

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	5 803,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19 января	1 855,00	927,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 230,49
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 784,17
9	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	5 раз	8 319,30	3 578,96
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	47,42
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	5 707,54
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2		2 218,11	532,35
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и эл.энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
Итого:					97 769,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	3 раза	29 353,74	0,00
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 403,07	0,00
21	Подключение и отключение электронного инструмента	шт		233,46	233,46
22	Замена трубы ГВС (без материалов)	1 м	кв.107	815,37	815,37
23	Замена прокладок (без материалов)	1 шт	кв. 114 ХВС	138,54	138,54
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	5м	307,00	0,00
25	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	8 м ГВС подвал	1 647,92	13 183,36
26	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 25	м	0,5 м ХВС подвал; 8 м ХВС подвал	1 564,69	13 299,87
27	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	2 м ХВС подвал	1 537,69	3 075,38
28	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	1 раз	1 369,85	0,00
29	Ревизия вентиля	1 шт	кв.74 ХВС	645,51	645,51

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.

29.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	5 803,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	7 февраля	1 855,00	1 855,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 230,49
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 784,17
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	5 раз	8 319,30	3 578,96
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодков	1000м2	2 раза	19 757,06	47,42
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	5 707,54
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и	шт	1 раз	404,00	808,00
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
Итого:					98 164,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	0,00
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о кв.113,	66,60	133,20
20	Ремонт ж/двери (болгарка)	час	под.№ 8	699,79	349,90
Итого текущий ремонт					483,10
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					98 647,79

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 98647,79 руб.
(девятьсот восемь тысяч шестьсот сорок семь рублей 79 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 803,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	2,25,28 марта	1 855,00	2 226,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 230,49
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 784,17
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	5 раз	8 319,30	3 578,96
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодков	1000м2	2 раза	19 757,06	47,42
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
11	Проверка вентканалов	шт	15.03.2022	87,32	20 782,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2		2 218,11	532,35
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и электроэнергии	шт	1 раз	404,00	808,00
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
	Итого:				114 142,66
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	18 м	307,00	0,00
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				114 142,66

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 114142,66 руб.
(сто четырнадцать тысяч сто сорок два рубля 66 копеек)


(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	5 803,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	4,12 апреля	1 855,00	1 484,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 230,49
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 784,17
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец.	1000м2	5 раз	8 319,30	3 578,96
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	47,42
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2		2 218,11	443,62
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			11 101,50	11 101,50
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и	шт	1 раз	404,00	808,00
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
Итого:					103 631,28
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 403,07	0,00
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	307,00	0,00
21	Замена прокладок	1 шт	1 шт. ГВС кв.111	143,99	143,99
22	Замена фотоблока	шт	4 под.	2 157,47	2 157,47
23	Смена отдельных участков внутренней проводки	м		167,22	1 672,20
Итого текущий ремонт					3 973,66
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					107 604,94

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 107604,94 руб.
(сто семь тысяч шестьсот четыре рубля 94 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 607,84
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	784,26
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	688,75
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 329,78	3 798,95
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
10	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 217,79	1 997,66
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	133,99
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	4 645,43
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 450,96
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	5 707,54
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	5 707,54
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 565,72
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
18	Проверка вентканалов	шт	20.05.2022	87,32	20 782,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
Водоснабжение и канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и	шт	1 раз	404,00	808,00
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
	Итого:				139 005,30
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	15	307,00	0,00
26	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	3 м XBC кв.26	1 537,69	4 613,07
27	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	под. №3	189,55	189,55
28	Герметик	шт.		398,00	398,00
29	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	2 раза	1 369,85	0,00
30	Осмотр козырька	1000 м2	1 раз	1 369,85	0,00
31	Укладка тротуарной плитки	10 плиток	под. №7	1 106,43	1 106,43
32	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		251,36	180,98
33	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал	725,25	725,25
	Итого текущий ремонт				7 213,28
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				146 218,58

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 146218,58 руб. (сто сорок шесть тысяч двести восемнадцать рублей 58 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 39, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	2 раза	723,23	11 607,84
4	Мытье окон	10м2	1 раз	243,94	975,76
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	784,26
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	688,75
9	Очистка ури от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дезинфекция	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
12	Промывка СО	100м3	1 раз в год	304,13	55 598,01
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		236,84	4 329,67
14	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 974,10	81 192,93
15	Вола для промывки СО	м3		47,98	964,40
16	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		49,70	998,97
Водоснабжение и канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
18	Копирование показаний с общедомовых приборов учета воды и электроэнергии	шт	1 раз	404,00	808,00
19	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
IV. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
	Итого:				236 474,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	7 м	307,00	0,00
23	Перекрытие ГВС	1 шт		358,63	358,63
24	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.98; 1 шт. п/с кв.59	66,60	66,60
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	0,00
26	Установка хомута диаметром	место	1 шт. ХВС кв.65	240,80	0,00
27	Демонтаж короба	10 м2	кв.116	1 652,67	165,27
	Итого текущий ремонт				590,50
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				237 064,54

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 237064,54 руб.

(сумма тридцать семь тысяч шестьдесят четыре рубля 54 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечание:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 607,84
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	386,00	3 175,70
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	63,49	61,33
8	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	309,81	117,73
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	746,60	126,92
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
10	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	784,26
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	688,75
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Работа автовышки	маш/час	2 м/ч	1 730,00	3 460,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	318,82	637,64
Водоснабжение и канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и электроэнергии	шт	1 раз	404,00	808,00
18	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
IV. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
	Итого:				99 674,81
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	27 м	307,00	0,00
22	Прочистка ливневой канализации	м	6 м	307,00	1 842,00
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 25	м	2 м ХВС кв.111	1 564,69	3 129,38
24	Установка хомута диаметром	место	1 шт. ХВС кв.111	240,80	0,00
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. ХВС кв.111; 1 шт. п/с кв.79	66,60	66,60
26	Герметизация трубостойки	1 место	над под. №5	189,55	189,55
27	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	5 раз	4 403,07	0,00
28	Оштукатуривание поверхности оголовков	10 м2	7 шт.	7 914,64	5 540,25
29	Ремонт рудонной кровли	10 м2	50 м 2 над кв.58; 70 м2 над кв.103	3 877,42	46 529,04
30	Битум (25 кг)	шт.		2 028,00	6 084,00
31	Гидроизол	шт		1 788,00	21 456,00
32	Прован	шт		1 440,00	4 320,00
	Итого текущий ремонт				89 156,82

Непредвиденные расходы				0,00
Итого месячные затраты				188 831,63

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 188831,63 руб.
(сто восемьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать один рубль 63 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 607,84
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	784,26
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	688,75
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
9	Проверка вентканалов	шт	24.08.2022	87,32	20 782,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Инвизация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и эл.энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
	Итого:				113 196,47
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 403,07	0,00
17	Смена плавкой вставки (без материалов)	шт		159,90	159,90
18	Уборка осеннего гнезда	шт	2 шт. под. №2	150,00	300,00
19	Покраска урн	10 м2	5 шт.	1 088,10	652,86
20	Подключение и отключение электроинструмента, электрооборудования	шт		233,46	233,46
21	Установка хомута диаметром	место	1 шт. ГВС кв.87	240,80	240,80
22	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	2 раза	1 369,85	0,00
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	14 м	307,00	0,00
24	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. с/о кв.7	253,94	253,94
25	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	2 м ГВС кв.54	1 647,92	3 295,84
	Итого текущий ремонт				5 136,80
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				118 333,27

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118333,27 руб.

(сто восемнадцать тысяч триста тридцать три рубля 27 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 607,84
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	784,26
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	688,75
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 217,79	1 997,66
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	133,99
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	4 645,43
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 450,96
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	5 707,54
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	5 707,54
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 565,72
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	16 раз	318,82	5 101,12
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	71,51	858,12
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и электроэнергии	шт	1 раз	404,00	808,00
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
Водоснабжение и канализация					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
Итого:					120 344,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	2 раза	29 353,74	0,00
26	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000м3 здания		266,41	4 870,24
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	13 м	307,00	0,00
28	Установка хомута диаметром	место	1 шт. ХВС кв.111; 1 шт. -кв.51	240,80	240,80
29	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.32	66,60	66,60
Итого текущий ремонт					5 177,64
Непредвиденные расходы					0,00
Итого месячные затраты					125 522,25

2. Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 125522,25 руб.

(сто двадцать пять тысяч пятьсот двадцать два рубля 25 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	7 раз	251,39	11 297,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	11 607,84
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	784,26
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	688,75
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 866,51	3 857,45
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дезартизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	318,82	637,64
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	1 раз	109,32	109,32
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и электроэнергии	шт	1 раз	404,00	808,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
	Итого:				90 152,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	13 м	307,00	0,00
18	Ремонт вентиляных кранов d=40	1 шт	кв.104	645,51	645,51
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.43	725,25	725,25
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. п/с кв.114	66,60	66,60
	Итого текущий ремонт				1 437,36
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				91 589,94

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 91589,94 руб.

(девятью одна тысяча пятьсот восемьдесят девять рублей 94 копейки)
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 803,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14 ноября	1 855,00	927,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 230,49
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 784,17
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	5 раз	8 319,30	3 578,96
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодков	1000м2	2 раза	19 757,06	47,42
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	318,82	637,64
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и электроэнергии	шт	1 раз	404,00	808,00
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
	Итого:				92 167,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	29 353,74	0,00
18	Ремонт предохранительных колодков	шт	кв.18	163,41	163,41
19	Установка хомута диаметром	место	1 шт. с/о кв.15	240,80	240,80
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. ХВС	725,25	1 450,50
	Итого текущий ремонт				1 854,71
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				94 022,00

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 94022,00 руб. (девяносто четыре тысячи двадцать два рубля 00 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4а по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2021 г.

31.12.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 19.08.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 245,25
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	13 987,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 803,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	182,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	28,13
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14 декабря	1 855,00	927,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	3 230,49
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	2 784,17
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	5 раз	8 319,30	3 578,96
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодков	1000м2	2 раза	19 757,06	47,42
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	5 707,54
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	козырьки	2 218,11	709,80
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	318,82	956,46
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	14 757,73
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 759,00	1 759,00
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	20 032,58
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,05	18 076,74
	Итого:				98 903,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Смена автомата на ток до 25А	шт	3 шт. под. №2	754,12	2 262,36
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	20	307,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1,5 м ХВС подвал	1 537,69	2 306,54
24	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	шт.	4 под.	496,34	496,34
25	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. ГВС подвал	253,94	253,94
26	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	1 сгон	1 шт. ГВС подвал	376,69	376,69
27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал	725,25	725,25
28	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 114,34	0,00
29	Подключение и отключение электрооборудования	шт		233,46	233,46
	Итого текущий ремонт				6 654,58
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого месячные затраты				105 558,03

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 105558,03 руб.

(сто пять тысяч пятьсот пятьдесят восемь рублей 03 копейки)

(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263;

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.