

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)?	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр кровли из штучных материалов	1000м2	1 раз	1 356,96	1 492,25
10	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	44,92
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	792,89
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	3 555,27
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	1 раз	108,55	146,02
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	371,85
Водоснабжение, канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
23	ТО внутридомового газ.оборудования			2 097,00	2 097,00
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					101 915,43
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					101 915,43

2. Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 101915,43 руб.
(сто одна тысяча девятьсот пятнадцать рублей 43 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

_____ (подпись)
_____ (подпись)

Примечания:

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.10.2022. по 31.10.2022.

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кучановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
12	Смена ламп накаливания	10 шт	9 шт (под. № 2 и подвал)	747,85	673,07
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			607,00	607,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					74 705,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	чердак под. №4	233,21	233,21
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. подвал	725,22	725,22
20	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	г/л/ # 4	496,34	496,34
Итого текущий ремонт					1 454,77
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					76 160,31

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 76160,31 руб.
(семьдесят шесть тысяч сто шестьдесят рублей 31 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

_____ (подпись)
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №15, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18 ноября	1 930,00	3 860,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					73 002,11
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок	1000м2	17 ноября	9 358,08	1 703,17
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1 раз	1 956,91	0,00
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о кв.39	725,22	725,22
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. кв.34 ГВС	642,36	642,36
21	Замена прокладок	1 шт	1 шт. кв.49 ГВС	143,99	143,99
Итого текущий ремонт					3 214,74
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					76 216,85

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 76216,85 руб.
(семьдесят шесть тысяч двести шестнадцать рублей 85 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

_____ (подпись)
_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	2,20,28 декабря	1 930,00	8 685,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
Водоснабжение, канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			288,00	288,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					88 158,11
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	фановая труба	189,55	189,55
20	Герметик	шт		453,00	453,00
21	Ремонт фановой трубы	место	(соединение)	291,93	291,93
22	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №1,4,2	496,34	1 489,02
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.		29 353,74	0,00
24	Закрытие продухов УРСОЙ	10м2		2 942,81	294,28
25	Минеральная вата УРСА	рул	1 шт	2 990,00	2 990,00
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт.ГВС кв.60	725,22	725,22
27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.58	642,36	642,36
28	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт	2 м кв.23 кан-ция	827,24	1 654,48
29	Патрубок компенсационный 50	шт		50,00	50,00
30	Муфта 50	шт		75,00	75,00
Итого текущий ремонт					8 854,84
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					97 012,95

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 97012,95 руб.
(девятью тысяч двенадцать рублей 95 копеек)

(подпись)