

ОТЧЁТ
по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Строительная, 9 (п. Ярега) за 2018 год
5 этажей, 2 подъезда

№ расч	Перечень работ	Ед изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	А. Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме											
	1. Санитарное содержание											
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	156 раз в год	67,90	105,92	230,00	24,36	2 030,21	2 030,21	2 030,21	2 030,21	8 120,84
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	104 раза в год	271,00	282,46	230,00	64,97	5 413,89	5 413,89	5 413,89	5 413,89	21 655,57
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	24 раза в год	339,50	81,48	661,67	53,91	4 492,74	4 492,74	4 492,74	4 492,74	17 970,96
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	21,10	2,11	223,17	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	7,00	0,84	285,76	0,24	20,00	20,00	20,00	20,00	80,01
ТЕР 51-023	Влажная протирка локтовых ящиков	100м2	2 раза в год	2,40	0,05	283,44	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	317,00	3,17	353,14	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	24,15	0,24	58,08	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в год	10,00	0,10	511,12	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	4,25	0,04	683,05	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. ус.	100 м2	1 раз в год	9,50	0,10	283,44	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:						145,21					47 827,38
ТЕР 53-020	Летняя уборка Уборка газонов	1000м2	52 раза в сезон	372,40	19,36	204,44	3,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	78 раз за сезон	195,50	15,25	339,21	5,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	372,40	0,37	3 961,23	1,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз	2,00	3,10	1 707,63	5,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 52-033	Уборка контейнерной площадки (16 кв.м.)	шт.	155 раз	0,33	51,67	74,35	3,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр. ТЕР 52-003	Подборка мусора на контейнерной площадке	м3	155 раз в год	0,10	15,50	264,85	4,11	342,10	342,10	342,10	342,10	1 368,99
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		2,00	250,92	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.п. - м/ч	м/час	по мере необходимости		1,00	1 490,31	1,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вывоз ТБО и КГО	кв. м		2 409,00	28 908,00	3,52	101,76	8 479,68	8 479,68	8 479,68	8 479,68	33 918,72
	итого:						127,60					35 287,11
	Зимняя уборка											
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			5,00	2 003,00	10,02	1 669,17	1 669,17	1 669,17	1 669,17	6 676,67
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	по мере необходимости		26,00	314,00	8,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз за сезон	88,00	2,64	2 757,78	7,28	1 213,42	1 213,42	1 213,42	1 213,42	4 853,69
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	93,30	14,46	460,02	6,65	1 108,76	1 108,76	1 108,76	1 108,76	4 435,05
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	35 раз за сезон	34,00	1,19	7 611,16	9,06	1 509,55	1 509,55	1 509,55	1 509,55	6 038,19
ТЕР 54-025	Пескосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	45 раз за сезон	72,00	3,24	562,25	1,82	242,89	242,89	364,34	364,34	1 214,46
	Стоимость песка - 100м2-0,002м3	м3			0,90	974,83	0,88	116,98	116,98	175,47	175,47	584,90
пр. ТЕР 54-037	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза в месяц	1,80	0,02	260,20	0,01	0,94	0,94	0,94	0,94	3,75
	итого:						43,87					23 806,70
	II. Плановые осмотры											
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	670,40	1,34	1 114,13	1,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнения проемов	1000м2	2 раза в год	26,00	0,05	4 419,05	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	760,40	1,52	1 803,69	2,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	1 440,00	2,88	1 243,43	3,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	2 409,00	12,05	1 803,69	21,73	4 345,09	4 345,09	0,00	0,00	6 690,18
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	2 409,00	4,82	1 591,60	7,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест	2 раза в год	10,00	0,20	4 059,32	0,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	7 412,92	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	80,00	240,00	86,15	20,68	0,00	0,00	0,00	6 892,00	6 892,00
	итого:						59,08					15 582,18
	Кровля											
пр. ТЕР 54-041	Очистка края кровли от сплывшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьков)	100м2	6 раз за сезон	79,00	4,74	2 029,30	9,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-086	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	2,00	4,00	237,10	0,95	0,00	0,00	474,20	0,00	474,20
пр. ТЕР 54-041	Очистка водостоков от наледи	100м2	6 раз за сезон	3,80	0,23	2 029,30	0,46	77,11	77,11	77,11	77,11	308,45
калькуляция	Работы зятовщики	маш-час	по мере необходимости		3,00	1 582,05	4,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Баланс выполненных работ на 01.01.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-132154,28
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2018 г.	303341,24
Выполнено работ по содержанию за 2018 г.	210977,26
Выполнено работ по текущему ремонту за 2018 г.	62490,78
Фактически оплачено за 2018 г.	241617,45
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец апреля 2018 г., составляет:	170806,17
Баланс выполненных работ на 01.05.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-162 027,48

Генеральный директор ООО "Жилсервис" Ю.



