

с января по декабрь 2023 г.

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Янузена КВ  
руки Алаш - кв №4 об. 02.242

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14 дек.2022г, 13 янв, 27 янв.	2 003,00	3 405,10
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	19,20 янв	562,25	91,65
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	38,99
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 803,69	4 737,39
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Электроснабжение</b>					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	53,42	106,84
15	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			265,00	265,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
<b>Итого:</b>					<b>47 827,14</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.43	69,40	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>47 827,14</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>47 827,14</b>

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47827,14 руб.

(сорок семь тысяч восемьсот двадцать семь рублей 14 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)





**АКТ №2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.**

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
8	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	13 февраля	562,25	45,82
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	19,50
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 803,69	4 737,39
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы+ козырьки	2 029,30	1 623,44
13	Работы автовышки	маш-час	3 маш/час	1 582,05	4 746,15
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Электроснабжение</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	53,42	106,84
16	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
<b>V. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
	<b>Итого:</b>				<b>50 461,31</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>0,00</b>
	Непредвиденные расходы				<b>0,00</b>
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>0,00</b>
					<b>50 461,31</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50461,31 руб.  
(пятьдесят тысяч четыреста шестьдесят один рубль 31 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

3

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.



Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,15,17 марта	2 003,00	2 603,90
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
9	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	13,18 марта	562,25	91,65
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	38,99
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Отопление</b>					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 шт.	291,68	291,68
<b>Электроснабжение</b>					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	53,42	106,84
15	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			486,00	486,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
<b>Итого:</b>					<b>42 801,23</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	3 под.	2 478,96	2 478,96
21	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	2 под.	517,19	517,19
22	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.б	69,40	69,40
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>3 065,55</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>45 866,78</b>

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45866,78 руб.  
(сорок пять тысяч восемьсот шестьдесят шесть рублей 78 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

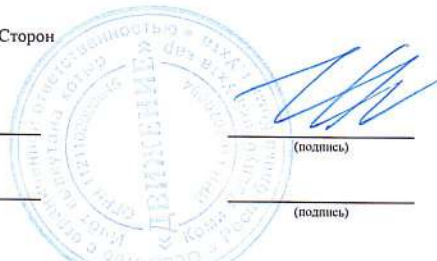
Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05 апреля	2 003,00	1 001,50
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Проверка вентканалов	шт	05.04.2023	86,15	7 753,50
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Электроснабжение</b>					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
13	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	5 988,42
<b>V. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
	<b>Итого:</b>				<b>48 044,01</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Установка трапа	100 м	под. №2	28 867,26	577,35
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>577,35</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>48 621,35</b>

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48621,35 руб.  
(сорок восемь тысяч шестьсот двадцать один рубль 35 копеек)

(протисью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.





АКТ №5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
		100м2	13 раз	230,00	1 486,63
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	285,76	30,00
4	Влажная протирка перил				
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	9 раз	204,44	1 178,26
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	359,39
7	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 961,23	2 634,22
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	1 323,41
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 172,41	1 266,20
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	4 419,05	172,34
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 803,69	1 870,43
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 243,43	2 827,56
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	1 раз	1 352,76	1 122,79
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 803,69	4 737,39
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 591,60	4 180,34
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 058,32	608,75
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 412,92	74,13
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Электроснабжение</b>					
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
20	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
22	Техническое обслуживание наружных газопроводов			3 555,00	3 555,00
<b>У. Прочие услуги</b>					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
24	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
	<b>Итого:</b>				<b>59 487,17</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
25	Прочистка фильтра	3м	кв.45	1 436,04	239,34
26	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	2,5 м ХВС кв.24	1 717,13	4 292,83
27	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00

Итого текущий ремонт				4 532,17
Непредвиденные расходы				0,00
Итого затраты за месяц				64 019,33

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64019,33 руб.

(шестьдесят четыре тысячи девятнадцать рублей 33 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.**

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Мытье окон	10м2	1 раз	223,17	412,42
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	283,44	8,50
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	353,14	945,53
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	58,08	21,04
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	511,12	76,67
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	683,05	43,58
11	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.ус.	100 м2	1 раз	283,44	39,68
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
12	Уборка газонов	1000м2	9 раз	204,44	1 178,26
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	359,39
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	1 323,41
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Отопление</b>					
16	Промывка СО	100м3	1 раз (19.06.2019)	278,24	36 969,75
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз	216,68	2 879,03
18	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз	2 720,94	57 411,83
19	Вода для промывки СО	м3		42,61	366,45
20	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		46,04	395,94
<b>Электроснабжение</b>					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
22	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
23	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
<b>IV. Прочие услуги</b>					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
25	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
<b>Итого:</b>					<b>136 008,44</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
27	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.28	672,82	672,82
28	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.24	69,40	69,40
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>136 750,66</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 136750,66 руб.  
(сто тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят рублей 66 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)



\_\_\_\_\_  
(подпись)



**АКТ №7**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.**

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	9 раз	204,44	1 178,26
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	359,39
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	1 323,41
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Электроснабжение</b>					
9	Смена ламп накаливания	10 шт	2 шт.	657,87	131,57
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
11	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			265,00	265,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
<b>Итого:</b>					<b>36 834,59</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Очистка отмостки от растительности и мусора	1000 м2	11 июля	5 074,97	578,55
17	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.17	69,40	69,40
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
Непредвиденные расходы					37 482,54
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>37 482,54</b>

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37482,54 руб.  
(тридцать семь тысяч четыреста восемьдесят два рубля 54 копейки)  
(прописью)







**АКТ №8**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.**

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	9 раз	204,44	1 178,26
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	359,39
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	1 323,41
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
8	Проверка вентканалов	шт	02.08.2023	86,15	7 753,50
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
11	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			2 869,00	2 869,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
<b>Итого:</b>					<b>47 060,52</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
17	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 497,14	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>47 060,52</b>

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47060,52 руб.  
(сорок семь тысяч шестьдесят рублей 52 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	7 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	283,44	8,50
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	9 раз	204,44	1 178,26
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	359,39
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	1 323,41
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 172,41	1 266,20
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	4 419,05	172,34
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 803,69	1 870,43
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 243,43	2 827,56
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	1 раз	1 352,76	1 122,79
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 803,69	4 737,39
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 591,60	4 180,34
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 058,32	608,75
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 412,92	74,13
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Отопление</b>					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	291,68	583,36
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	65,42	196,26
<b>Электроснабжение</b>					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
22	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
23	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
<b>V. Прочие услуги</b>					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
25	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75





**АКТ №10**  
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	9 раз	204,44	1 178,26
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	359,39
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	1 323,41
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Отопление</b>					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	291,68	291,68
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
11	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
<b>IV. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
	<b>Итого:</b>				<b>36 729,70</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	30 586,59	0,00
17	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.24, кв.30	110,37	220,74
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>220,74</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>36 950,44</b>

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36950,44 руб.  
(тридцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят рублей 44 копейки)  
(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
11	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	5 988,42
13	Техническое обслуживание наружных газопроводов			652,00	652,00
13	ТО внутридомового газ.оборудования				
<b>IV. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
	<b>Итого:</b>				<b>39 941,01</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
17	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.1	755,68	755,68
18	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о кв.43	69,40	138,80
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>894,48</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>40 835,49</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40835,49 руб.  
(сорок тысяч восемьсот тридцать пять рублей 49 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:

- <sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.  
<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.  
<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.  
<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №12**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.**

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	24,28 декабря	2 003,00	2 003,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 803,69	4 737,39
11	Проверка вентканалов	шт	06.12.2023	86,15	7 753,50
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Очистка от мусора	100 м2	06 декабря	1 040,84	1 353,09
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
<b>Отопление</b>					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	291,68	291,68
<b>Электроснабжение</b>					
15	Смена ламп накаливания	10 шт	4 шт. подвал	657,87	263,15
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
17	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	5 988,42
19	Техническое обслуживание наружных газопроводов				
19	ТО внутридомового газ.оборудования			620,00	620,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
21	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
	<b>Итого:</b>				<b>56 310,82</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
23	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. кан-ция кв.14	250,91	0,00
24	Установка шайбы	шт	1 шт. с/о подвал	264,61	264,61
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>264,61</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>56 575,43</b>

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56575,43 руб.  
(пятьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 43 копейки)  
(прошью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (подпись)  
\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.