

**АКТ №1**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.**

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 238,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	10,13,26 января	1 930,00	2 509,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход.площадки)	1000 м2	5 раз	3 134,93	553,32
6	Подметание снега с крылец, вход. площадок	1000 м2	12 раз	522,93	221,51
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	1 221,67
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз)	1 809,27	1 271,01
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 306,62	265,26
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	420,00	840,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>28 795,34</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>28 795,34</b>

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 28795,34 руб.

(двадцать восемь тысяч семьсот девяносто пять рублей 34 копейки )

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ *Толужкина И.А.*  
(подпись, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г.**

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 238,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	28 февраля	1 930,00	772,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход.площадки)	1000 м2	5 раз	3 134,93	553,32
6	Подметание снега с крылец, вход. площадок	1000 м2	12 раз	522,93	221,51
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	1 221,67
8	Очистка вручную от снега и наледи локов водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 271,01
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	420,00	840,00
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>26 793,08</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	10м2	под. №1	52 964,53	2118,58
17	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм "шахта" после ВДИС	10 м2	под. №1	13 166,47	526,66
18	Демонтаж "шахты" для работ ВДИС	100 м2	под. №1	92 650,09	370,60
19	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт	1 м под. №1	1 065,45	1065,45
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>4 081,29</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>30 874,37</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 30874,37 руб.  
(тридцать тысяч восемьсот семьдесят четыре рубля 37 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 238,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17,23 марта	1 930,00	1 930,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход. площадки)	1000 м2	5 раз	3 134,93	553,32
6	Подметание снега с крылец, вход. площадок	1000 м2	12 раз	522,93	221,51
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	1 221,67
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 306,62	265,26
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	420,00	840,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>27 608,47</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм "шахта" после ВДИС	10 м2	под. 1	13 166,47	526,66
18	Установка трапов	100 м	кв.1	28 867,26	577,35
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	5 м ГВС кв.20	1 602,27	8011,35
20	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.8	755,68	755,68
21	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС подвал	250,91	250,91
22	Проверка общедомового счетчика тепловой энергии	руб		2 025,00	2025,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>12 146,94</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>39 755,41</b>

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39755,41 руб. (тридцать девять тысяч семьсот пятьдесят пять рублей 41 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ (подпись)  
\_\_\_\_\_

**АКТ №4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.**

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)?	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 238,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход площадки)	1000 м2	5 раз	3 134,93	553,32
5	Подметание снега с крылец, вход. площадок	1000 м2	12 раз	522,93	221,51
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	1 221,67
7	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	420,00	840,00
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
	<b>Итого:</b>				<b>24 750,07</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>0,00</b>
	<b>Непредвиденные расходы</b>				<b>0,00</b>
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>24 750,07</b>

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 24750,07 руб.  
(двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят рублей 07 копеек)

(пронесью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

Толстопятова И.А.  
(должность, ФИО)



**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раз	752,16	2 477,62
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	57,17
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	163,34
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 502,97	276,93
7	Очистка урн от мусора	100шт	12 раз	1 941,17	931,76
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 207,24	1 095,45
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	23,33
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	666,95
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	867,92
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	71,66
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 271,01
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 271,01
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	366,38
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
17	Проверка вентканалов	шт	18.05.2023	97,93	1 730,10
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	420,00	840,00
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>33 483,48</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал	755,68	755,68
27	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	2 шт. ГВС подвал	250,91	501,82
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>1 257,50</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>34 740,98</b>

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 34740,98 руб.  
(тридцать четыре тысячи семьсот сорок рублей 98 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раз	752,16	2 477,62
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	547,99
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	29,82
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	26,10
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	884,45
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	11,65
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	41,83
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	322,21	30,45
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	83,86
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
12	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	57,17
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	163,34
14	Очистка урн от мусора	100шт	12 раз	1 941,17	931,76
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
16	Промывка СО	100м3		316,30	19 949,04
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	1 553,48
18	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	31 023,39
19	Вода для промывки СО	м3		49,36	325,78
20	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		56,66	373,96
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	420,00	840,00
23	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>79 977,13</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
26	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.8	69,40	69,40
27	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
28	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. подвал под №3	686,46	686,46
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>755,86</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>80 732,99</b>

2. Всего за период с 01.06.23 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80732,99 руб.  
(восемьдесят тысяч семьсот тридцать два рубля 99 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

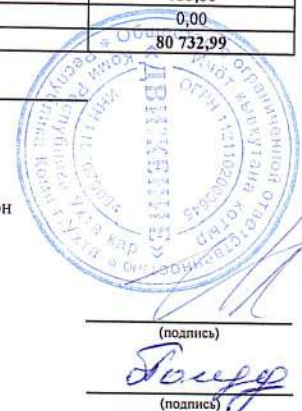
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись, ФИО)



**АКТ №7**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.**

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раз	752,16	2 477,62
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	57,17
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	163,34
6	Очистка урн от мусора	100шт	12 раз	1 941,17	931,76
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
13	Работы по ведению технической и отчетной документации,бору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>25 426,90</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Проверка общедомового счетчика холодной и горячей воды ВСТ - 40 Ду 40 (заводской номер 15338676)	руб		1 800,00	1800,00
15	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>1 800,00</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>27 226,90</b>

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 27226,90 руб.  
(двадцать семь тысяч двести двадцать шесть рублей 90 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №8**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.**

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раз	752,16	2 477,62
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	57,17
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	163,34
	Очистка урн от мусора	100шт	12 раз	1 941,17	931,76
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
6	Проверка вентканалов	шт	10.08.2023	97,93	1 730,10
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>26 825,43</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
Непредвиденные расходы					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>26 825,43</b>

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 26825,43 руб.  
(двадцать шесть тысяч восемьсот двадцать пять рублей 43 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Солдатовой Натальи Сергеевны, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раз	752,16	2 477,62
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	29,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	26,10
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	57,17
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	163,34
8	Очистка урн от мусора	100шт	12 раз	1 941,17	931,76
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 207,24	1 095,45
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	23,33
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	666,95
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	867,92
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	71,66
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 271,01
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 271,01
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	366,38
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	223,11
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	420,00	840,00
23	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
24	ТО внутридомового газ.оборудования			4 381,00	4 381,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
26	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>35 804,91</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
27	Ремонт входной площадки под. №2	руб		24 998,61	24 998,61
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
29	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
30	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
31	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	24,31
32	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.7	110,37	110,37
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>25 133,29</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>60 938,20</b>

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60938,20 руб.

(шестьдесят тысяч девятьсот тридцать восемь рублей 20 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

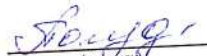
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул. Октябрьская пгт. Ярега  
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Юлия Николаевна Кочанова, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раз	752,16	2 477,62
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	57,17
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	163,34
6	Очистка урн от мусора	100шт	12 раз	1 941,17	931,76
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	420,00	840,00
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>25 095,33</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
13	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС подвал	69,40	0,00
14	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>25 095,33</b>

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 250095,33 руб.  
( двадцать пять тысяч девяносто пять рублей 33 копейки)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №11**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега**  
**за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.**

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 865,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 487,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 238,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход. площадки)	1000 м2	5 раз	3 134,93	553,32
5	Подметание снега с крылец, вход. площадок	1000 м2	12 раз	522,93	221,51
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	1 221,67
7	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	154,00
<b>Отопление</b>					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,60	3 994,64
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
11	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
12	ТО внутридомового газ.оборудования			756,00	756,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	5 377,40
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	4 916,48
<b>Итого:</b>					<b>25 506,07</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1,5 ГВС кв.13	1 602,27	2403,41
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>2 403,41</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>27 909,47</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 27909,47 руб.  
(двадцать семь тысяч девятьсот девять рублей 47 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ зам.генерального директора Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №12**  
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	1 725,53
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 763,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	121,55
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	64,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	29.12.2023	2 174,00	869,60
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход.площадки)	1000 м2	12 раз	3 533,16	2 822,85
8	Подметание снега с крылец, вход. площадок	100 м2	12 раз	168,54	1 346,57
9	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки входные	1000м2	4 раза	9 751,12	684,92
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	23 157,47	23,16
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	1 617,82
12	Проверка вентканалов	шт	14.12.2023	110,37	5 849,61
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
<b>Отопление</b>					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
<b>Электроснабжение</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			2 533,00	2 533,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
20	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1 м2		3,65	5 607,86
<b>Итого:</b>					<b>48 858,10</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.		30 586,59	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>48 858,10</b>

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48858,10 руб.  
(сорок восемь тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 10 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)



Примечания: