

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 51, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 765,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	230,00	5 756,75
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	661,67	2 522,95
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,21 января	2 003,00	2 003,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	2 раза	2 757,78	1 328,70
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 058,85
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	2 064,53
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	4 859,79
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,28	6 961,75
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	53,42	106,84
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	9 465,54
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	10 686,90
	Итого:				51 055,34
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	29 353,74	0,00
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт с/о кв.18	66,60	66,60
17	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		22 222,01	106,49
	Итого текущий ремонт				173,09
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				51 228,43

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51228,43 руб.
(пятьдесят одна тысяча двести двадцать восемь рублей 43 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 29.02.2022 г.

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	230,00	2 553,00
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	230,00	4 649,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	661,67	2 522,95
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	16 февраля	2 003,00	1 001,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	2 раза	2 757,78	885,80
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	24 раз	460,02	983,71
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	1 769,59
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	4 859,79
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,28	6 961,75
Электроснабжение					
11	Смена ламп накаливания	10 шт	3 шт	657,87	197,36
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	9 465,54
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	10 686,90
	Итого:				48 118,41
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	1 шт. с/о кв.18	22 224,01	106,50
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение		66,60	66,60
17	Программирование ключей под. № 1	шт		235,00	235,00
18	Ремонт плитки напольной	10 шт	подъезды	825,52	825,52
	Итого текущий ремонт				1 233,62
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				49 352,03

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49352,03 руб.
(сорок девять тысяч триста пятьдесят два рубля 03 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

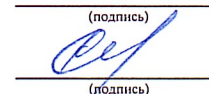
_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ *Великая А.И.*
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 37, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 765,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	230,00	5 756,75
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	661,67	2 522,95
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	2,23,30 марта	2 003,00	4 807,20
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	2 раза	2 757,78	1 328,70
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 058,85
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	2 064,53
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	23 марта	562,25	50,10
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	19,50
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка вентканалов	шт	05.03.2022	86,15	11 027,20
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,28	6 961,75
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	53,42	106,84
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	9 465,54
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	10 686,90
	Итого:				60 096,55
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		22 222,01	106,49
18	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.62	105,92	0,00
19	Подборка мусора налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		251,36	333,05
	Итого текущий ремонт				439,54
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				60 536,09

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60536,09 руб.
(шестьдесят тысяч пятьсот тридцать шесть рублей 09 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

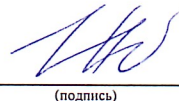
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

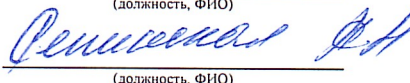
Подписи Сторон:

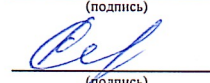
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 31, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час		2 087,00	1 043,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					64 515,90
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		22 224,01	53,25
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	358,63	358,63
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	9 м	307,00	0,00
17	Смена дверных приборов - ручки	шт	под. №1 м/д	200,23	200,23
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.7	642,36	642,36
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.17	725,22	725,22
Итого текущий ремонт					1 979,69
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					66 495,59

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 66495,59 руб.

(шестьдесят шесть тысяч четыреста девяносто пять рублей 59 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

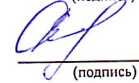
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Решетова Ф.Н.
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.