ОТЧЁТ

по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Космонавтов, 5 (п. Ярега) за 2018 год

5 этажей, 4 подъезда

№ расц	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	13
	А.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																			
	1. Санитарное содержание																			
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	156 раз в год	54,00	84,24	218,21	18,38	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	1 531,83	18 382,01
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	104 раза в год	216,00	224,64	218,21	49,02	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	4 084,89	49 018,69
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	24 раза в год	270,00	64,80	627,77	40,68	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	3 389,96	40 679,50
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	40,00	4,00	211,74	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	846,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	846,96
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	2 раза в год	10,50	0,21	271,12	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	28,47	0,00	0,00	0,00	28,47	0,00	0,00	0,00	56,94
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза в год	2,70	0,05	268,92	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	7,26	0,00	0,00	0,00	7,26	0,00	0,00	0,00	14,52
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	357,00	3,57	335,05	1,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 196,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 196,13
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	38,64	0,39	55,10	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	21,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21,29
ТЕР 51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в год	15,00	0,15	484,94	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	72,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,74
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	6,38	0,06	648,05	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	41,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,35
	итого:						110,33													110 330,12
	Летняя уборка																			
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	52 раза в сезон	191,65	9,97	193,97	1,93	0,00	0,00	0,00	0,00	322,18	322,18	322,18	322,18	322,18	322,18	0,00	0,00	1 933,07
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф., крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	78 раз за сезон	67,65	5,28	321,82	1,70	0,00	0,00	0,00	0,00	283,02	283,02	283,02	283,02	283,02	283,02	0,00	0,00	1 698,15
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	191,65	0,19	3 758,28	0,72	0,00	0,00	0,00	0,00	720,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	720,27
ТЕР 52-033	Уборка контейнерной площадки (16 кв.м.)	шт.	155 раз	0,10	51,67	70,54	3,64	0,00	0,00	0,00	0,00	607,43	607,43	607,43	607,43	607,43	607,43	0,00	0,00	3 644,57
пр ТЕР 52-003	Подборка мусора на контейнерной площадке	м3	ежедневно 365 раз	0,10	36,50	182,96	6,68	556,50	556,50	556,50	556,50	556,50	556,50	556,50	556,50	556,50	556,50	556,50	556,50	6 678,04
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		3,00	238,07	0,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета:травы,ветвей и т.п.- м/ч	м/час	по мере необходимости		2,00	1 413,96	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вывоз ТБО и КГО	кв. м		3 216,20	38 594,40	4,01	154,76	12 896,96	12 896,96	12 896,96	12 896,96	12 896,96	12 896,96	12 896,96	12 896,96	12 896,96	12 896,96	0,00	0,00	128 969,62
	итого:						172,98													143 643,71
	Зимняя уборка																			
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			3,00	1 900,37	5,70	950,19	950,19	950,19	950,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950,19	950,19	5 701,11
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	30 раз за сезон	67,65	2,03	2 616,49	5,31	885,03	885,03	885,03	885,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	885,03	885,03	5 310,17
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	155 раз за сезон	67,65	10,49	436,45	4,58	762,75	762,75	762,75	762,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	762,75	762,75	4 576,51
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	по мере необходимости		64,00	226,84	14,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	35 раз за сезон	67,65	2,37	7 221,21	17,10	2 849,67	2 849,67	2 849,67	2 849,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 849,67	2 849,67	17 098,02
ТЕР 54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	20 раз за сезон	67,65	1,35	533,45	0,72	96,23	96,23	144,35	144,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,23	144,35	721,76
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,80	992,97	0,79	105,92	105,92	158,88	158,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105,92	158,88	794,38
	итого:						48,72													34 201,94
	II. Плановые осмотры																			
ТЕР 3-7-1в	Осмотр шиферной кровли	1000м2	2 раза в год	1 114,75	2,23	1 283,46	2,86	0,00	0,00	0,00	0,00	1 430,74	0,00	0,00	0,00	1 430,74	0,00	0,00	0,00	2 861,47
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	1 563,30	3,13	1 711,28	5,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2 675,24	0,00	0,00	0,00	2 675,24	0,00	0,00	0,00	5 350,49
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	1 619,60	3,24	1 179,73	3,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1 910,69	0,00	0,00	0,00	1 910,69	0,00	0,00	0,00	3 821,38
ТЕР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	85,84	1,72	90,61	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	77,78	0,00	0,00	0,00	77,78	0,00	0,00	0,00	155,56
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз в году)	3 216,20	16,08	1 711,28	27,52	5 503,82	5 503,82	0,00	0,00	5 503,82	0,00	0,00	0,00	5 503,82	0,00	0,00	5 503,82	27 519,09
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	3 216,20	6,43	1 510,06	9,71	0,00	0,00	0,00	4 856,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 856,65	0,00	0,00	9 713,31
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест	2 раза в год	16,00	0,32	3 850,40	1,23	0,00	0,00	0,00	616,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	616,06	0,00	0,00	1 232,13
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	1,00	0,02	7 033,13	0,14	0,00	0,00	0,00	70,33	0,00	0,00	0,00	0,00	70,33	0,00	0,00	0,00	140,66
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	128,00	384,00	81,73	31,38	10 461,44	0,00	0,00	0,00	10 461,44	0,00	0,00	0,00	10 461,44	0,00	0,00	0,00	31 384,32
	итого:						82,18													82 178,42
	Кровля																			
пр.ТЕР 54-041	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	6 раз за сезон	123,31	7,40	2 306,62	17,07	0,00	1 568,50	0,00	715,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 283,55
калькуляция	Работа автовышки	маш-час	по мере необходимости		3,00	1 501,00	4,50	0,00	6 004,00	0,00	1 501,00	0,00	0,00	1 501,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 006,00
	Чердак, распред.узел																			
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	451,00	8,90	987,51	8,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отопление																			
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	10,00	10,00	276,74	2,77	0,00	0,00	276,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 937,18	1 937,18	0,00	0,00	4 151,10

ТЕР 31-004	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	10,00	10,00	34,89	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	13 447,00	134,47	263,99	35,50	0,00	0,00	0,00	0,00	35 498,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 498,74
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		13 447,00	13,45	205,57	2,78	0,00	0,00	0,00	0,00	2 764,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 764,30
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 200,00	22,00	2 581,53	56,79	0,00	0,00	0,00	0,00	56 793,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 793,66
	Вода для промывки СО	м3		12,10	12,10	47,45	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	574,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574,15
	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		12,10	12,10	44,27	0,54	0,00	0,00	0,00	0,00	535,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	535,67
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	4,00	4,00	62,07	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248,28	0,00	0,00	0,00	0,00	248,28
	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 216,20	38 594,40	2,16	83,36	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	6 946,99	83 363,90
	Электроснабжение																			
пр ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников в о	1 шт.	по мере необходимости	2,00	2,00	976,40	1,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
счёт	Стоимость светодиодного светильника	руб.	по мере необходимости	1,00	1,00	735,00	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт	по мере необходимости	4,00	0,40	624,17	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	1 061,41	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр.ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников н о	1 шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	976,10	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вентканалы, дымоходы																			0,00
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			0,10	3 433,68	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**195 219,34**
	итого:						**219,17**													
договор	ТО внутридомового газ оборудования				1,00	14 954,00	14,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 166,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 166,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 216,20	38 594,40	2,95	113,85	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	9 487,79	113 853,48
	итого:						**128,81**													**118 019,48**
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3 216,20	38 594,40	3,05	117,71	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	9 809,41	117 712,92
	ИТОГО						**117,71**													**117 712,92**
	ВСЕГО						**879,90**													**801 305,94**
	Площадь жилых помещений и нежилых						3 216,20													
	Затраты на 1 кв.м. в месяц в рублях по плану						***22,80***													
	Текущий ремонт																			
договор	Дератизация	м2			300,00	1,20	0,36	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	1 440,00
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			0,012	18 798,34	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,60	112,60	225,20	
ТЕР 31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000м3 здания			0,01	205,57	0,001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,32	0,00	0,00	1,32	
счет	Вода для наполнения системы	м3			6,40	47,45	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	303,68	0,00	0,00	303,68	
ТЕР 3-7-1в	Внеплановый осмотр шиферной кровли	1000м2			0,08	1 283,46	0,10	0,00	0,00	0,00	51,34	0,00	0,00	53,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104,35
ТЕР 15-051	Смена дверных приборов (замки навесные)	шт			1,00	197,26	0,20	0,00	0,00	0,00	197,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,26
ТЕР 32-087	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м			16,00	922,49	14,76	0,00	0,00	0,00	14 759,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 759,84
счет	Заглушка 20	шт			1,00	4,58	0,00	0,00	0,00	0,00	4,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,58
счет	Муфта 32	шт			3,00	9,77	0,03	0,00	0,00	0,00	29,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29,31
счет	Колено 32-90	шт			2,00	14,36	0,03	0,00	0,00	0,00	28,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,72
счет	Муфта разъемная 32*25 ВР	шт			2,00	196,01	0,39	0,00	0,00	0,00	392,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392,02
ТЕР 32-088	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм (без стоимости креплений)	1 м			32,00	1 092,60	34,96	0,00	0,00	0,00	34 963,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 963,20
счет	Колено 40-90	шт			4,00	26,67	0,11	0,00	0,00	0,00	106,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,68
счет	Муфта 40	шт			3,00	15,46	0,05	0,00	0,00	0,00	46,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,38
счет	Муфта комб. 40*32	шт			4,00	14,31	0,06	0,00	0,00	0,00	57,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,24
счет	Тройник 40*20	шт			1,00	33,94	0,03	0,00	0,00	0,00	33,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,94
смета	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы PN25 Dy 25	м			4,00	1 272,00	5,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 544,00	0,00	1 272,00	0,00	1 272,00	0,00	0,00	5 088,00
счет	Муфта 25	шт			1,00	5,42	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,42
счет	Муфта разъемная 25*3/4 ВР	шт			3,00	151,31	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151,31	0,00	151,31	0,00	151,31	0,00	0,00	453,93
счет	Муфта разъемная 25*3/4 НР	шт			3,00	169,24	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,24	0,00	169,24	0,00	169,24	0,00	0,00	507,72
счет	Тройник 25*20	шт			1,00	12,80	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,80	0,00	0,00	12,80
счет	Муфта 20*1/2 НР	шт			1,00	95,25	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95,25	0,00	0,00	95,25
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			3,00	613,44	1,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 226,88	613,44	0,00	1 840,32	
ТЕР 32-093	Очистка канализационной сети внутренней	1м			33,00	134,12	4,43	0,00	2 011,80	0,00	1 877,68	402,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134,12	4 425,96
калькуляция	Работа ротенбергера	час			1,00	208,00	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,00
ТЕР 40-3-33-в	Изготовление щитов на планках для подмостей	1 м2			6,00	2 390,31	14,34	0,00	0,00	0,00	14 341,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 341,86
ТЕР 16-002	Разборка оснований покрытия полов - лаг из досок и брусков	1 м2			0,25	280,00	0,07	0,00	0,00	0,00	70,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	шт			3,00	2 012,33	6,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 024,66	2 012,33	6 036,99	
ТЕР 42-012	Внеплановый осмотр электросетей, армазуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,11	3 724,37	0,41	0,00	74,49	37,24	74,49	74,49	37,24	74,49	0,00	37,24	0,00	0,00	0,00	409,68
ТЕР Q2-2-1-3-3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			1,00	19,73	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	19,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,73
ТЕР 42-0 IS	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100 кв.			0,08	24 829,08	1,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248,29	248,29	248,29	0,00	496,58	496,58	248,29	1 986,33
ТЕР 42-010	Осмотр входной площадки	1000 м2			0,02	827,65	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,21

