



ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 200,00	23,00	2 220,94	29,86	0,00	0,00	0,00	0,00	59 980,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 980,68		
	Вод в для промывки СО	м3		9,80	9,60	40,81	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	409,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	409,06		
	Оброс воды после промывки СО в канализацию	м3		9,60	9,60	40,04	0,44	0,00	0,00	0,00	0,00	441,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441,98		
ТЕР 31-046	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	3,00	3,00	65,42	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196,28	0,00	0,00	0,00	196,28		
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере необходимости	2 566,60	30 799,20	2,26	70,22	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	5 851,85	70 222,18	
	<b>Электроснабжение</b>																					
пр ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников в.о. (со стоимостью светодиодов)	шт		1,00	1,00	1 543,40	1,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт		1,00	1,00	1 118,72	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт		3,00	6,30	637,87	3,20	0,00	65,79	0,00	0,00	0,00	6,90	0,00	0,00	66,79	65,79	0,00	0,00	0,00	197,36	
ТЕР 33-025	Смена выключателей	шт		1,00	1,00	130,96	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,96	0,00	0,00	0,00	0,00	130,96	
	Вентканалы, дымоходы																					
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			1,00	3 619,09	3,62	0,00	434,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	166 740,63	
	<b>итого:</b>						178,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 602,00	
договор	ТО внутридомового газ оборудования	1 м2		2 566,60	30 799,20	3,10	95,48	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	7 956,46	95 477,52	
	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>						119,68														99 079,52	
	<b>итого:</b>																				107 797,20	
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождения собраний, работа с должниками			2 566,60	30 799,20	3,50	107,80	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	8 983,10	107 797,20
	<b>ИТОГО</b>						107,80														107 797,20	
	<b>ВСЕГО</b>						760,42														706 347,15	
	Площадь жилых помещений и нежилых						2 566,60															
	Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану						24,69															
	<b>Текущий ремонт</b>																				346,76	
ТЕР 33-030	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		4,00	86,69	0,26	260,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	346,76	
ТЕР 42-0 IS	Внеплановый осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100 шт		0,04	24 829,08	0,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248,29	0,00	248,29	248,29	248,29	248,29	0,00	
счет	белизна	шт		2,00	30,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00	
ТЕР 42-012	Внеплановый осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 пост		0,04	3 724,37	0,15	37,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148,97	
ТЕР 42-011	Внеплановый осмотр системы центрального отопления и канализации в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,28	1 655,27	2,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 062,68	1 062,68	1 062,68	1 062,68	2 125,37	
пр ТЕР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место		1,00	203,88	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203,88	
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт		0,01	7 704,44	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,04	
ТЕР 32-093	Очистка канализационной сети внутренней	1м		119,00	134,12	15,96	0,00	2 280,04	0,00	6 035,40	0,00	0,00	0,00	0,00	938,84	1 341,20	5 264,80	0,00	0,00	0,00	15 960,28	
калькуляция	Работа ротенбербера	час		1,00	208,00	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,00	
счет	Бисорбент	кг		75,00	45,00	3,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 250,00	0,00	1 125,00	0,00	0,00	0,00	3 375,00	
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт		3,00	613,44	1,84	0,00	1 226,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	613,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 840,32	
пр ТЕР 32-027	Смена вентилей ПП диаметром до 20 мм	1 шт		1,00	784,36	0,78	0,00	784,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	784,36	
ТЕР 33-017	Демонтаж осветительных приборов	10шт		0,20	636,10	0,13	0,00	0,00	0,00	127,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127,22	
ТЕР 16-018	Демонтаж деревянных полов	1 м2		1,50	80,97	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,46	
ТЕР 11-001	Смена кирпичных ленточных фундаментов с добавлением нового кирпича	м3		0,01	23 184,84	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	463,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	463,69	
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодез	1000 м2		0,014	16 798,34	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135,12	135,12	270,24	
ТЕР 16-005	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25% (1м)	1 м2		1,50	671,80	1,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 007,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 007,70	
счет	Муфта разъемная 25\3/4 ВР	шт		1,00	225,51	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151,31	
счет	Муфта разъемная 32\1НР	шт		1,00	198,01	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,51	
счет	Муфта разъемная 32\1 ВР	шт		4,00	8,44	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196,01	
счет	Колесо 25-90	шт		1,00	8,44	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,76	
счет	Муфта переходная 32\25	шт		1,00	10,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,44	
счет	Резьба 20	шт		1,00	197,26	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	
ТЕР 15-051	Смена дверных приборов (замки навесные)	шт		1,00	2 012,33	2,01	0,00	0,00	2 012,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 012,33	
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	шт		1,00	2 012,33	2,01	0,00	0,00	2 012,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 012,33	
пр ТЕР 31-052	Смена радиаторов отопительных чугунных (7-секционных)	1 шт		2,00	4 190,68	8,33	0,00	8 381,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 381,36	
пр ТЕР 21-001	Ремонт цоколя 3л	10 м2		0,90	9 871,87	8,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 884,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 884,68	
счет	Дезинфекция подвала	10шт		2,00	470,00	0,94	0,00	0,00	0,00	470,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	940,00	
ТЕР 11-013	Заделка слуховых окон фанерой	10м2		0,06	3 413,41	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,80	
счет	Доска сбр. 30 мм 1,5 м	шт		1,00	55,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	
смета	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы РН25 диаметром 25мм	1 м		31,00	1 272,00	39,43	0,00	35 616,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 544,00	1 272,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 432,00	
счет	Муфта разъемная 25\3/4 НР	шт		6,00	169,24	1,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	676,96	338,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1 015,44	
счет	Пробка Д=20 мм правая	шт		2,00	50,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	
смета</																						

ТЕР 31-057	Утепление трубопроводов и канализационных линей лентой из ПУС А	1 м3		1,00	6 312,00	6,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 312,00	6 312,00	
ТЕР 16-040	Устройство (смена) покрытия из линолеума насухо	1 м2		4,00	520,26	2,06	0,00	2 061,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 061,04	
ТЕР 30-1-134-2	Предоставл. работ по кровлям	1		1,00	318,89	0,32	0,00	0,00	318,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	318,89	
	<b>итого по текущему ремонту</b>					<b>111,34</b>														<b>111 473,41</b>	
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 и затраты в рублях по плану				2 566,80	30 799,20	28,30	871,77	70 750,60	106 409,14	46 737,56	86 891,76	165 720,07	42 469,59	40 336,21	63 271,58	81 333,05	47 297,45	47 135,06	56 464,60	817 820,57

Баланс выполненных работ на 01.01.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	76992,28
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2018 г.	757882,86
Выполнено работ по содержанию за 2018 г.	706347,15
Выполнено работ по текущему ремонту за 2018 г.	111473,41
Фактически оплачено за 2018 г.	771563,40
<b>Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2018 г., составляет:</b>	<b>234032,04</b>
Баланс выполненных работ на 01.01.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	136 929,99

Генеральный директор ООО "Движение"

