

ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 200,00	22,00	2 720,94	59,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 860,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 860,68	
	Вода для промывки СО	м3		9,60	9,60	42,61	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	409,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	409,06	
	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		9,60	9,60	46,04	0,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441,98	
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	3,00	3,00	65,42	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196,26	0,00	0,00	0,00	196,26	
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере необходимости	2 566,60	30 799,20	2,28	70,22	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	70 222,18
	Электроснабжение																				
пр ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников в.о. (со стоимостью светильника)	шт.		1,00	1,00	1 543,40	1,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электроците	шт.		1,00	1,00	1 118,72	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт		3,00	0,30	657,87	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-025	Смена выключателей	шт		1,00	1,00	130,96	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Вентканалы, дымоходы																				
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			1,00	3 619,09	3,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	итого:																				
договор	ТО внутридомового газ оборудования				1,00	24 204,00	24,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	607,00	0,00	0,00	177 533,48	
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2			2 566,60	30 799,20	3,10	95,48	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	
	итого:																			96 084,52	
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 566,60	30 799,20	3,50	107,80	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	107 797,20
	ИТОГО																				
	ВСЕГО																			107 797,20	
	Площадь жилых помещений и нежилых																			652 902,11	
	Затраты на 1 кв.м. в месяц в рублях по плану																			22,15	
	Текущий ремонт																				
ТЕР 42-015	Внеплановый осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт			0,10	26 095,37	2,61	260,95	260,95	260,95	260,95	521,91	260,95	0,00	0,00	0,00	260,95	260,95	260,95	2 609,54	
ТЕР 15-018	Смена дверных приборов - пружины	шт			1,00	340,54	0,34	340,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340,54	
рассчет	Очистка канализационной сети внутренней	1м			9,00	273,00	2,46	1 365,00	0,00	1 092,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 457,00	
Тер 54-028	Очистка от снега люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2			0,040	19 757,06	0,78	142,01	142,01	142,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,01	142,01	142,01	781,08	
ТЕР 42-012	Внеплановый осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,05	3 914,31	0,20	0,00	0,00	39,14	39,14	0,00	39,14	0,00	39,14	0,00	0,00	0,00	39,14	195,72	
ТЕР 3-7-1в	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2			0,14	1 160,81	0,16	0,00	0,00	108,42	0,00	52,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161,00	
ТЕР 17-006	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2			0,94	4 742,77	4,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 467,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 467,69	
счет	Шифер	шт			6,00	330,00	1,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 980,00	
пр ТЕР 11-013	Ремонт разделки к слуховому окну	10м2			0,06	3 587,49	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215,25	
рассчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт			2,00	909,00	1,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	909,00	909,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 818,00	
счет	Муфта 110	шт			1,00	67,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,00	
счет	Отвод 110*90	шт			1,00	70,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	
счет	Патрубок компенсационный 110	шт			1,00	98,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,00	
счет	Манета 110	шт			1,00	56,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,00	
счет	Тройник 110	шт			1,00	110,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110,00	
счет	Переход чугуна пластик	шт			1,00	235,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,00	
ТЕР 55-5-1	Вскрыли шахту для работ ВДИС (кв.1 и 5)	100 м2			0,03	79 045,67	1,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 976,14	0,00	0,00	0,00	0,00	1 976,14	
ТЕР 12-001+22-008+21-005	Восстановление шахты после работ ВДИС (кв.1 и 5)	руб			1,00	5 720,75	5,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 720,75	0,00	0,00	0,00	0,00	5 720,75	
ТЕР 32-091	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 80 мм (без стоимости креплений)	1 м			4,00	2 081,13	8,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 324,52	0,00	0,00	8 324,52	
счет	Отвод 76	шт			1,00	25,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт			1,00	207,55	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	207,55	0,00	0,00	0,00	207,55	
2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединен ие			3,00	59,21	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	59,21	0,00	0,00	0,00	118,42	0,00	0,00	0,00	177,63	
калькуляция	Автогрузчик	час			1,00	1 855,00	1,86	0,00	0,00	1 855,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 855,00	
ТЕР 42-014	Внеплановый осмотр вводных электрических щитков	100шт			0,01	8 102,62	0,08	81,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81,03	
пр.ТЕР 24-001	Спилили ветки	1 м3			0,50	1 263,56	0,63	0,00	0,00	0,00	0,00	631,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	631,78	
п.ТЕР 32-097	Установка хомута диаметром до 76 мм	место			1,00	259,53	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259,53	
ТЕР 32-068	Смена прокладок (без материалов)	1 шт			1,00	122,55	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122,55	
ТЕР 32-068	Смена прокладок	1 шт			1,00	128,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128,00	0,00	0,00	128,00	
ТЕР 31-012	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка			1,00	725,10	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	725,10	725,10	
ТЕР 31-022	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг (кв.48)	1 шт			1,00	481,81	0,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	481,81	0,00	0,00	0,00	0,00	481,81	
ТЕР 31-009	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон			2,00	225,75	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,75	0,00	0,00	0,00	225,75	451,50	
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт			1,00	561,86	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	561,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	561,86	
рассчет	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м			13,20	1 465,00	19,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 930,00	4 395,00	0,00	0,00	6 153,00	5 860,00	19 338,00		
рассчет	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м			3,00	1 367,00	4,10	2 734,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 367,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 101,00		

