

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|---|---------------|-----------------------|-----------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|------------|
| ТЕР 31-065 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | по мере необходимости | 5,00 | 5,00 | 291,68 | 1,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 583,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 458,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 041,76 |
| ТЕР 31-064 | Ликвидация воздушных пробок в радиаторах | шт | по мере необходимости | 5,00 | 5,00 | 100,01 | 0,50 | 0,00 | 100,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100,01 |
| ТЕР 31-052 | Промывка СО | 1000м3 | 1 раз в год | 10 348,00 | 103,48 | 278,24 | 28,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28 792,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28 792,28 |
| ТЕР 31-043 | Спуск воды и наполнение системы без осмотра | 1000м3 | 1 раз в год | 10 348,00 | 10,35 | 216,68 | 2,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 242,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 242,20 |
| ТЕР 31-068 | Гидравлическое испытание СО | 100м | 1 раз в год | 1 645,00 | 16,45 | 2 720,94 | 44,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 44 759,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 44 759,46 |
| | Вода для промывки СО | м3 | | 9,00 | 9,00 | 42,61 | 0,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 383,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 383,49 |
| | Сброс воды после промывки СО в канализацию | м3 | | 9,00 | 9,00 | 46,04 | 0,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 414,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 414,36 |
| ТЕР 31-045 | Проверка на прогрев отопительных приборов | прибор | 1 раз в год | 2,00 | 2,00 | 65,42 | 0,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 130,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 130,84 |
| | Электрооснащение | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| пр. ТЕР 33-024 | Смена светодиодных светильников в о.счет | 1 шт. | по мере необходимости | 1,00 | 1,00 | 1 029,12 | 1,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ТЕР 33-019 | Смена ламп накаливания | 10 шт | по мере необходимости | 2,00 | 0,20 | 657,87 | 0,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ТЕР 33-043 | Смена плакой вставки в электрощитке | шт | по мере необходимости | 2,00 | 2,00 | 1 118,72 | 2,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ТЕР 33-048 | Смена светильника РКУ | шт | по мере необходимости | 1,00 | 1,00 | 1 605,83 | 1,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| пр. ТЕР 33-037 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды | шт | 1 раз в месяц | 2,00 | 24,00 | 53,42 | 1,28 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 106,84 | 1 282,08 |
| | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | шт | 1 раз в месяц | 1,00 | 12,00 | 1 194,00 | 14,33 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 1 194,00 | 14 328,00 |
| | Вентканалы, дымоходы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ГЭСН60-16 | Прочистка каналов | 100м | | | 0,60 | 3 619,09 | 2,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | итого: | | | | | | 115,49 | | | | | | | | | | | | | | 98 243,46 |
| договор | ТО внутридомового газ оборудования | | | | 1,00 | 7 382,00 | 7,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 34,00 | 34,00 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 2 135,20 | 25 622,40 | 3,10 | 79,43 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 6 619,12 | 79 429,44 |
| | итого: | | | | | | 86,81 | | | | | | | | | | | | | | 79 463,44 |
| | Услуги по выпуску квитанций ,сопровождение собраний, работа с должниками | | | 2 135,20 | 25 622,40 | 3,50 | 89,68 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 7 473,20 | 89 678,40 |
| | ИТОГО | | | | | | 89,68 | | | | | | | | | | | | | | 89 678,40 |
| | ВСЕГО | | | | | | 501,38 | | | | | | | | | | | | | | 464 627,82 |
| | Площадь жилых помещений и нежилых | | | | | | 2 135,20 | | | | | | | | | | | | | | |
| | Затраты на 1 кв.м. в месяц в рублях по плану | | | | | | 19,57 | | | | | | | | | | | | | | |
| | Текущий ремонт | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ТЕР 54-028 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | | | 0,018 | 21 369,24 | 0,38 | 76,80 | 76,80 | 38,40 | 38,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 76,80 | 76,80 | 384,01 |
| ТЕР 53-020 | Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки | 1000 м2 | | | 0,502 | 241,69 | 0,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 121,33 | 0,00 | 121,33 |
| ТЕР 32-027 | Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов) | 1 шт | | 4,000 | 614,47 | 2,46 | 614,47 | 0,00 | 0,00 | 614,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 228,94 | 2 457,88 |
| ТЕР 32-027 | Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 1 шт | | 1,000 | 697,33 | 0,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 697,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 697,33 |
| расчет | Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25 | м | | 1,000 | 1 584,54 | 1,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 584,54 | 0,00 | 1 584,54 |
| пр. ТЕР 33-059 | Замена блока питания на СПТ 941 | шт | | 1,00 | 1 928,29 | 1,93 | 1 928,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 928,29 |
| ТЕР 2-1-16 | Внеплановая проверка вентканалов | шт | | 1,00 | 101,85 | 0,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ТЕР 42-005 | Осмотр чердака | 1000 м2 | | 0,05 | 6 726,89 | 0,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| пр. ТЕР 22-073 | Нумерация подъездов и квартир | 10 м2 | | 0,04 | 4 113,16 | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 164,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ТЕР 33-060 | Подключение приборов на ГВС, отопление | шт | | 1,00 | 224,48 | 0,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 224,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 224,48 |
| пр. ТЕР 53-021 | Очистка цоколя и отмостки от растительности | 1000 м2 | | 0,16 | 4 683,09 | 0,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 753,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 753,98 |
| ТЕР 33-046 | Смена автомата на ток до 25А | шт | | 1,00 | 723,12 | 0,72 | 723,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 723,12 |
| ТЕР 42-012 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | | 0,02 | 4 233,72 | 0,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| пр. ТЕР 42-015 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт. | | 0,02 | 28 224,75 | 0,56 | 0,00 | 0,00 | 282,25 | 0,00 | 0,00 | 282,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 564,50 |
| ТЕР 12-001 | Ремонт кирпичной кладки вентиляционной трубы и короба | 10м2 | | 0,10 | 48 874,70 | 4,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 932,48 | 0,00 | 1 954,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 887,47 |
| пр. ТЕР 16-005 | Изготовление и установка крышек на венткороба | 1 м2 | | 3,00 | 763,67 | 2,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 291,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 291,01 |
| расчет | Проверка приборов учета системы отпления на поверку | руб | | 1,00 | 17 065,95 | 17,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17 065,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17 065,95 |
| ТЕР 15-018 | Смена дверных приборов - пружины | шт | | 2,00 | 368,33 | 0,74 | 368,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 368,33 | 0,00 | 368,33 |
| ТЕР 2-2-1-2-7 | Уплотнение стгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки стгонов) | 1 соединен ие | | 3,00 | 64,04 | 0,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 64,04 | 0,00 | 64,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 128,08 |
| расчет | Очистка канализационной сети внутренней | м | | 14,00 | 295,36 | 4,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 953,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 953,60 |
| ТЕР 33-060 | Подключение уличного освещения | шт | | 1,00 | 224,48 | 0,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 244,80 | 0,00 | 224,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 244,80 |
| калькуляция | Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика) | 1шт. | | 1,00 | 2 287,54 | 2,29 | 2 287,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 287,54 |
| пр. ТЕР 69-7-1 | Установка трапов | 100 м | | 0,02 | 26 638,18 | 0,53 | 0,00 | 0,00 | 532,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 532,76 |
| | Установка информационных стенов | шт | | 2,00 | 1 500,00 | 3,00 | 0,00 | 3 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 000,00 |
| пр. ТЕР 15-046 | Крепление почтовых ящиков | шт | | 1,00 | 228,90 | 0,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 228,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 228,90 |
| пр. ТЕР 32-068 | Замена прокладок | 1 шт | | 2,00 | 138,45 | 0,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 276,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 276,90 |
| пр. ТЕР 17-005 | Демонтаж доски с кровли | 10 м2 | | 0,10 | 613,53 | 0,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61,35 |
| ТЕР 33-060 | Подключение и отключение сварочного аппарата | шт | | 2,00 | 224,48 | 0,45 | 0,00 | 224,48 | 0,00 | 224,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 448,96 |
| калькуляция | Сварочные работы | час | | 1,00 | 672,88 | 0,67 | 672,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 672,88 |
| | итого по текущему ремонту | | | | | | 47,17 | | | | | | | | | | | | | | 45 400,52 |
| | Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в | | | | | | 1,84 | | | | | | | | | | | | | | |
| | Затраты в рублях по плану | | | 2 135,20 | 25 622,40 | 21,41 | 548,55 | 38 561,81 | 48 739,47 | 40 506,27 | 30 544,97 | 42 426,25 | 127 447,34 | 25 549,52 | 34 697,94 | 34 747,02 | 22 141,52 | 30 976,32 | 33 689,94 | | 510 028,34 |

| | |
|---|-------------|
| Баланс выполненных работ на 01.01.2021 г. (-долг за предприятием, +долг за населением) | -302958,74 |
| Начислено за содержание и текущий ремонт за 2021 г. | 569116,68 |
| Выполнено работ по содержанию за 2021 г. | 464627,82 |
| Выполнено работ по текущему ремонту за 2021 г. | 45400,52 |
| Фактически оплачено за 2021 г. | 509897,33 |
| Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2021 г., составляет: | 162013,11 |
| Баланс выполненных работ на 01.01.2022 г. (-долг за предприятием, +долг за населением) | -302 827,73 |



Генеральный директор ООО "Движение"  И.П. Кочанова