

ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	8 607,00	86,07	263,99	22,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 721,62	
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		8 607,00	8,61	205,57	1,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 769,34	
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1 370,00	13,70	2 581,53	35,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 366,96	
	Вода для промывки СО	м3		8,60	8,60	47,45	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	408,07	
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		8,60	8,60	44,27	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	380,72	
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	3,00	3,00	62,07	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	186,21	
	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	12 раз в год	2 062,50	24 750,00	2,16	53,46	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	4 455,00	53 460,00
	Электроснабжение																				
пр.ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников	1 шт.	по мере необходимости	2,00	2,00	976,40	1,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Стоимость светодиодного светильника	руб.	по мере необходимости	1,00	1,00	650,00	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт	по мере необходимости	2,00	0,20	624,17	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	374,50
ТЕР 33-049	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	1 061,41	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вентканалы, дымоходы																				
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			1,00	3 433,68	3,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:																				135,46
договор	ТО внутридомового газ.оборудования				1,00	8 680,80	8,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 825,80	0,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2			2 062,50	24 750,00	2,95	73,01	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38	6 084,38
	итого:																				81,69
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками				2 062,50	24 750,00	3,05	75,49	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63	6 290,63
	ИТОГО																				75 487,50
	ВСЕГО																				455,54
	Площадь жилых помещений и нежилых																				2 062,50
	Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану																				18,41
	Текущий ремонт																				
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания (без материалов)	10шт			0,10	667,05	0,07	66,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,71
ТЕР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			0,05	27 139,18	1,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			2,00	670,51	1,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	670,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 341,02
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт			2,00	587,65	1,18	0,00	1 175,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 175,30
ТЕР 32-056	Смена общедомового счетчика ХВС ВСКМ №139100547	1 шт			1,00	6 502,84	6,50	0,00	0,00	6 502,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 502,84
пр.ТЕР 32-067	Замена фильтра перед общ. счетчиком ХВС	1 шт			1,00	738,11	0,74	0,00	0,00	738,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	738,11
ТЕР 32-098	Сборка кан-ной трубы	место			1,00	222,63	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-16-1	Ремонт кладки стен отдельными местами кирпичной	1 м3			0,03	22 883,32	0,69	0,00	0,00	0,00	0,00	686,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	686,50
пр.ТЕР 21-052	Ремонт штукатурки фасадов	10 м2			0,02	6 578,06	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	131,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131,56
	расчет Запенили шов	м.п.			3,00	388,00	1,16	0,00	0,00	0,00	0,00	1 164,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 164,00
	расчет Очистка канализационной сети внутренней	м			31,00	284,00	8,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	расчет Работа ротенбергера	час			1,00	227,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	227,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	227,00
калькуляция	Сварочные работы	час			7,00	647,00	4,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	647,00	0,00	0,00	3 882,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 529,00
пр.ТЕР 31-010	Замена муфты	шт			1,00	348,27	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	348,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	348,27
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт			5,00	215,85	1,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215,85	0,00	215,85	431,70	215,85	0,00	0,00	0,00	1 079,25
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединен ие			2,00	61,58	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,58	61,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123,16
пр.ТЕР 2-2-1-2-17	Замена колец на муфтах	1 место			2,00	175,25	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,50
	расчет Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м			1,00	1 421,68	1,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 421,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 421,68
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,03	4 070,89	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 32-089	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 50 мм	1 м			6,00	1 514,86	9,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 089,16	0,00	0,00	0,00	0,00	9 089,16
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.			1,00	458,90	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	458,90	0,00	0,00	0,00	458,90
пр.ТЕР 33-027	Регулировка таймера освещения	шт			1,00	1 332,01	1,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 332,01	0,00	0,00	1 332,01
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			0,030	20 547,34	0,62	123,08	123,08	61,54	61,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123,08	123,08	0,00	615,39
	итого по текущему ремонту																				41,89
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в Затраты в рублях по плану																				1,69
					2 062,50	24 750,00	20,10	497,43	30 650,83	31 967,02	33 739,64	36 458,32	42 775,95	89 819,61	23 977,36	29 868,69	48 355,16	28 712,34	26 942,06	36 658,72	459 925,68

Баланс выполненных работ на 01.01.2020 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	100366,63
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2020 г.	553657,56
Выполнено работ по содержанию за 2020 г.	428545,32
Выполнено работ по текущему ремонту за 2020 г.	31380,36
Фактически оплачено за 2020 г.	579695,84
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2020 г., составляет:	167476,32
Баланс выполненных работ на 01.01.2021 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	6 634,75

Генеральный директор ООО "Движение" И.Л.Кочанова

