

**АКТ №1**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.**

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	723,23	1 591,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	10,13,26 янв.	1 855,00	2 782,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	3 014,36	2 809,23
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 421,12
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	1 737,07
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	71,13
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	3 574,35
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 218,11	266,17
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>Электроснабжение</b>					
15	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>40 017,48</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>40 017,48</b>

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40017,48 руб.  
(сорок тысяч семнадцать рублей 48 копеек)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



(подпись)

\_\_\_\_\_ (подпись)

**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	723,23	1 591,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	28 февраля	1 855,00	742,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	3 014,36	2 809,23
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 421,12
9	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	1 737,07
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	13 февраля	614,56	32,08
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	26,67
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	71,13
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	3 574,35
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы+ козырьки	2 218,11	1 486,13
15	Работа автовышки	маш/час	1 м/час	1 730,00	1 730,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>Электроснабжение</b>					
18	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
	<b>Итого:</b>				<b>40 985,68</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	319,00	0,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	3 м с/о с кв.2 до кв.5	1 717,13	5 151,39
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1 м с/о с кв.2 до кв.5	1 602,27	1 602,27
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>6 753,66</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>47 739,34</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47739,34 руб.

(сорок семь тысяч семьсот тридцать девять рублей 34 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



(подпись)



**АКТ №3**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт мно №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
1	2	3	4	5
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>				
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>				
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	723,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>				
<b>Зимняя уборка</b>				
6	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	13,17,22 марта	1 855,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	3 014,36
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	18 марта	614,56
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>				
<b>Кровля</b>				
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 218,11
14	Работа автовышки	маш/час	1 маш/час	1 730,00
<b>Чердак, подвал,технический этаж</b>				
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40
<b>Электроснабжение</b>				
16	Смена светодиодных светильников ( со стоимостью светильника)	1 шт.	тамбур под. №3	2 151,87
17	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт.	719,08
18	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>				
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49
<b>IV. Прочие услуги</b>				
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05
<b>Итого:</b>				
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>				
22	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз	1 360,59
23	Смена отдельных участков внутренней проводки	м	2 м тамбур под. №3	174,25
<b>Итого текущий ремонт</b>				
<b>Непредвиденные расходы</b>				
<b>Итого затраты за месяц</b>				

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42060,43 руб.  
(сорок две тысячи шестьдесят рублей 43 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:



**АКТ №4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.**

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	723,23	1 591,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	3 014,36	2 809,23
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 421,12
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раз	8 319,30	1 737,07
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	71,13
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>Электроснабжение</b>					
12	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>33 394,46</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	10 м	319,00	0,00
16	Регулировка АПЭЛ	шт		559,49	559,49
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>559,49</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>33 953,95</b>

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33953,95 руб.  
(тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят три рубля 95 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	723,23	3 182,21
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	110,84
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнер. пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	411,31
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в	4 329,78	536,89
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	482,18
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 160,81	1 065,39
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	39,87
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	778,69
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	1 081,48
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	104,38	67,33
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	3 574,35
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	3 574,35
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	469,72
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
19	Проверка вентканалов	шт	19.05.2023	87,32	6 287,04
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
20	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>Электроснабжение</b>					
22	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>46 507,47</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
26	Демонтаж антенны на кровле	10 м.		402,19	120,66
27	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	5 м2 над кв. 10	5 862,00	2931,00
28	Шифер	шт	2,5 листа	650,00	1625,00
29	Остановка/запуск ГВС, ХВС	1 шт		373,69	747,38
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>5 424,04</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>51 931,51</b>

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51931,51 руб.  
(пятьдесят одна тысяча девятьсот тридцать один рубль 51 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

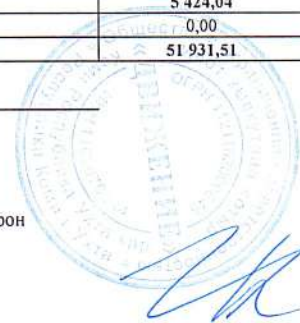
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51.

