

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул. Октябрьская пгт. Ярега за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.

Получил на руки с февраля по декабрь 2022 г. кв. №53

Латыпов А. П. 28.02.2022
10.02.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	7,22 февраля	2 003,00	3 004,50
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
Итого:					33 191,20
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		22 224,01	79,87
16	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	под № 1 и 2	12 635,77	631,79
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	0,00
Итого текущий ремонт					711,66
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					33 902,86

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33902,86 руб.
(тридцать три тысячи девятьсот два рубля 86 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизируемая уборка дворовой территории	м/час	2,25,28 марта	2 003,00	2 403,60
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	4 марта	562,25	61,23
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	10,83
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
	Итого:				29 263,98
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		22 222,01	79,87
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	29 353,74	587,07
18	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2	10 марта	251,36	126,18
19	очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	307,00	1 535,00
	Итого текущий ремонт				2 328,12
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				31 592,10

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 31 592,10 руб.

(тридцать одна тысяча пятьсот девяносто два рубля 10 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	5,12 апреля	2 003,00	1 602,40
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
III. Проведение технических осмотров					
9	Проверка вентканалов	шт	12 апреля	86,15	6 892,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
	Итого:				35 282,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		22 224,01	39,94
16	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2	22 апреля	251,36	126,18
17	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №1	496,34	496,34
18	Сварочные работы (ремонт вх. мет. двери)	час	2 часа (под.№1)	699,72	1 399,44
	Итого текущий ремонт				2 061,90
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				37 344,62

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37344,62 руб.
(тридцать семь тысяч триста сорок четыре рубля 62 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	204,44	588,06
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	480,22
7	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 961,23	1 314,73
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	882,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 062,00	890,89
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	759,98	19,76
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	759,98	668,02
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	795,82	1 186,37
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	95,49	58,29
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 581,13	358,11
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 412,92	74,13
IV. Содержание общего имущества МКД					
Электроснабжение					
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
19	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
21	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
	Итого:				35 394,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	0,00
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				35 394,25

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 35394,25 руб.
(тридцать пять тысяч триста девяносто четыре рубля 25 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.