

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 1 787,13 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 6 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 31 января | 1 930,00 | 772,00 |
| 7 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 3 134,93 | 412,71 |
| 8 | Подметание снега с крылец | 1000 м2 | 25 раз | 522,93 | 355,69 |
| 9 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 1 328,89 |
| 10 | Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 20 547,34 | 49,31 |
| III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | | | | | |
| 11 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 3 097,11 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 12 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100м2 | | 2 306,83 | 2 316,06 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 13 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Отопление | | | | | |
| 14 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 1 раз | 331,57 | 331,57 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 15 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 16 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 18 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 41 442,60 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов | шт | под. №1 | 106,80 | 106,80 |
| 20 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 588,00 | 0,00 |
| 21 | Осмотр заполнений проемов | 1000 м2 | 1 раз | 973,66 | 0,00 |
| 22 | Ремонт внутренних трубопроводов и стояков д=до 50 мм | место | ХВС кв.2 | 250,91 | 0,00 |
| 23 | Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) | 1 соединение | 1 шт. ГВС кв.22 | 69,40 | 69,40 |
| 24 | Настройка таймера освещения | шт. | под. №2 | 559,49 | 559,49 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 735,69 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 42 178,29 |

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42178,29 руб.
(сорок две тысячи сто семьдесят восемь рублей 29 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|----------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 1 787,13 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 6 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 1,17 марта | 1 930,00 | 1 544,00 |
| 7 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 3 134,93 | 412,71 |
| 8 | Подметание снега с крылец | 1000 м2 | 25 раз | 522,93 | 355,69 |
| 9 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 1 328,89 |
| 10 | Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 20 547,34 | 49,31 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 11 | Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки) | 100м2 | козырьки | 2 306,83 | 276,82 |
| 12 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100м2 | | 2 306,83 | 2 316,06 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 13 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 14 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| 15 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 16 | Смена ламп накаливания | 10 шт | 1 шт. подвал под. №3 | 747,85 | 74,79 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 18 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 39 137,52 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов | шт | под. №1 | 106,80 | 106,80 |
| 20 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт. | 2 раза | 30 586,59 | 0,00 |
| 21 | Настройка таймера освещения | шт. | | 559,49 | 559,49 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 666,29 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 39 803,81 |

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39803,81 руб.
(тридцать девять тысяч восемьсот три рубля 81 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 1 787,13 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 6 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 3 134,93 | 412,71 |
| 7 | Подметание снега с тротуаров | 1000 м2 | 25 раз | 522,93 | 355,69 |
| 8 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 1 328,89 |
| 9 | Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 20 547,34 | 49,31 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 10 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100м2 | | 2 306,83 | 2 316,06 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 11 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | | | |
| 12 | ТО внутридомового газ.оборудования | | | 284,00 | 284,00 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 13 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| 14 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 15 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 16 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| | Итого: | | | | 37 525,92 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 17 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 588,00 | 0,00 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 0,00 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 37 525,92 |

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37525,92 руб.
(тридцать семь тысяч пятьсот двадцать пять рублей 92 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 3 574,26 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 6 | Уборка газонов | 1000м2 | 4 раза | 232,40 | 290,96 |
| 7 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 385,60 | 131,99 |
| 8 | Уборка газонов сильной загрязненности | 1000м2 | 1 раз | 4 502,97 | 1 409,43 |
| III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | | | | | |
| 9 | Осмотр шиферной кровли | 1000м2 | 1 раз | 1 207,24 | 1 165,95 |
| 10 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000м2 | 1 раз | 863,92 | 31,10 |
| 11 | Осмотр внутренней и наружной отделки здания | 1000м2 | 1 раз | 863,92 | 1 034,72 |
| 12 | Осмотр каменных конструкций | 1000м2 | 1 раз | 904,65 | 2 058,91 |
| 13 | Осмотр деревянных конструкций стропил | 100 м3 | 1 раз | 108,55 | 88,70 |
| 14 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 3 097,11 |
| 15 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 3 097,11 |
| 16 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 070,89 | 610,63 |
| 17 | Осмотр вводных электрических щитков | 100 шт. | 1 раз | 8 426,72 | 84,27 |
| 18 | Проверка вентканалов | шт | 27.05.2023 | 97,93 | 8 813,70 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 19 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | | | |
| 20 | ТО внутридомового газ.оборудования | | | 3 162,00 | 3 162,00 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 21 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| 22 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 23 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 24 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 59 642,97 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 25 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт. | 1 раз | 30 586,59 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0,00 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 0,00 |
| | | | | | 59 642,97 |

