

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	3,26 января	2 003,00	2 203,30
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	5 раз	7 611,16	4 247,03
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	4 раз	562,25	62,75
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	24,37
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 083,69	4 275,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	над кв.14, над под. №5, свесы, козырьки	2 029,30	2 962,78
13	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 029,30	1 610,86
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
ХВС, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт		50,68	50,68
Электроснабжение					
17	Смена светодиодных светильников в.о.	шт.	под. № 2 (крыльцо)	1 029,12	1 029,12
18	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт. под. № 3 (улица)	657,87	65,79
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					71 417,19
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Прочистка фановых труб	м	3 м	319,00	0,00
22	Смена автомата на ток до 25А	шт	под. №1	785,80	785,80
23	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 497,14	0,00
24	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
25	Демонтаж короба для работ ВДИС	10 м2	кв.50	488,22	19,53
26	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.68	110,37	110,37
27	Восстановление короба после работ ВДИС	10 м2	кв.50	13 166,47	526,66
Итого текущий ремонт					1 442,36
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					72 859,55

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72859,55 руб.
(семьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят девять рублей 55 копеек)

(протиснуть)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г.

29.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	10,28 февраля	2 003,00	1 602,40
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	5 раз	7 611,16	4 247,03
8	Пескопосылка территории: крыльца и тротуары	1000м2	01 февраля	562,25	62,75
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	24,37
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 083,69	4 275,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки+над кв.15,43	2 029,30	1 095,82
13	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 029,30	1 610,86
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
ХВС, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
Электроснабжение					
17	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт	657,87	65,79
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
	Итого:				67 920,22
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Вывоз снега с придомовой территории	м3	39 м3 - 10 февраля	386,87	15087,93
	Итого текущий ремонт				15 087,93
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				83 008,15

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83008,15 руб.
(восемьдесят три тысячи восемь рублей 15 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,17 марта	2 003,00	1 602,40
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	5 раз	7 611,16	4 247,03
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	14,16,18 марта	562,25	188,24
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	73,11
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 029,30	1 610,86
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
ХВС, канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					62 657,69
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.20	69,40	69,40
20	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	2 шт. кв.68	264,61	529,22
21	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		106,80	106,80
Итого текущий ремонт					705,42

Непредвиденные расходы				0,00
Итого затраты за месяц				63 363,11

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 63363,11 руб.
(шестьдесят три тысячи триста шестьдесят три рубля 11 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 538,84
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	4 247,03
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
8	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 029,30	1 610,86
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
ХВС, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
12	ТО внутридомового газ.оборудования			512,00	512,00
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					61 305,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					61 305,93

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61305,93 руб.
(шестьдесят одна тысяча триста пять рублей 93 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.



(должность, ФИО)

(подпись)

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

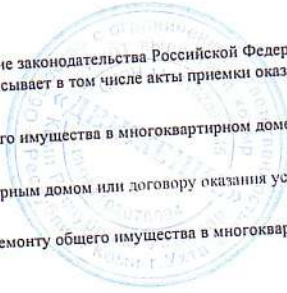
Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	4 раза	230,00	874,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	230,00	1 748,74
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000 м2	8 раз	204,44	581,43
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	339,21	302,85
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 961,23	1 408,22
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 707,63	819,66
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 114,13	1 148,00
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	4 419,05	583,31
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 803,69	7 662,47
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 243,43	2 690,36
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 083,69	4 275,16
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 591,60	6 278,86
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 058,32	1 217,50
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 412,92	74,13
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			190,00	190,00
ХВС, канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
21	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					71 505,84
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №4	517,19	517,19
Итого текущий ремонт					517,19
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					72 023,03

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72023,03 руб.
(семьдесят две тысячи двадцать три рубля 03 копейки)

(прописью)

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №_ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
4	Мытье окон	10м2	1 раз	223,17	1 285,46
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	123,45
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	283,44	28,57
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	353,14	2 269,28
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	58,08	20,49
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	683,05	196,72
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
10	Уборка газонов	1000-м2	8 раз	204,44	581,43
11	Подметание территории с усовершенствованным	1000м2	8 раз	339,21	302,85
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 707,63	819,66
III. Плановые осмотры					
13	Проверка дымоходов	шт	24.06.2023	185,08	16 657,20
14	Проверка вентканалов	шт	24.06.2023	86,15	15 507,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
ХВС, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					89 862,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	10 м	319,00	0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
23	Измерение тока по фазам	линия		48,65	48,65
24	Испытание сети на напряжение	шт		110,92	110,92
Итого текущий ремонт					159,57
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					90 022,02

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 90022,02 руб.
(девяносто тысяч двадцать два рубля 02 копейки)


