВС подвал	376,69	376,69
23	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал	725,22	725,22
24	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	0,00
26	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.50	66,60	66,60
27	Укрепление почтовых ящиков	шт	под. №3	238,06	238,06
28	Подключение и отключение электрооборудования	шт		233,46	466,92
Итого текущий ремонт					2 655,84
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					86 925,07

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 86925,07 руб.

(восемьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать пять рублей 07 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Васильев С.П.
(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Басомов С.П., являющегося собственником квартиры № 52, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	1 раз	20 547,34	61,64
III. Проведение технических осмотров					
11	Проверка дымоходов	шт	15.04.2022	290,40	18 004,80
12	Проверка вентканалов	шт	15.04.2022	90,00	11 160,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
Чердак, подвал, технический этаж					
14	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
	Итого:				69 521,05
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Укрепление оконных и дверных приборов - петель	шт	под. № 1 чердак	236,06	236,06
	Итого текущий ремонт				236,06
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				69 757,11

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69757,11 руб.
(шестьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят семь рублей 11 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

