

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 31, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
12	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				61 035,69
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29353,74	0,00
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				61 035,69

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61035,69 руб.
(шестьдесят одна тысяча тридцать пять рублей 69 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 87, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
12	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					63 472,40
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		22 224,01	106,50
Итого текущий ремонт					106,50
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					63 578,90

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 63578,90 руб.
(шестьдесят три тысячи пятьсот семьдесят восемь рублей 90 копеек)
(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

- В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 37, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Проведение технических осмотров					
7	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				69 447,63
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		22 224,01	106,50
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	4 раза	358,63	1 434,52
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	7м	307,00	0,00
17	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.47	725,22	725,22
18	Сварочные работы	час	кв.47 ГВС	699,79	349,90
	Итого текущий ремонт				2 616,13
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				72 063,76

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72063,76 руб.
(семьдесят две тысячи шестьдесят три рубля 76 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)
_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)
_____ (подпись)

Примечания: