

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега  
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 625,06
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	4,12 апреля	1 855,00	1 484,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 840,29
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	3 378,96
9	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	4 416,88
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	142,25
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
11	Проверка вентканалов	шт.	14.04.2022	87,32	13 971,20
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 218,11	665,43
13	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 730,00	1 730,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
<b>Электроснабжение</b>					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
<b>Итого:</b>					<b>91 832,29</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	22 м	307,00	0,00
20	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.66	240,80	240,80
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1,5 м ГВС кв.66	1 537,69	2 306,54
22	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз	1 305,75	0,00
23	Работа автопогрузчика	м/час	1 м/час	2 086,00	2 086,00
24	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №7	496,34	496,34
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>5 129,68</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>96 961,96</b>

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 96961,96 руб.  
(девяносто шесть тысяч девятьсот шестьдесят один рубль 96 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега  
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	9 250,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	755,25
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	835,89
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 329,78	3 658,45
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 160,81	2 084,70
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	86,39
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	1 658,78
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 288,04
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	104,38	137,23
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	4 997,06
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	4 997,06
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 565,72
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
<b>Электроснабжение</b>					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
<b>Итого:</b>					<b>93 551,35</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
23	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	2 шт. п/с кв.8; 1 шт. п/с кв.65; 1 шт. ХВС подвал	240,80	722,40
24	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о кв.16	725,22	725,22
25	Демонтаж арматуры	час	у кан-го люка	699,79	349,90
26	Ремонт поверхности кирпичных стен при глубине заделки в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м2	10м2	под. № 2 ( шель под порогом)	50 829,68	304,98
27	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1 раз	934,42	0,00
28	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	под. № 2 ( шель под порогом)	12 635,77	379,07
29	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединене	1 шт. с/о кв.16	66,60	66,60
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>2 548,17</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>96 099,52</b>

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 96099,52 руб.  
(девяносто шесть тысяч девяносто девять рублей 52 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул.Нефтяников пгт.Ярега**  
**за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.**

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.09.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	4 179,86
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	11 146,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	9 250,11
4	Мытье окон	10м2	1 раз	243,94	936,73
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	755,25
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	835,89
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
12	Промывка СО	100м3		304,13	73 365,28
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		236,84	5 713,29
14	Гидравлическое испытание СО	100м		2 974,10	81 192,93
15	Вода для промывки СО	м3		47,98	590,15
16	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		51,75	636,53
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	рум/м2 в мес.		2,49	11 432,09
<b>Электроснабжение</b>					
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт.	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 518,26
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	14 003,16
<b>Итого:</b>					<b>235 030,64</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	22 м	307,00	0,00
22	Дезинфекция подвала	100 шт.	28 июня	29 353,74	293,54
23	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. п/с кв.66; 1 шт. п/с кв.38	66,60	133,20
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>426,74</b>
Непредвиденные расходы					<b>0,00</b>
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>235 457,38</b>

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 235457,38 руб.  
( двести тридцать пять тысяч четыреста пятьдесят семь рублей 38 копеек)

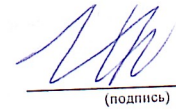
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.