

ОТЧЁТ

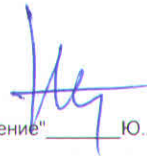
по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Нефтяников, 4а (п. Ярега) за 2019 год
5 этажей, 8 подъездов

№ расц.	Перечень работ	Ед.изм.	Периодичность	Объем работ разовой	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнен в январе	Выполнен в феврале	Выполнен в марте	Выполнен в апреле	Выполнен в мае	Выполнен в июне	Выполнен в июле	Выполнен в августе	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	13
	Д.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме															
	1. Санитарное содержание															
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	160,50	250,38	175,38	43,91	3 659,30	3 659,30	3 659,30	3 659,30	3 659,30	3 659,30	3 659,30	3 659,30	29 274,43
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	642,00	667,68	175,38	117,10	9 758,14	9 758,14	9 758,14	9 758,14	9 758,14	9 758,14	9 758,14	9 758,14	78 065,15
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза в месяц 24 раза в год	802,50	192,60	504,50	97,17	8 097,23	8 097,23	8 097,23	8 097,23	8 097,23	8 097,23	8 097,23	8 097,23	64 777,80
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	38,40	3,84	170,16	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	653,41	0,00	0,00	0,00	653,41
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	58,40	7,01	217,88	1,53	127,24	127,24	127,24	127,24	127,24	127,24	127,24	127,24	1 017,94
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз в месяц	9,08	1,09	216,12	0,24	19,62	19,62	19,62	19,62	19,62	19,62	19,62	19,62	156,99
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	822,72	8,23	269,26	2,22	0,00	0,00	0,00	0,00	2 215,26	0,00	0,00	0,00	2 215,26
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	96,60	0,97	44,29	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	42,78	0,00	0,00	0,00	42,78
ТЕР 51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в месяц	32,00	0,38	389,42	1,50	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	99,69
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн устройств	100 м2	1 раз в год	38,00	0,38	216,12	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	82,13	0,00	0,00	0,00	82,13
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в месяц	17,00	2,04	520,80	1,06	88,54	88,54	88,54	88,54	88,54	88,54	88,54	88,54	177 093,86
	итого:						265,49									
	Летняя уборка															
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	2 раза в неделю 26 раз в сезон	2 732,40	71,04	155,89	11,07	0,00	0,00	0,00	0,00	1 845,80	1 845,80	1 845,80	1 845,80	7 383,20
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	3 раза в неделю 78 раз за сезон	547,85	42,73	258,63	11,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1 841,98	1 841,98	1 841,98	1 841,98	7 367,90
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	2 732,40	2,73	3 020,33	8,25	0,00	0,00	0,00	0,00	8 252,75	0,00	0,00	0,00	8 252,75
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт	155 раз	8,00	12,40	1 302,02	16,15	0,00	0,00	0,00	0,00	2 690,84	2 690,84	2 690,84	2 690,84	10 763,37
ТЕР 52-033 и 52-003	Организация и содержание мест накопления ТКО	м2	258 раз	7,75	1 999,50	10,39	20,77	1 731,23	1 731,23	1 731,23	1 731,23	1 731,23	1 731,23	1 731,23	1 731,23	13 849,87
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		2,00	191,32	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.п. - м/час	м/час	по мере необходимости		3,00	1 136,32	3,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 136,32	0,00	0,00	1 136,32
	итого:						71,09									48 753,41
	Зимняя уборка															
калькуляция	Механизованная уборка дворовой территории	м/час			15,00	1 527,22	22,91	0,00	0,00	91,63	1 832,66	0,00	0,00	0,00	0,00	1 924,30
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	50 раз за сезон	547,85	27,39	2 102,71	57,60	9 599,75	9 599,75	9 599,75	9 599,75	0,00	0,00	0,00	0,00	38 398,99
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	140,00	21,70	350,75	7,61	1 268,55	1 268,55	1 268,55	1 268,55	0,00	0,00	0,00	0,00	5 074,18
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	12 раз за сезон	140,00	1,68	5 803,28	9,75	1 624,92	1 624,92	1 624,92	1 624,92	0,00	0,00	0,00	0,00	6 499,67
ТЕР 54-025	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	45 раз за сезон	140,00	6,30	428,70	2,70	360,11	360,11	540,16	540,16	0,00	0,00	0,00	0,00	1 800,54
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,90	798,00	0,72	95,76	95,76	143,64	143,64	0,00	0,00	0,00	0,00	478,80
	итого:						101,29									54 176,48
	II. Плановые осмотры															
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 640,40	3,28	849,49	2,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 393,50	0,00	0,00	0,00	1 393,50
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	918,25	1,84	579,48	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	532,11	0,00	0,00	0,00	532,11
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	5 592,26	11,18	579,48	6,48	0,00	0,00	0,00	0,00	3 240,60	0,00	0,00	0,00	3 240,60
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	2 817,65	5,64	606,77	3,42	0,00	0,00	0,00	0,00	1 709,67	0,00	0,00	0,00	1 709,67
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	3 280,80	16,40	1 213,55	19,91	3 981,41	3 981,41	0,00	0,00	3 981,41	0,00	0,00	0,00	11 944,24
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	3 280,80	6,56	1 213,55	7,96	0,00	0,00	0,00	0,00	3 981,41	0,00	0,00	0,00	3 981,41
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	40,00	0,80	2 730,49	2,18	0,00	0,00	0,00	0,00	1 092,20	0,00	0,00	0,00	1 092,20
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	5 652,13	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	56,52	0,00	0,00	0,00	56,52
2-1-10	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	238,00	714,00	65,67	46,89	15 629,46	0,00	0,00	0,00	15 629,46	0,00	0,00	0,00	15 629,46
	итого:						90,81									70 838,64
	Кровля															
ТЕР 17-071	Очистка кровли от мусора	100м2	1 раз в год	1 640,40	16,40	472,59	7,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-041 и 42-041	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	6 раз за сезон	164,04	9,84	1 547,28	15,23	1 985,16	557,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 542,18
пр. ТЕР 54-041	Очистка водостоков от наледи	100м2	8 раз в год	8,00	0,64	1 547,28	0,99	165,04	165,04	165,04	165,04	0,00	0,00	0,00	0,00	660,17
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	8,00	16,00	180,78	2,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Чердак, подвал, технический этаж															
договор	Дератизация	м2	12 раз в год	200,00	2 400,00	1,40	3 360,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	2 240,00
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	м2	1 раз в год	1 640,40	16,40	739,61	12,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отопление															
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	40,00	40,00	222,40	8,90	222,40	667,20	667,20	0,00	667,20	0,00	222,40	444,80	2 001,60
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	15,00	15,00	76,25	1,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	24 648,00	246,48	212,15	52,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 290,73	0,00	52 290,73
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		24 648,00	24,65	165,21	4,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 072,10	0,00	4 072,10

ТЕР 33-037	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт			12,00	58,39	0,70	116,78	116,78	116,78	116,78	116,78	116,78	0,00	817,46		
счет	Водосчетчик холодной воды Ду 40	шт			1,00	8 487,83	8,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 487,83	8 487,83		
ТЕР 32-056	Смена санитарных приборов - водосчетчик холодной воды	1 шт			1,00	1 209,49	1,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 209,49	1 209,49		
ТЕР 32-034	Смена арматуры - задвижек диаметром 50 мм	1 шт			6,00	4 029,88	24,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 179,26	24 179,26		
счет	Муфта разъемная 25*3/4 ВР	шт			4,00	229,00	0,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	916,00	916,00		
счет	Муфта разъемная 25*3/4 НР	шт			4,00	281,00	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 124,00	1 124,00		
счет	Тройник 20	шт			1,00	10,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	10,00		
счет	Муфта разъемная 20*1/2 НР	шт			2,00	140,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,00	280,00		
счет	Муфта разъемная 20*1/2 ВР	шт			2,00	144,00	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	288,00	288,00		
счет	Болты с гайками М16	шт			48,00	20,46	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	982,08	982,08		
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2			0,01	830,69	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,97		
рассчет	Герметизация межпанельных швов (кв.32)	м			10,00	374,00	3,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 740,00	3 740,00		
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соедине ние			3,00	59,21	0,18	59,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118,42	0,00		
итого по текущему ремонту							0,26								194 672,10		
Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в							0,00										
Затраты в рублях по плану					5 926,80	71 121,60	61,20	4 352,92	97 042,53	72 315,63	98 782,80	80 100,09	89 650,25	100 490,57	225 494,84	83 625,40	847 502,10

Баланс выполненных работ на 01.01.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	877133,40
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2019 г.	810421,68
Выполнено работ по содержанию за 2019 г.	652830,01
Выполнено работ по текущему ремонту за 2019 г.	194672,10
Фактически оплачено за 2019 г.	774976,92
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец августа 2019 г., составляет:	731124,69
Баланс выполненных работ на 01.09.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	914 213,82

Генеральный директор ООО "Движение" _____ Ю.Л.Куканов



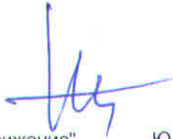
ОТЧЁТ
по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Нефтяников, 4а (п. Ярега) за 2019 год
5 этажей, 8 подъездов

№ расц	Перечень работ	Ед изм	Периодичность	Объем работ разовой	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнен ие сентябрь	Выполнен ие октябрь	Выполнен ие ноябрь	Выполнен ие декабрь	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	17	18	19	20	13
	А. Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме											
	1. Санитарное содержание											
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	160,50	250,38	251,39	62,94	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	20 981,01
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	642,00	667,68	251,39	167,85	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	55 949,36
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	18 раз	802,50	144,45	723,23	104,47	11 607,84	11 607,84	5 803,92	5 803,92	34 823,52
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	40,00	4,00	243,94	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	58,40	7,01	312,35	2,19	182,41	182,41	182,41	182,41	729,65
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз в месяц	9,08	1,09	309,81	0,34	28,13	28,13	28,13	28,13	112,52
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	822,72	8,23	386,00	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	96,60	0,97	63,49	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботоч. устройств	100 м2	1 раз в год	38,00	0,38	309,81	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	17,00	0,17	746,60	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:						342,25					112 596,06
	Летняя уборка											
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	24 раза в сезон	877,40	21,06	223,46	4,71	784,26	784,26	0,00	0,00	1 568,51
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	52 раза за сезон	214,34	11,15	370,77	4,13	688,75	688,75	0,00	0,00	1 377,49
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	877,40	0,88	4 329,78	3,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз	8,00	12,40	1 866,51	23,14	3 857,45	3 857,45	0,00	0,00	7 714,91
ТЕР 52-033 и 52-003	Организация и содержание мест накопления ТКО	м3	258 раз	0,20	51,60	289,50	14,94	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	4 979,40
	итого:						50,72					15 640,31
	Зимняя уборка											
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			6,00	1 855,00	11,13	0,00	0,00	1 855,00	1 298,50	3 153,50
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз	214,34	6,43	3 014,36	19,38	0,00	0,00	3 230,49	3 230,49	6 460,98
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	214,34	33,22	502,82	16,71	0,00	0,00	2 784,17	2 784,17	5 568,35
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1 м3			26,00	330,00	8,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	30 раз за сезон	86,04	2,58	8 319,30	21,47	0,00	0,00	3 578,96	3 578,96	7 157,93
ТЕР 54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	30 раз	214,34	6,43	614,56	3,95	0,00	0,00	526,90	526,90	1 053,80
	Стоимость песка - 100м2-0,002м3	м3			0,90	800,00	0,72	0,00	0,00	96,00	96,00	192,00
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодков	1000м2	2 раза в месяц	1,20	0,01	19 757,06	0,28	0,00	23,71	47,42	47,42	118,54
	итого:						82,23					23 705,09
	II. Плановые осмотры											
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 640,40	3,28	1 217,79	4,00	1 997,66	0,00	0,00	0,00	1 997,66
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	181,30	0,32	830,69	0,27	133,99	0,00	0,00	0,00	133,99
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	5 592,26	11,18	830,69	9,29	4 645,43	0,00	0,00	0,00	4 645,43
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	2 817,65	5,64	869,86	4,90	2 450,96	0,00	0,00	0,00	2 450,96
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (6 раз за сезон)	3 280,80	16,40	1 739,68	28,54	5 707,54	0,00	0,00	5 707,54	11 415,08
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	3 280,80	6,56	1 739,68	11,42	5 707,54	0,00	0,00	0,00	5 707,54
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	40,00	0,80	3 914,31	3,13	1 565,72	0,00	0,00	0,00	1 565,72
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	1,00	0,02	8 102,62	0,16	81,03	0,00	0,00	0,00	81,03
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	238,00	714,00	87,32	62,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:						124,05					27 997,43
	Кровля											
ТЕР 54-041 и 42	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	6 раз за сезон	164,04	9,84	2 218,11	21,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр. ТЕР 54-041	Очистка водосточков от наледи	100м2	6 раз за сезон	8,00	0,48	2 218,11	1,06	0,00	0,00	177,45	177,45	354,90
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	8,00	16,00	259,16	4,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Работа автовышки	маш/час	по необходимости		8,00	1 730,00	13,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Чердак, подвал, технический этаж											
договор	Дератизация	м2	12 раз в год	200,00	2 400,00	1,40	3,36	280,00	280,00	280,00	280,00	1 120,00
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100м2	1 раз в год	820,20	8,20	1 137,68	9,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:						53,57					1 474,90
	Отопление											
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	24,00	24,00	318,82	7,65	4 144,66	956,46	318,82	0,00	5 419,94
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	24,00	24,00	109,32	2,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	18 281,00	182,81	304,13	55,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		18 281,00	18,28	236,84	4,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 730,00	27,30	2 974,10	81,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вода для промывки СО	м3		20,10	20,10	47,98	0,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		20,10	20,10	49,70	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	8,00	8,00	71,51	0,57	858,12	0,00	0,00	0,00	858,12
	Водоснабжение и канализация											
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	по необходимости	5 926,80	71 121,60	2,49	177,09	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	44 273,20
	Итого:						331,02					50 561,26
	Электроснабжение											
ТЕР 33-024	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	1 шт	по мере необходимости	2,00	2,00	2 151,87	4,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-025	Смена выключателей	1 шт.	по мере необходимости	4,00	4,00	143,14	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-019	Замена ламп накаливания	10 шт	по мере необходимости	8,00	0,80	719,08	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.		1,00	1,00	1 222,81	1,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тер 33-048	Смена светодиодного светильника наружного освещения	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	4 142,24	4,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и эл. энергии	шт	1 раз в месяц	2,00	24,00	404,00	9,70	808,00	808,00	808,00	808,00	3 232,00
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз в месяц	1,00	12,00	1 759,00	21,11	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	7 036,00
	Вентканалы, дымоходы											
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			1,25	10 325,85	12,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
договор	ТО внутридомового газ оборудования				1,00	31 994,00	31,99	0,00	982,00	0,00	0,00	982,00
	Итого:						86,52					11 250,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 926,80	71 121,60	3,38	240,39	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	80 130,34
	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			5 926,80	71 121,60	3,05	216,92	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	72 306,96
	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД			5 926,80	5 926,80	3,05	18,08	18 076,74	0,00	0,00	0,00	18 076,74
	ИТОГО						525,61					170 514,04
	ВСЕГО						1 595,97					413 729,08
	Площадь жилых помещений и нежилых						5 926,80					
	Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану						22,44					
	Текущий ремонт											
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,04	3 914,31	0,16	39,14	0,00	78,29	39,14	156,57
расчет	Герметизация межпанельных швов (альпинисты)	м.п.			34,00	650,00	22,10	0,00	22 100,00	0,00	0,00	22 100,00
ТЕР 33-029	Ремонт магнитных пускателей	шт			1,00	1 310,48	1,31	0,00	0,00	0,00	1 310,48	1 310,48
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт			11,00	207,55	2,28	0,00	622,65	1 245,30	415,10	2 283,05
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.			2,00	441,25	0,88	0,00	441,25	0,00	441,25	882,50
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			5,00	644,72	3,22	0,00	2 578,88	644,72	0,00	3 223,60
ТЕР 11-012	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3			0,60	1 801,52	1,08	0,00	360,30	720,61	0,00	1 080,91
ТЕР 31-055	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал			3,00	888,32	2,66	0,00	888,32	1 776,64	0,00	2 664,96
ТЕР 31-009	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон			1,00	225,75	0,23	0,00	225,75	0,00	0,00	225,75
ТЕР 42-002	Осмотр кровли рулонной	1000 м2			0,06	1 217,79	0,07	0,00	0,00	0,00	73,07	73,07
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ППДу 110 * 1000	шт			1,00	909,00	0,91	0,00	0,00	909,00	0,00	909,00
счет	Патрубок компенсационный 110	шт			1,00	98,00	0,10	0,00	0,00	98,00	0,00	98,00
счет	Манжета 110	шт			1,00	49,00	0,05	0,00	0,00	49,00	0,00	49,00
счет	Переход чугун-пластик 110	шт			3,00	235,00	0,71	0,00	0,00	705,00	0,00	705,00
счет	Муфта ссод_110	шт			2,00	67,00	0,13	0,00	0,00	134,00	0,00	134,00
пр ТЕР 16-005	Устройство деревянного настила на ступенях крыльца	1 м2			1,20	594,58	0,71	0,00	0,00	0,00	713,50	713,50
счет	Доска 40мм*4м	шт			6,00	198,00	1,19	0,00	0,00	0,00	1 188,00	1 188,00
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ППДу 50 * 1000	шт			2,00	735,42	1,47	0,00	1 470,84	0,00	0,00	1 470,84
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ППДу 50 * 2000	шт			3,00	794,28	2,38	0,00	794,28	0,00	1 588,56	2 382,84
счет	Переход чугун-пластик 50	шт			2,00	86,00	0,17	0,00	0,00	0,00	172,00	172,00
счет	Муфта 50	шт			1,00	38,00	0,04	0,00	0,00	0,00	38,00	38,00
счет	Переход 110*50	шт			1,00	48,00	0,05	0,00	48,00	0,00	0,00	48,00
счет	Манжета 50	шт			1,00	16,00	0,02	0,00	0,00	0,00	16,00	16,00
счет	Патрубок компенсационный 50	шт			1,00	49,00	0,05	0,00	0,00	0,00	49,00	49,00
счет	Гофра 110	шт			1,00	150,00	0,15	0,00	150,00	0,00	0,00	150,00
расчет	Ремонт кровли	руб			1,00	187 170,32	187,17	0,00	187 170,32	0,00	0,00	187 170,32
расчет	Ремонт кровли	м2			40,00	935,85	37,43	0,00	37 434,00	0,00	0,00	37 434,00
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соедине			1,00	59,21	0,06	0,00	0,00	59,21	0,00	59,21
ТЕР 2-1-16	Внеплановая проверка вентканалов	шт			1,00	87,32	0,09	0,00	0,00	87,32	0,00	87,32
пр.ТЕР 32-097	Заменяли тройник Ду 110	шт			1,00	259,53	0,26	0,00	0,00	259,53	0,00	259,53
счет	Отвод 110-45	шт			2,00	62,00	0,12	0,00	0,00	124,00	0,00	124,00
счет	Отвод 110-90	шт			1,00	70,00	0,07	0,00	0,00	70,00	0,00	70,00
счет	Отвод 50-90	шт			1,00	22,00	0,02	0,00	0,00	0,00	22,00	22,00