(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000-м2	8 раз	204,44	581,43
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	339,21	302,85
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 707,63	819,66
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
ХВС, канализация					
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
IV. Прочие услуги					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
11	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					53 774,28
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
13	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС подвал	250,91	0,00
14	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		106,80	106,80
Итого текущий ремонт					106,80
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					53 881,08

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53881,08 руб.
(пятьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят один рубль 08 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000-м2	8 раз	204,44	581,43
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	339,21	302,85
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 707,63	819,66
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
9	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт.	657,87	65,79
ХВС, канализация					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					53 840,07
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
14	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	24,31
15	Ремонт рулонной кровли	10 м2	100 м2 кв.14, ; 65 м2 кв.15	4 088,35	67 457,78
16	Гидроизол	шт		1 490,00	24 585,00
17	Битум	шт		1 650,00	11 550,00
18	Пропан	шт		1 200,00	9 600,00
19	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
20	Техническое диагностирование ВДГО	руб	4 августа	19 800,00	19 800,00
Итого текущий ремонт					133 017,09
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					186 857,15

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 186857,15 руб.
(сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят семь рублей 15 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	661,67	3 144,26
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза в год	285,76	123,45
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза в год	283,44	28,57
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000-м2	8 раз	204,44	581,43
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	339,21	302,85
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 707,63	819,66
III. Плановые осмотры					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 114,13	1 148,00
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	4 419,05	583,31
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 803,69	7 662,47
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 243,43	2 690,36
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 083,69	4 275,16
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 591,60	6 278,86
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 058,32	1 217,50
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 412,92	74,13
17	Проверка дымоходов	шт	07.09.2023	185,08	16 657,20
18	Проверка вентканалов	шт	07.09.2023	86,15	15 507,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	65,42	392,52
ХВС, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт		50,68	50,68
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50

24	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					107 268,55
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.72	755,68	755,68
26	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*2000	шт	1 м кв.23	1 329,08	1 329,08
27	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт	1,5 м кв.23	1 065,45	1 598,18
28	Тройник 110*110*110	шт		166,00	332,00
29	Переход чугун-пластик 110	шт		130,25	260,50
30	Муфта 110	шт		163,59	163,59
31	Патрубок компенсационный 110	шт		208,40	208,40
32	Цементная тяжка после работ ВДИС	1 м2	0,5 м2 кв.23	580,04	290,02
33	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
33	Ремонт рулонной кровли	10 м2	130 м2 над кв.69;100 м2 над кв. 13;65 м2 над кв.88	4 088,35	120 606,33
35	Гидроизол	шт		1 490,00	43 955,00
36	Битум	шт		1 650,00	18 150,00
37	Пропан	шт		1 200,00	12 000,00
38	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.35,62	110,37	220,74
Итого текущий ремонт					199 869,51
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					307 138,06

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 307138,06 руб. (триста семь тысяч сто тридцать восемь рублей 06 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	230,00	2 185,92
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	6 раз	230,00	5 246,21
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	661,67	3 144,26
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000-м2	8 раз	204,44	581,43
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	339,21	302,85
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 707,63	819,66
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	291,68	875,04
Электроснабжение					
ХВС, канализация					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт		50,68	50,68
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
	Итого:				48 517,64
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Установка почтового ящика	шт	пол. №5	208,63	208,63
14	Почтовый ящик	шт		2 425,00	2 425,00
15	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	2 шт. ХВС подвал	250,91	0,00
	Итого текущий ремонт				2 633,63
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				51 151,27

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51151,27 руб.
(пятьдесят одна тысяча сто пятьдесят один рубль 27 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	2 раза	2 757,78	1 538,84
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	7 611,16	4 247,03
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
8	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 029,30	1 610,86
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
10	ТО внутридомового газ.оборудования			214,00	214,00
ХВС, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт		50,68	50,68
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					61 007,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
17	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	2 шт.	145,97	291,94
18	Замена светодиодной лампы	шт	2 шт.	257,69	515,38
19	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	24,31

Итого текущий ремонт				831,63
Непредвиденные расходы				0,00
Итого месячные затраты				61 839,56

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61839,56 руб.
(шестьдесят одна тысяча восемьсот тридцать девять рублей 56 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 09.12.2013г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	20,26,28 декаббря	2 003,00	3 004,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	2 раза	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	7 611,16	4 247,03
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
III. Плановые осмотры					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 083,69	4 275,16
10	Проверка дымоходов	шт	12.12.2023	185,08	16 657,20
11	Проверка вентканалов	шт	12.12.2023	86,15	15 507,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли) и козырьки	100м2	kozyрьки	2 029,30	620,97
13	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 029,30	1 610,86
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			1 524,00	1 524,00
ХВС, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт		50,68	50,68
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
Итого:					102 382,76