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59642,97 руб.
(пятьдесят девять тысяч шестьсот сорок два рубля 97 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 3 574,26 |
| 4 | Мытье окон | 10м2 | 1 раз | 253,70 | 468,84 |
| 5 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 6 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 7 | Уборка газонов | 1000м2 | 4 раза | 232,40 | 290,96 |
| 8 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 385,60 | 131,99 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Отопление | | | | | |
| 10 | Промывка СО | 100м3 | | 316,30 | 41 175,93 |
| 11 | Спуск воды и наполнение системы без осмотра | 1000м3 | | 246,31 | 3 206,46 |
| 12 | Гидравлическое испытание СО | 100м | | 3 093,06 | 39 560,24 |
| 13 | Вода для промывки СО | м3 | | 49,36 | 370,20 |
| 14 | Сброс воды после промывки СО в канализацию | м3 | | 56,66 | 424,95 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 15 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 16 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 18 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 120 195,96 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Очистка омовки от растительности и мусора | 1000 м2 | 5 июня | 5 074,97 | 715,57 |
| 20 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 1 м2 | тамбур под. №2 | 580,04 | 1160,08 |
| 21 | Ремонт входных площадок под. № 1.2.3 | руб | | 20 364,10 | 20364,10 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 22 239,75 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 142 435,71 |

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 142435,71 руб.
(сто сорок две тысячи четыреста тридцать пять рублей 71 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 3 574,26 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| 6 | Влажная уборка стен | 100 м2 | 1 раз | 401,44 | 1 074,86 |
| 7 | Влажная протирка дверей | 100 м2 | 1 раз | 66,03 | 23,77 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 100 м2 | 1 раз | 581,02 | 87,15 |
| 9 | Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочных | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 32,22 |
| 10 | Влажная протирка отопительных приборов | 100 м2 | 1 раз | 776,46 | 49,54 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 11 | Уборка газонов | 1000м2 | 4 раза | 232,40 | 290,96 |
| 12 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 385,60 | 131,99 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 13 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Отопление | | | | | |
| 14 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 4 раза | 331,57 | 1 326,28 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 15 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 16 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 18 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 37 583,16 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Смена плавкой вставки | шт | под. №1 | 244,52 | 244,52 |
| 20 | Испытание сети на напряжение | шт | под. №1 | 110,92 | 110,92 |
| 21 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 588,00 | 0,00 |
| 22 | Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) | 1 соединение | 1 шт. п/с кв.2 | 69,40 | 69,40 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 424,84 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 38 008,00 |

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38008,00 руб.

(тридцать восемь тысяч восемь рублей 00 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 3 574,26 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 6 | Уборка газонов | 1000м2 | 4 раза | 232,40 | 290,96 |
| 7 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 385,60 | 131,99 |
| III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | | | | | |
| 8 | Проверка вентканалов | шт | 29.08.2023 | 97,93 | 8 813,70 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 10 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 11 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 12 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 13 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 43 803,04 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 14 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | 2 раза | 9 497,14 | 0,00 |
| 15 | Покос травы | 100 м2 | 11 августа | 573,66 | 860,49 |
| 16 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт. | 1 раз | 30 586,59 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 860,49 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 44 663,53 |

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44663,53 руб.
(сорок четыре тысячи шестьсот шестьдесят три рубля 53 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 3 574,26 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 6 | Уборка газонов | 1000м2 | 4 раза | 232,40 | 290,96 |
| 7 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 385,60 | 131,99 |
| III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | | | | | |
| 8 | Осмотр шиферной кровли | 1000м2 | 1 раз | 1 207,24 | 1 165,95 |
| 9 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000м2 | 1 раз | 863,92 | 31,10 |
| 10 | Осмотр внутренней и наружной отделки здания | 1000м2 | 1 раз | 863,92 | 1 034,72 |
| 11 | Осмотр каменных конструкций | 1000м2 | 1 раз | 904,65 | 2 058,91 |
| 12 | Осмотр деревянных конструкций стропил | 100 м3 | 1 раз | 108,55 | 88,70 |
| 13 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 3 097,11 |
| 14 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 3 097,11 |
| 15 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 070,89 | 610,63 |
| 16 | Осмотр вводных электрических щитков | 100 шт. | 1 раз | 8 426,72 | 84,27 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 17 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| 18 | Проверка на прогрев отопительных приборов | прибор | 1 раз | 74,37 | 74,37 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 19 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 20 | Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника) | 1 шт. | | 1 699,67 | 1 699,67 |
| 21 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 22 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 23 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 48 031,88 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 24 | Снятие и навеска полотна (без снятия петель) тамбур под. №1 | 1 полотно | | 124,56 | 249,12 |
| 25 | Внеплановая проверка вентканалов | шт | чердак | 110,37 | 110,37 |
| 26 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | 1 раз | 9 497,14 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 359,49 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 48 391,37 |

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48391,37 руб.
(сорок восемь тысяч триста девяносто один рубль 37 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 3 574,26 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 6 | Уборка газонов | 1000м2 | 4 раза | 232,40 | 290,96 |
| 7 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 385,60 | 131,99 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 8 | Работа автовышки | маш/час | 1 м/час | 1 800,00 | 1 800,00 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 10 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 11 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 12 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 13 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 36 789,34 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 14 | Ремонт лоджии квартиры № 43 | 10м2 | | 52 964,53 | 1 271,15 |
| 15 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 4 м | 319,00 | 0,00 |
| 16 | Настройка таймера освещения | шт. | | 559,49 | 559,49 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 1 830,64 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 38 619,98 |

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38619,98 руб.

(тридцать восемь тысяч шестьсот девятнадцать рублей 98 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 1 787,13 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 6 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 3 134,93 | 412,71 |
| 7 | Подметание снега с крыши | 1000 м2 | 25 раз | 522,93 | 355,69 |
| 8 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 1 328,89 |
| 9 | Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 20 547,34 | 49,31 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 10 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100м2 | | 2 306,83 | 2 316,06 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 11 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Отопление | | | | | |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 12 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | | | |
| 14 | ТО внутридомового газ.оборудования | | | 3 472,00 | 3 472,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 13 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 14 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 15 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 40 713,92 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 16 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | 1 раз | 9 497,14 | 0,00 |
| 17 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 4 м | 319,00 | 0,00 |
| 18 | Закрытие продухов мин. ватой | 10м2 | | 3 112,00 | 186,72 |
| 19 | Минеральная вата | м3 | | 2 990,00 | 299,00 |
| 20 | Настройка таймера освещения | шт. | | 559,49 | 559,49 |
| 21 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт. | 1 раз | 30 586,59 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 1 045,21 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 41 759,13 |

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41759,13 руб.
(сорок одна тысяча семьсот пятьдесят девять рублей 13 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 1 615,13 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 4 307,02 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 1 787,13 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 6 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 26,29декабря | 1 930,00 | 1 930,00 |
| 7 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 5 раз | 3 134,93 | 412,71 |
| 8 | Подметание снега с крылец | 1000 м2 | 25 раз | 522,93 | 355,69 |
| 9 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 1 328,89 |
| 10 | Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 20 547,34 | 49,31 |
| III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | | | | | |
| 11 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 3 097,11 |
| 12 | Проверка вентканалов | шт | 22.12.2023 | 97,93 | 8 813,70 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 13 | Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки) | 100м2 | козырьки | 2 306,83 | 276,82 |
| 14 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100м2 | | 2 306,83 | 2 316,06 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 15 | Очистка от мусора | 100м2 | 06 декабря | 1 183,19 | 1 538,15 |
| 16 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 182,00 |
| Водоснабжение и канализация | | | | | |
| 17 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,60 | 6 711,12 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 18 | Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 840,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 19 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 9 034,20 |
| 20 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 8 259,84 |
| Итого: | | | | | 52 897,69 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 21 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 588,00 | 0,00 |
| 22 | Осмотр заполнений проемов | 1000 м2 | 1 раз | 973,66 | 0,00 |
| 23 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 4 м | 319,00 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0,00 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 52 897,69 |

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 52897,69 руб.
(пятьдесят две тысячи восемьсот девяносто семь рублей 69 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