счет	Тройник 110*50	шт		1,00	81,00	0,08	0,00	0,00	81,00	0,00	81,00	
ТЕР 15-009	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2		0,06	10 272,16	0,58	0,00	0,00	575,24	0,00	575,24	
ТЕР 32-087	Смена внутренних трубопроводов диаметром до 32 мм (без стоимости креплений)	1 м		1,00	1 037,28	1,04	0,00	0,00	1 037,28	0,00	1 037,28	
ТЕР 11-013	Закрыли продухи	10м2		0,22	4 587,49	0,99	0,00	0,00	990,90	0,00	990,90	
ТЕР 32-083	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм (без стоимости креплений)	1 м		3,00	948,44	2,85	2 845,32	0,00	0,00	0,00	2 845,32	
ТЕР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт		0,03	26 095,37	0,78	0,00	0,00	521,91	260,95	782,86	
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.		1,00	441,25	0,44	0,00	0,00	441,25	0,00	441,25	
расчет	Смена внутренних трубопроводов и полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м		0,500	1 367,00	0,68	683,50	0,00	0,00	0,00	683,50	
расчет	Смена внутренних трубопроводов и полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м		4,000	1 465,00	5,86	0,00	0,00	1 465,00	0,00	1 465,00	
ТЕР 32-086	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм (без стоимости креплений)	1 м		1,000	981,48	0,98	0,00	0,00	981,48	0,00	981,48	
ТЕР 2-2-1-2-17	Герметизация ливневой канализации	1 место		1,000	328,51	0,33	0,00	0,00	0,00	328,51	328,51	
ТЕР 33-046	Смена автомата на ток до 25А	шт		1,000	887,44	0,89	0,00	0,00	887,44	0,00	887,44	
ТЕР 21-007	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2		0,50	8 291,90	4,15	0,00	0,00	0,00	4 145,95	4 145,95	
ТЕР 32-085	Смена внутренних трубопроводов на м/л 20 мм	1 м		1,00	900,62	0,90	0,00	0,00	0,00	900,62	900,62	
ТЕР 22-005	Окраска известковыми составами по штукатурке помещений площадью более 5 м2	10 м2		0,50	694,20	0,35	0,00	0,00	0,00	347,10	347,10	
расчет	Считка канализационной сети внутренней	м		46,000	273,00	12,56	0,00	0,00	6 552,00	6 552,00	13 104,00	
калькуляция	Работа ротенбергера	час		2,000	218,00	218,00	0,00	0,00	218,00	218,00	436,00	
счет	Биосорбент	кг		50,000	25,00	1,25	0,00	0,00	0,00	1 250,00	1 250,00	
пр. ТЕР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место		3,000	214,07	0,64	214,07	0,00	428,14	0,00	642,21	
пр. ТЕР 32-068	Смена прокладок (без материалов)	1 шт		1,000	122,55	0,12	122,55	0,00	0,00	0,00	122,55	
	итого по текущему ремонту					0,16					299 398,66	
						0,00						
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в											
	Затраты в рублях по плану			5 926,80	71 121,60	22,44	1 596,13	142 614,33	349 587,10	115 961,42	119 722,62	713 127,74

Баланс выполненных работ на 01.01.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	877133,40
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2019 г.	1471467,52
Выполнено работ по содержанию за 2019 г.	1066336,69
Выполнено работ по текущему ремонту за 2019 г.	494070,76
Фактически оплачено за 2019 г.	1340812,06
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2019 г., составляет:	826335,39
Баланс выполненных работ на 01.01.2020 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	966 073,33

Генеральный директор ООО "Движение"  Ю.Л.Куканов