22-213	Внеплановый осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и лестницах	1000м2			0,80	1 510,06	1,21	0,00	0,00	0,00	1 208,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 208,05
ТЕР 33-021	Смена магнитных пускателей	шт			1,00	1 605,41	1,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 605,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 605,41
ТЕР 33-023	Смена светильников с лампами накаливания	шт			1,00	1 503,20	1,50	0,00	0,00	0,00	1 503,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 503,20
ТЕР 33-032	Ремонт силового предохранительного шкафа (со стоимостью материалов)	шт			1,00	2 388,90	2,39	0,00	0,00	0,00	2 388,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 388,90
ТЕР 15-013	Смена дверных приборов - петли	10 шт			0,20	4 165,40	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833,08
ТЕР 15-014	Смена дверных приборов - шпингалеты	шт			1,00	724,86	0,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	724,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	724,86
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение стонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки стонов)	1 соединение			1,00	56,34	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,34	0,00	0,00	0,00	0,00	56,34
ТЕР 16-003	Демонтаж деревянного пола	1 м2			1,50	70,82	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,23	0,00	0,00	0,00	0,00	106,23
ТЕР 16-005	Восстановление деревянного пола	1 м2			1,50	671,80	1,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 007,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1 007,70
ТЕР 16-038	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	1 м2			0,50	470,86	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,43	0,00	0,00	0,00	0,00	235,43
ТЕР 11-013	Заделка слуховых окон фанерой	10м2			0,06	3 413,41	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,80	0,00	0,00	0,00	0,00	204,80
калькуляция	Работа автопогрузчика	маш-час			1,00	1 765,00	1,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 765,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 765,00
пр ТЕР 42-011	Внеплановый осмотр канализации в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0,80	1 655,27	1,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 330,84	0,00	0,00	1 330,84
ТЕР 17-058	Смена обделок из листовой стали, примыканий к каменным стенам	10 м			0,25	3 186,62	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	796,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	796,66
ТЕР 17-006	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2			0,10	6 183,75	0,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	618,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	618,38
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)				1,00	419,84	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	419,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	419,84
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение стонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки стонов)	1 соединение			1,00	56,34	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,34	0,00	0,00	56,34
ТЕР 21-001	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2			0,14	10 226,44	1,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	409,06	0,00	0,00	1 022,64	0,00	0,00	1 431,70
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт			9,00	197,48	1,78	0,00	0,00	0,00	0,00	197,48	394,96	0,00	197,48	197,48	394,96	394,96	0,00	0,00	1 777,32
ТЕР 33-030	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт			6,00	86,69	0,52	0,00	173,38	0,00	0,00	0,00	86,69	173,38	86,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	520,14
калькуляция	Работа гона	машЧас			0,50	1 794,00	0,90	0,00	897,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	897,00
	итого по текущему ремонту						**106,69**														**107 696,12**
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в мес.						**2,76**														
	Затраты в рублях по плану			3 216,20	38 594,40	**25,56**	**986,59**	70 439,38	70 707,11	54 889,18	134 468,99	172 099,74	56 125,62	58 812,87	52 571,04	77 928,09	61 641,22	49 629,23	49 689,40	**909 002,05**	

Баланс выполненных работ на 01.01.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	271347,00
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2018 г.	778158,21
Выполнено работ по содержанию за 2018 г.	801305,94
Выполнено работ по текущему ремонту за 2018 г.	107696,12
Фактически оплачено за 2018 г.	763772,42
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2018 г., составляет:	**381579,04**
Баланс выполненных работ на 01.01.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	402 190,84

Генеральный директор ООО "Движение" Ю.Л.Куканов