

**ОТЧЁТ**  
**по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников**  
**помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: ул. Космонавтов, 4 (п. Ярега) за 2021 год**  
 5 этажей, 4 подъезда

№ расц	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	9	10	11	12	13	14	15	16	13	
	<b>А. Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>																				
	<b>1. Санитарное содержание</b>																				
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	156 раз в год	59,90	93,44	261,45	24,43	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	2 035,91	24 430,93
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	104 раза в год	239,40	248,98	261,45	65,09	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	5 424,56	65 094,78
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	24 раза в год	299,30	71,83	752,16	54,03	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	4 502,43	54 029,16
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	25,60	2,56	253,70	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	649,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	649,47
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	2 раза в год	10,50	0,21	324,84	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34,11	0,00	34,11	0,00	0,00	0,00	68,22
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза в год	5,30	0,11	322,21	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,08	0,00	17,08	0,00	0,00	0,00	34,15
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	357,00	3,57	401,44	1,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 433,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 433,14
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	38,64	0,39	66,03	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,51
ТЕР 51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в год	15,00	0,15	581,02	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87,15
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	6,38	0,06	776,46	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,54
	<b>итого:</b>						<b>145,90</b>														<b>145 902,05</b>
	<b>Летняя уборка</b>																				
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	24 раза за сезон	210,20	5,04	232,40	1,17	0,00	0,00	0,00	0,00	195,40	195,40	195,40	195,40	195,40	195,40	0,00	0,00	0,00	1 172,41
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	72 раза за сезон	92,00	6,62	385,60	2,55	0,00	0,00	0,00	0,00	425,70	425,70	425,70	425,70	425,70	425,70	0,00	0,00	0,00	2 554,21
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	210,20	0,21	4 502,97	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	946,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	946,52
калькуляция	Косшение травы с газонов ручной газонокосилкой	100 м2	1 раз в год	880,45	8,80	509,00	4,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 481,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 481,49
пр.ТЕР 52-003 и 52-033	Организация и содержание мест накопления ТКО	м2	258 раз	4,40	1 135,20	10,81	12,27	1 022,63	1 022,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 045,25
	<b>итого:</b>						<b>21,43</b>														<b>11 199,89</b>
	<b>Зимняя уборка</b>																				
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час		3,00	1 930,00	5,79	772,00	965,00	5 790,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	965,00	1 930,00
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз за сезон	92,00	2,76	3 134,93	8,65	1 442,07	1 442,07	1 442,07	1 442,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 442,07	1 442,07
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	по мере необходимости	52,00	330,00	17,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	92,00	14,26	522,93	7,46	1 242,83	1 242,83	1 242,83	1 242,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 242,83	1 242,83
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	35 раз за сезон	92,00	3,22	8 652,07	27,86	4 643,28	4 643,28	4 643,28	4 643,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 643,28	4 643,28
ТЕР 54-025	Пескососяпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	20 раз за сезон	92,00	1,84	639,14	1,18	0,00	0,00	117,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117,60
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		0,80	900,00	0,72	0,00	0,00	72,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,00
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза в месяц	3,00	0,04	20 547,34	0,74	123,28	123,28	123,28	123,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123,28	123,28
	<b>итого:</b>						<b>69,55</b>														<b>55 320,36</b>
	<b>II. Плановые осмотры</b>																				
ТЕР 3-7-1в	Осмотр шиферной кровли	1000м2	2 раза в год	1 114,25	2,23	1 356,96	3,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 511,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 023,99
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	2 631,00	5,26	863,92	4,55	0,00	0,00	0,00	0,00	2 272,97	0,00	0,00	0,00	2 272,97	0,00	0,00	0,00	0,00	4 545,95
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	1 953,80	3,91	904,65	3,54	0,00	0,00	0,00	0,00	1 767,51	0,00	0,00	0,00	1 767,51	0,00	0,00	0,00	0,00	3 535,01
ТЕР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	91,84	1,84	108,55	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	99,69	0,00	0,00	0,00	99,69	0,00	0,00	0,00	0,00	199,38
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	891,40	4,46	1 809,27	8,06	1 612,78	1 612,78	0,00	0,00	1 612,78	0,00	0,00	0,00	1 612,78	0,00	0,00	0,00	1 612,78	8 063,92
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	891,40	1,78	1 809,57	3,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1 613,05	0,00	0,00	0,00	1 613,05	0,00	0,00	0,00	0,00	3 226,10
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	20,00	0,40	4 070,89	1,63	0,00	0,00	0,00	0,00	814,18	0,00	0,00	0,00	814,18	0,00	0,00	0,00	0,00	1 628,36
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	8 426,72	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	84,27	0,00	0,00	0,00	84,27	0,00	0,00	0,00	0,00	168,53
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	3 раза в год	70,00	210,00	290,40	60,98	3,00	20 328,00	0,00	0,00	20 328,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 328,00	60 984,00
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	140,00	420,00	90,00	37,80	0,00	12 600,00	0,00	0,00	12 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 600,00	37 800,00
	<b>итого:</b>						<b>123,18</b>														<b>123 175,24</b>
	<b>Кровля</b>																				
пр.ТЕР 54-041	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	6 раз за сезон	20,00	1,20	2 306,83	2,77	0,00	461,37	3 644,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 106,16
калькуляция	Работа автовышки	маш/час	по мере необходимости	4,00	1 800,00	7,20	0,00	0,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 500,00
	<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>																				
ТЕР 51-034 договор	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	222,85	2,23	1 183,19	2,64	0,00	0,00	2 636,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 636,74
	Дератизация	м2	12 раз в год	48,00	576,00	1,40	0,81	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	67,20	806,40
	<b>Итого:</b>						<b>13,41</b>														<b>21 049,30</b>
	<b>Отопление</b>																				
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	12,00	12,00	331,57	3,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	8,00	8,00	113,69	0,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113,69	113,69	0,00	0,00	0,00	

ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 200,00	22,00	3 093,06	68,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 047,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 047,32	
	Вода для промывки СО	м3		9,60	9,60	49,36	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	473,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	473,86	
	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		9,60	9,60	56,66	0,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	543,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	543,94	
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	4,00	4,00	74,37	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297,48	
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере необходимости	3 181,00	38 172,00	2,60	99,25	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	8 270,60	
	Итого:						216,80																	212 142,23	
	Электроснабжение																							0,00	
пр. ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников в.о. (со стоимостью светильника)	шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	1 699,67	1,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-025	Смена выключателей	шт	по мере необходимости	2,00	2,00	148,87	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт	по мере необходимости	4,00	0,40	747,85	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	1 271,72	1,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-048	Смена светильника РКУ	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	1 825,45	1,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
пр. ТЕР 33-037	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	по мере необходимости	2,00	24,00	425,00	10,20	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	850,00	10 200,00
	Вентканалы, дымоходы																							0,00	
ГЭСН60-16 договор	Прочистка каналов	100м			0,20	10 738,88	2,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ТО внутридомового газ.оборудования				1,00	33 619,00	33,62	5 274,20	0,00	0,00	361,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	207,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 843,00	
	Итого:						51,36																	16 043,00	
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	38 172,00	3,50	133,60	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	11 133,50	
	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3 181,00	38 172,00	3,20	122,15	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	10 179,20	
	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	м2		3 181,00	3 181,00	3,20	10,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ИТОГО						285,95																	255 752,40	
	ВСЕГО						927,58																	840 584,47	
	Площадь жилых помещений и нежилых						3 181,00																		
	Затраты на 1 кв.м. в месяц в рублях по плану						24,30																		
	Текущий ремонт																							24 212,93	
расчет	Отогрев ХВС+ трансформатор	маш/час			5,50	4 402,35	24,21	8 804,70	15 408,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 768,54	
расчет	Отогрев ХВС	час			0,50	3 537,07	1,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 768,54	
пр. ТЕР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место			1,00	231,54	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	231,54	
калькуляция	Сварочные работы	час			0,50	672,88	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	336,44	
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м			6,80	1 478,55	10,05	1 182,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 871,30	0,00	10 054,14	
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м			4,00	1 584,54	6,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 753,62	1 584,54	0,00	0,00	0,00	0,00	6 338,16	
ТЕР 2-2-1-1-6	Замена пробки на радиаторе	1 пробка			1,00	165,94	0,17	165,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 53-020	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2			1,15	241,69	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	139,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
пр. ТЕР 22-073	Нумерация подъездов и квартир	10 м2			0,12	4 113,16	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493,58	
пр. ТЕР 20-1-134-2	Ремонт двери	шт			1,00	362,50	0,36	0,00	362,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,50	
пр. ТЕР 15-015	Установка почтовых ящиков	шт			14,00	192,52	2,70	0,00	2 695,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 695,28	
счет	Почтовые ящики	шт			14,00	1 775,20	24,85	0,00	24 852,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 852,80	
ТЕР 21-007	Ремонт штукатурки после замены почтовых ящиков	10 м2			0,15	8 968,52	1,35	0,00	1 345,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 345,28	
ТЕР 2-2-6-8	Ремонт перил	1м			2,00	229,86	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	459,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	459,72	
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соедине ние			2,00	64,04	0,13	0,00	128,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128,08	
ТЕР 31-101	Прочистка фильтров	3м			0,17	1 325,15	0,22	0,00	0,00	220,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220,86	
ТЕР 33-046	Смена автомата на ток до 25А	шт			2,00	725,12	1,45	0,00	0,00	725,12	725,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 450,24	
ТЕР 33-022	Смена пакетных выключателей (без материалов)	шт			1,00	498,43	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	498,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	498,43	
ТЕР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			0,08	28 224,75	2,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 32-035	Смена арматуры - задвижек диаметром 100 мм	1 шт			1,00	7 415,91	7,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 415,91	0,00	7 415,91	
ТЕР 21-052	Ремонт штукатурки фасадов	10 м2			0,10	6 841,18	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684,12	
ТЕР 21-007	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2			0,70	8 968,52	6,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 277,96	0,00	6 277,96	
ТЕР 55-5-1	Демонтаж кирпичной кладки	100 м2			0,00	85 495,80	0,17	0,00	0,00	0,00	170,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,99	
ТЕР 12-001	Восстановление кирпичной кладки	10м2			0,08	36 554,97	2,92	0,00	0,00	0,00	731,10	1 462,20	365,55	0,00	0,00	365,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 924,40	
пр. ТЕР 12-048	Демонтаж шахты для работ ВДИС																								

счет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	1,00	1 226,45	1,23	0,00	0,00	0,00	1 226,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 226,45
счет	Тройник 100-90	шт	2,00	91,80	0,18	0,00	0,00	0,00	91,80	0,00	91,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183,60
счет	Тройник 100*45	шт	1,00	120,00	0,12	0,00	0,00	0,00	120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00
счет	Ревизия 110	шт	1,00	139,00	0,14	0,00	0,00	0,00	139,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139,00
счет	Патрубок компенсационный 110	шт	2,00	98,00	0,20	0,00	0,00	0,00	98,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,00
счет	отвод 100-90	шт	1,00	74,00	0,07	0,00	0,00	0,00	74,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	260,00
счет	отвод 100-45	шт	4,00	65,00	0,26	0,00	0,00	0,00	130,00	0,00	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,00
счет	Муфта 50	шт	1,00	28,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 2-1-1а	Внеплановая проверка дымохода	шт	2,00	218,18	0,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 2-1-16	Внеплановая проверка вентканалов	шт	2,00	101,85	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	974,11
ТЕР 32-085	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 20 мм	1 м	1,00	974,11	0,97	0,00	0,00	0,00	0,00	974,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 061,57
ТЕР 32-086	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм	1 м	1,00	1 061,57	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1 061,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	949,97
ТЕР 32-028	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1,00	949,97	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	949,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	697,33
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1,00	697,33	0,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	697,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	614,47
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм ( без материалов)	1 шт	1,00	614,47	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	614,47	0,00	0,00	0,00	614,47
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	0,01	4 233,72	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр. ТЕР 53-021	Очистка отмостки и цоколя от растительности	1000 м2	0,20	4 688,09	0,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	928,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	928,24
расчет	Ремонт цоколя	руб	1,00	75 389,23	75,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75 389,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75 389,23
расчет	Ремонт отмостки ( 5 м2)	руб	1,00	17 627,23	17,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 627,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 627,23
ТЕР 2-2-1-2-17	герметизация стыков трубопроводов	1 место	1,00	182,26	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182,26
счет	Герметик	шт	1,00	453,00	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	453,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	453,00
ТЕР 11-013	Заделка отверстия в тамбуре под. № 1	10м2	0,03	3 880,23	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116,41
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата/ электрооборудования	шт	12,00	224,48	2,69	448,96	1 122,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224,48	0,00	448,96	448,96	0,00	0,00	2 693,76
	итого по текущему ремонту				201,54								0,00						198 600,98
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в Затраты в рублях по плану		3 181,00	38 172,00	29,58	1 129,12	69 198,91	132 819,20	67 621,98	53 782,93	91 782,26	159 270,30	142 228,99	44 930,70	68 625,03	46 053,37	107 192,75	55 679,03	1 039 185,44

Баланс выполненных работ на 01.01.2021 г. ( -долг за предприятием, +долг за населением)	59631,96
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2021 г.	960844,82
Выполнено работ по содержанию за 2021 г.	840584,47
Выполнено работ по текущему ремонту за 2021 г.	198600,98
Фактически оплачено за 2021 г.	828074,74
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2021 г., составляет:	404084,72
Баланс выполненных работ на 01.01.2022 г. ( -долг за предприятием, +долг за населением)	270 742,66

Генеральный директор ООО "Движение" И.П. Кочанова