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	723,23	3 182,21
4	Мытье окон	10м2	1 раз	243,94	634,73
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	386,00	1 133,91
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	63,49	12,70
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	558,67	48,05
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	309,81	39,04
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	746,60	107,51
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
12	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	110,84
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	411,31
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	482,18
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал,технический этаж</b>					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Отопление</b>					
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
17	Промывка СО	100м3		304,13	25 969,66
18	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		236,84	2 022,38
19	Гидравлическое испытание СО	100м		2 974,10	40 745,17
20	Вода для промывки СО	м3		47,98	522,98
21	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		51,75	564,08
<b>Электроснабжение</b>					
22	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
23	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>IV. Прочие услуги</b>					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>101 070,37</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
26	Отключение АПЭЛ	шт		243,27	243,27
27	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	4 шт. с/о кв.29	69,40	277,60
28	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.21	110,37	110,37
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>631,24</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>\</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>101 701,61</b>

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 101701,61 руб.  
(сто одна тысяча семьсот один рубль 61 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раз	723,23	3 182,21
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	110,84
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	411,31
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	482,18
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Электроснабжение</b>					
10	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>Вентканалы, дымоходы</b>					
12	Прочистка каналов	100м	кв.21	10 325,85	309,78
<b>IV. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>29 261,12</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Цементная стяжка балконной плиты кв.21	руб		3 890,54	3890,54
16	Смена радиаторов отопительных чугунных (без стоимости радиаторов)	1 шт	кв.32 - 1 шт., кв.15 - 1 шт.	1 756,18	3512,36
17	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.21	110,37	110,37
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>7 513,27</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>36 774,39</b>

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36774,39 руб.  
(тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят четыре рубля 39 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раз	723,23	3 182,21
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	110,84
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	411,31
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	482,18
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Проверка вентканалов	шт	09.08.2023	87,32	6 287,04
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Электроснабжение</b>					
11	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>V. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>35 238,39</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.21	110,37	110,37
16	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>110,37</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>35 348,76</b>

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 35348,76 руб.  
(тридцать пять тысяч триста сорок восемь рублей 76 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору поручения по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раз	723,23	3 182,21
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	110,84
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	411,31
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	482,18
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 160,81	1 065,39
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	39,87
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	778,69
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	1 081,48
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	104,38	67,33
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	3 574,35
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	3 574,35
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	469,72
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Отопление</b>					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	6 раз	318,82	1 912,92
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	71,51	214,53
<b>Электроснабжение</b>					
21	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>V. Прочие услуги</b>					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>41 810,99</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.15	69,40	69,40
26	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	подвал р/у со-1шт	250,91	250,91
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>320,31</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>42 131,30</b>

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42131,30 руб.  
(сорок две тысячи сто тридцать один рубль 30 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



(подпись)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раз	723,23	3 182,21
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	110,84
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльцо, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	411,31
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	482,18
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Отопление</b>					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>Электроснабжение</b>					
12	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
	<b>Итого:</b>				<b>29 270,17</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.23	110,37	110,37
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.15	69,40	69,40
17	Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки.	1 пробка	1 шт. с/о кв.15	179,83	179,83
18	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	м	3 м кв. 14	861,98	2 585,94
19	Манжета 50	шт		53,00	106,00
20	Ревизия 50	шт		80,00	80,00
21	Отвод 45	шт		34,00	102,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>3 233,54</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого годовые затраты</b>				<b>32 503,71</b>

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 32503,71 руб.  
(тридцать две тысячи пятьсот три рубля 71 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	723,23	1 591,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	3 014,36	2 809,23
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 421,12
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	1 737,07
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	71,13
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>Электроснабжение</b>					
12	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			1 506,00	1 506,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>34 900,46</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Закрытие продухов	10м2		3 112,30	186,738
17	Монтаж ОДПУ ХВС ВСКМ 90-25	руб		5 808,00	5808,00
18	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.24	755,68	755,68
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.29	1 602,27	801,14
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. кв.24	69,40	69,40
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>7 620,95</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого годовые затраты</b>					<b>42 521,41</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42521,41 руб.  
(срок две тысячи пятьсот двадцать один рубль 41 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 797,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	251,39	3 594,88
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раз	723,23	1 591,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	38,23
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,25,29 декабря	1 855,00	2 782,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	3 014,36	2 809,23
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 421,12
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	1 737,07
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	71,13
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	3 574,35
12	Проверка вентканалов	шт	15.12.2023	87,32	6 287,04
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	5 115,95
<b>Электроснабжение</b>					
15	Обслуживание ОДПУ эл. Энергии и холодной воды	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	6 944,55
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	6 266,53
<b>Итого:</b>					<b>46 038,34</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого годовые затраты</b>					<b>46 038,34</b>

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46038,34 руб.  
(сорок шесть тысяч тридцать восемь рублей 34 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.