ОТЧЁТ
по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту
по адресу: ул. Строительная, 9 (п. Ярега) за 2018 год
5 этажей, 2 подъезда

№ расц.	Перечень работ	Ед. изм.	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	13	14	15	16	17	18	19	20	13	
	A. Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																
	1. Санитарное содержание																
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	156 раз в год	67,90	105,92	239,20	25,34	2 111,42	2 111,42	2 111,42	2 111,42	2 111,42	2 111,42	2 111,42	2 111,42	16 891,35	
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	104 раза в год	271,60	282,46	239,20	67,57	5 630,45	5 630,45	5 630,45	5 630,45	5 630,45	5 630,45	5 630,45	5 630,45	45 043,59	
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	12 раз в год	339,50	40,74	688,14	28,03	2 336,24	2 336,24	2 336,24	2 336,24	2 336,24	2 336,24	2 336,24	2 336,24	18 689,88	
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	21,10	2,11	232,10	0,49	489,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	489,73	
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	2 раза в год	7,00	0,14	297,19	0,04	20,80	0,00	0,00	0,00	20,80	0,00	0,00	0,00	41,61	
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза в год	2,40	0,05	294,78	0,01	7,07	0,00	0,00	0,00	7,07	0,00	0,00	0,00	14,15	
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	317,00	3,17	367,27	1,16	1 164,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,59	
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	24,15	0,24	60,41	0,01	14,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,16	
ТЕР 51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в год	10,00	0,10	531,56	0,05	53,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,19	
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	4,25	0,04	710,37	0,03	30,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,00	
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. ус.	100 м2	1 раз в год	9,50	0,10	294,78	0,03	28,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	итого:						122,77									82 460,49	
	Летняя уборка																
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	52 раза в сезон	372,40	19,36	212,62	4,12	686,22	686,22	686,22	686,22	686,22	686,22	686,22	0,00	0,00	4 117,34
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	78 раз за сезон	195,50	15,25	352,77	5,38	896,56	896,56	896,56	896,56	896,56	896,56	896,56	0,00	0,00	5 379,39
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	372,40	0,37	4 119,68	1,53	1 534,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 534,17	
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз	2,00	3,10	1 775,94	5,51	917,57	917,57	917,57	917,57	917,57	917,57	917,57	0,00	0,00	5 505,41
ТЕР 52-033	Уборка контейнерной площадки (16 кв. м.)	шт.	155 раз	0,33	51,67	77,33	4,00	665,90	665,90	665,90	665,90	665,90	665,90	665,90	0,00	0,00	3 995,38
пр. ТЕР 52-003	Подборка мусора на контейнерной площадке	м3	155 раз в год	0,10	15,50	275,45	4,27	355,79	355,79	355,79	355,79	355,79	355,79	355,79	355,79	2 646,32	
	Вывоз ТБО и КГО	кв. м		2 409,00	28 908,00	4,52	130,66	10 888,68	10 888,68	10 888,68	10 888,68	10 888,68	10 888,68	10 888,68	0,00	0,00	65 332,08
	итого:						155,47									88 710,10	
	Зимняя уборка																
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			5,00	2 083,00	10,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 735,83	1 735,83	3 471,67	
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз за сезон	88,00	2,54	2 868,09	7,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 523,92	
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	93,30	14,46	478,42	6,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 153,11	1 153,11	2 306,22	
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	35 раз за сезон	34,00	1,19	7 915,60	9,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 569,93	1 569,93	3 139,85	
ТЕР 54-025	Пескоподсыпка территории крыльца и тротуары	1000м2	45 раз за сезон	72,00	0,36	584,74	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,07	42,10	70,17	
	Стоимость песка - 100м2-0,002м3	м3			0,10	800,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,67	16,00	26,67	
пр. ТЕР 54-037	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза в месяц	1,80	0,02	270,61	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,97	0,97	1,95	
	итого:						34,62									11 540,45	
	II. Плановые осмотры																
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	670,40	1,34	1 158,70	1,55	776,79	0,00	0,00	0,00	776,79	0,00	0,00	0,00	1 553,58	
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных и иных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	26,00	0,05	790,38	0,04	20,55	0,00	0,00	0,00	20,55	0,00	0,00	0,00	41,10	
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	760,40	1,52	790,38	1,20	601,00	0,00	0,00	0,00	601,00	0,00	0,00	0,00	1 202,01	
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	1 440,00	2,88	827,65	2,38	1 191,82	0,00	0,00	0,00	1 191,82	0,00	0,00	0,00	2 383,63	
ТЕР 42-011	Осмотр СО (в начале и конце отопительного сезона)	1000м2	2 раза в год	2 409,00	4,82	1 655,27	7,98	1 595,02	0,00	0,00	0,00	1 595,02	0,00	0,00	1 595,02	4 785,05	
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	2 409,00	4,82	1 655,27	7,98	3 987,55	0,00	0,00	0,00	0,00	3 987,55	0,00	0,00	7 975,09	

ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест	2 раза в год	10,00	0,20	3 724,37	0,74	372,44	0,00	0,00	0,00	0,00	372,44	0,00	0,00	744,87
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	1,00	0,02	7 709,44	0,15	77,09	0,00	0,00	0,00	0,00	77,09	0,00	0,00	154,18
2-1-16	Проверка вентилялов	шт	3 раза в год	80,00	240,00	89,59	21,50	0,00	0,00	0,00	7 167,20	0,00	0,00	0,00	7 167,20	33 173,93
	итого:															
	Кровля															
пр ТЕР 54-041	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и водосточной)	100м2	6 раз за сезон	6,00	0,36	2 110,47	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	2,00	4,00	246,58	0,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр ТЕР 54-041	Очистка водосточков от наледи	100м2	6 раз за сезон	3,60	0,23	2 110,47	0,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,20	80,20	160,40
калькуляция	Работы автовышки	маш-час	по мере необходимости		3,00	1 645,00	4,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Чердак, подвал, технический этаж															
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	100,00	1,00	1 082,47	1,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	960,00
	Дератизация	м2	12 раз в год	100,00	1 200,00	1,20	1,44	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	1 120,40
	итого:															
	Отопление															
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	8,00	8,00	303,35	2,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	606,70	0,00	606,70
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	4,00	4,00	104,01	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 827,04
ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	9 962,00	99,62	289,37	28,83	28 827,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 244,94
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в год	9 962,00	9,96	225,35	2,24	2 244,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 816,52
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	806,30	8,06	2 829,78	22,82	22 816,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	416,51
	Вода для промывки СО	м3		9,40	9,40	44,31	0,42	416,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	449,23
	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		9,40	9,40	47,79	0,45	449,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,08
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	2,00	2,00	68,04	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,08	0,00	0,00	55 497,01
	итого:															
	Электроснабжение															
ТЕР 33-019	Смена ламп накапления	10 шт	по мере необходимости		0,30	684,19	0,21	0,00	0,00	68,42	136,84	0,00	0,00	0,00	0,00	205,26
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электротетке	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	1 163,47	1,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-048	Смена светильников РКУ	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	1 670,07	1,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	444,40
пр. ТЕР 33-037	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз в месяц	1,00	12,00	55,55	0,67	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	0,00
	Вентканалы, дымоходы															
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			0,10	4 144,28	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 428,40
договор	Обход и осмотр фасадного газопровода	км			1,00	8 236,40	8,24	0,00	1 428,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 078,06
	итого:															
	Водоснабжение, канализация															
	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере необходимости	2 409,00	28 908,00	2,37	68,51	5 709,33	5 709,33	5 709,33	5 709,33	5 709,33	5 709,33	5 709,33	5 709,33	45 674,64
	итого:															62 055,84
	Аварийно-диспетчерское обслуживание															
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		2 409,00	28 908,00	3,64	105,23	8 768,76	8 768,76	8 768,76	8 768,76	8 768,76	8 768,76	8 768,76	8 768,76	70 150,08
	Непредвиденные работы по обслуживанию внутридомовых сетей и оборудования, кроме газового		по мере необходимости				5,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО						203,35									132 205,92
	ВСЕГО						708,03									452 461,00
	Площадь жилых помещений и нежилых						2 409,00									
	Затраты на 1 кв. м в месяц в рублях по плану						24,49									
	Текущий ремонт															
пр ТЕР 31-009	Устройство байпаса	шт		1,00	214,80	0,21	214,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	214,80
пр. ТЕР 32-038	Устройство хомута диаметром до 50 мм	место		3,00	203,68	0,61	203,68	0,00	203,68	0,00	0,00	0,00	203,68	0,00	0,00	611,04
ТЕР 11-013	Заделка продухов фанерой	10м2		0,06	3 413,41	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,80	204,80
ТЕР 15-051	Смена дверных приборов (замки навесные) без материалов	шт		1,00	160,72	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160,72	160,72
смета	Смена участка трубы на полипропиленовые PN20 Dy20	м		2,00	1 146,00	2,29	0,00	0,00	0,00	0,00	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 292,00
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт		2,00	613,44	1,23	0,00	0,00	0,00	613,44	613,44	0,00	0,00	0,00	0,00	1 226,88

пр. ТЕР 32-083	Смена полипропиленовых канализационных труб Ду 100*2м	шт		2,00	1 078,90	2,16	0,00	0,00	0,00	0,00	2 157,80	0,00	0,00	0,00	2 157,80	
пр. ТЕР 32-083	Смена полипропиленовых канализационных труб Ду 100*1м	шт		1,00	864,90	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	864,90	0,00	0,00	0,00	864,90	
счет	Отвод 100-90	шт		3,00	48,69	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	97,38	48,69	0,00	0,00	146,07	
счет	Ревизия 100	шт		3,00	89,15	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	178,30	89,15	0,00	0,00	267,45	
счет	Переход чугун - пластик 110	шт		1,00	109,73	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	109,73	0,00	0,00	0,00	109,73	
счет	Муфта ремонтная d=50мм	шт		1,00	29,67	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	29,67	0,00	0,00	0,00	29,67	
счет	Муфта ремонтная d=100мм	шт		1,00	53,17	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	53,17	0,00	0,00	0,00	53,17	
счет	Патрубок компенсационный 110	шт		1,00	78,89	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	78,89	0,00	0,00	0,00	78,89	
счет	Крестовина 100*50	шт		1,00	146,38	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	146,38	0,00	0,00	0,00	146,38	
счет	Тройник 50	шт		1,00	33,42	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	33,42	0,00	0,00	0,00	33,42	
пр. ТЕР 32-083	Смена полипропиленовых канализационных труб Ду 50*1м	шт		1,00	699,74	0,70	0,00	0,00	0,00	0,00	699,74	0,00	0,00	0,00	699,74	
счет	Биосорбент	кг		50,00	45,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00	2 250,00	0,00	0,00	0,00	2 250,00	
счет	Тройник 100*50*100	шт		1,00	92,74	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	92,74	0,00	0,00	0,00	92,74	
счет	Манжета 100	шт		1,00	27,36	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	27,36	0,00	0,00	0,00	27,36	
счет	Заглушка 100	шт		1,00	151,51	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151,51	0,00	0,00	0,00	151,51
ТЕР 12-001	Восстановление шахты после работ ВДИС	10м2		0,03	42 994,68	1,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 289,84	0,00	0,00	0,00	1 289,84	
ТЕР 32-083	Очистка канализационной сети внутренней	1м		57,00	134,12	7,64	0,00	0,00	0,00	0,00	1 877,68	4 023,60	1 743,56	0,00	7 644,84	
смета	Смена участка трубы на полипропиленовые PN25 Ду20	м		17,50	1 187,00	20,77	0,00	1 187,00	0,00	0,00	0,00	593,50	18 992,00	0,00	20 772,50	
счет	Ниппель 1/2 НР	шт		1,00	38,67	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	38,67	0,00	0,00	0,00	38,67	
счет	Муфта 25*20	шт		1,00	5,43	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,43	0,00	5,43	
счет	Муфта 25	шт		10,00	5,42	0,05	0,00	32,52	10,84	0,00	0,00	10,84	0,00	0,00	54,20	
счет	Муфта 20	шт		5,00	4,46	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,84	4,46	0,00	22,30	
счет	Муфта разъемная 32*25 НР	шт		1,00	225,51	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,51	0,00	0,00	225,51	
счет	Муфта разъемная 25*3/4 ВР	шт		3,00	151,31	0,45	0,00	302,62	0,00	0,00	0,00	0,00	151,31	0,00	453,93	
счет	Муфта разъемная 20*32 ВР	шт		1,00	196,01	0,20	0,00	196,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196,01	
счет	Тройник 25*20	шт		3,00	12,80	0,04	0,00	12,80	0,00	0,00	12,80	12,80	0,00	0,00	38,40	
счет	Колено 25-90°	шт		9,00	8,44	0,08	0,00	42,20	0,00	0,00	0,00	33,76	0,00	0,00	75,96	
счет	Колено 20-90	шт		6,00	5,42	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,52	0,00	0,00	32,52	
счет	Муфта 32*25	шт		2,00	8,75	0,02	0,00	8,75	0,00	0,00	0,00	8,75	0,00	0,00	17,50	
счет	Обвод 20	шт		1,00	23,29	0,02	0,00	23,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,29	
счет	Муфта разъемная 20*1/2 НР	шт		4,00	95,25	0,38	0,00	95,25	0,00	0,00	190,50	95,25	0,00	0,00	381,00	
счет	Муфта разъемная 25*3/4 НР	шт		5,00	169,24	0,85	0,00	169,24	0,00	0,00	0,00	507,72	169,24	0,00	846,20	
счет	Муфта переходная 1*3/4 ВР	шт		3,00	56,83	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,49	0,00	0,00	170,49	
смета	Смена участка трубы на полипропиленовые PN25 Ду25	м		30,00	1 272,00	38,16	0,00	15 264,00	5 088,00	0,00	0,00	15 264,00	2 544,00	0,00	38 160,00	
счет	Муфта разъемная 20*1/2 ВР	шт		6,00	89,92	0,54	0,00	0,00	179,84	0,00	179,84	179,84	0,00	0,00	539,52	
счет	Тройник 20	шт		1,00	6,84	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	6,84	0,00	0,00	0,00	6,84	
счет	Муфта 1*3/4 ВР	шт		1,00	55,46	0,06	0,00	55,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,46	
счет	Муфта разъемная 25*3/4 ВР	шт		4,00	151,31	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	302,62	0,00	302,62	0,00	605,24	
счет	Вентиль (ш) Ду 20	шт		1,00	214,83	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	214,83	0,00	214,83	
ТЕР 2-2-1-2-17	Герметизация стыков трубопровода	1 место		4,00	160,33	0,64	0,00	0,00	160,33	160,33	0,00	0,00	320,66	0,00	641,32	
счет	Герметик	шт		3,00	300,61	0,90	0,00	0,00	300,61	300,61	0,00	0,00	300,61	0,00	901,83	
смета	Ремонт рулонной кровли	м2		80,00	702,59	56,21	0,00	56 207,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 207,00	
ТЕР 33-016	Демонтаж люстры	10шт		0,10	366,10	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	36,61	0,00	0,00	0,00	36,61	
ТЕР 17-011	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумными составами отдельными местами рулонного покрытия, замена 1 слоя	10 м2		45,00	1 631,29	73,41	0,00	0,00	73 408,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73 408,05	
счет	изол	рул		45,00	23,93	1,08	0,00	0,00	1 076,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 076,85	
счет	битум	брикет		11,00	890,00	9,79	0,00	0,00	9 790,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 790,00	
счет	пропан	бал		11,00	900,00	9,90	0,00	0,00	9 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 900,00	
ТЕР 42-0 IS	Внеплановый осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 кв.		0,04	24 829,08	0,99	0,00	0,00	0,00	248,29	0,00	496,58	248,29	0,00	993,16	
пр. ТЕР 32-097	Ремонт внутренних трубопроводов и стояков	место		1,00	246,93	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246,93	0,00	246,93	
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением пыляной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соедине ние		1,00	56,34	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,34	0,00	56,34	
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		0,02	3 724,37	0,07	0,00	37,24	37,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,49	

ТЕР 31-012	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка		1,00	689,92	0,69	689,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	689,92
ТЕР 55-015	Погрузка строительного мусора	м3		2,00	253,69	0,51	0,00	0,00	0,00	507,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	507,38
калькуляция	Работа гонд	маш.час		1,00	1 794,00	1,79	0,00	0,00	0,00	1 794,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 794,00
ТЕР 33-030	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		1,00	86,69	0,09	0,00	0,00	86,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,69
ТЕР 15-051	Смена дверных приборов (замки навесные)	шт		3,00	197,26	0,59	0,00	394,52	0,00	197,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	591,78
ТЕР 33-000	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт		6,00	197,48	1,18	197,48	0,00	197,48	197,48	197,48	197,48	197,48	197,48	0,00	1 184,88
	итога по текущему ремонту						241,88									241 876,79
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в мес.						8,37									
	Затраты в рублях по плану			2 409,00	28 908,00	24,49	707,96	114 623,78	122 355,75	147 407,48	58 222,28	62 697,62	76 715,51	64 183,01	47 832,36	694 337,78

Баланс выполненных работ на 01.01.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-132154,28
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2018 г.	838814,22
Выполнено работ по содержанию за 2018 г.	663438,26
Выполнено работ по текущему ремонту за 2018 г.	304367,57
Фактически оплачено за 2018 г.	795750,73
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2018 г., составляет:	150067,83
Баланс выполненных работ на 01.01.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-3 162,68

Генеральный директор ООО "Движение" _____ Ю.Л.Куканов

