

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	31 января	1 930,00	772,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Очитска вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы	2 306,83	1 683,99
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
12	Работа автовышки	м/час	2 м/час	1 800,00	3 600,00
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
16	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Вентканалы, дымоходы					
17	Прочистка каналов	100м	кв.26	10 738,88	644,33
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					60 434,97
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	3,5,8 января	2 111,58	1 266,95
21	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 041,21	3 123,63
22	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	729,81
Итого текущий ремонт					5 120,39
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					65 555,36

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65555,36 руб.
(шестьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей 36 копейка)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон:

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)



АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.02.2023. по 28.02.2023.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
5	Вывоз снега с придомовой территории	1 м2	65 м3 - 16 февраля	343,00	22 295,00
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	козырьки	2 306,83	830,46
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	1 раз	331,57	331,57
14	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
16	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			7 158,00	7 158,00
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
	Итого:				84 349,68
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				84 349,68

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 84349,68 руб.
(восемьдесят четыре тысячи триста сорок девять рублей 68 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:



АКТ №3

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	261,45	1 478,76
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	4 раза	261,45	2 957,52
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1 марта	1 930,00	772,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	20 раз	522,93	627,52
7	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
9	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
13	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			117,00	117,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					48 183,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	30 586,59	0,00
18	Дополнительное мытье под. №1	100м2	08 марта	847,70	749,79
Итого текущий ремонт					749,79
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					48 933,38

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48933,38 руб.

(сорок восемь тысяч девятьсот тридцать три рубля 38 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263, 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.



АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05 апреля	1 930,00	965,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	06 апреля	639,14	38,35
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	18,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	1 раз	20 547,34	61,64
III. Проведение технических осмотров					
11	Проверка дымоходов	шт	24.04.2023	210,40	11 782,40
12	Проверка вентканалов	шт	24.04.2023	97,93	10 968,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы	2 306,83	1 683,99
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
15	Работа автовышки	м/час	1,5 м/час	1 800,00	2 700,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
17	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Электроснабжение					
18	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Водоснабжение, канализация					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					79 946,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	12 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					79 946,54

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 79946,54 руб. (семьдесят девять тысяч девятьсот сорок шесть рублей 54 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)



Примечания:

АКТ №5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 502,97	2 582,90
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр кровли металлической	1000м2	1 раз	1 173,18	1 525,72
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	44,92
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 281,28
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	2 098,79
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	99,69
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
18	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
20	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					63 670,71
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	01 мая	2 111,58	422,32
24	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 041,21	1041,21
25	Работа автопогрузчика	м/час	(увезли скамейку, по заявлению жильцов)	2 174,00	1087,00
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1 раз	2 039,10	0,00
27	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	243,27
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					2 793,80
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					66 464,51

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 66464,51 руб.
(шестьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят четыре рубля 51 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	1 014,80
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
9	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
11	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					52 389,03
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
15	Ремонт патрона	шт	подвал 1 шт	184,19	184,19
Итого текущий ремонт					184,19
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					52 573,22

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 52573,22 руб.
(пятьдесят две тысячи пятьсот семьдесят три рубля 22 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	10 раз	261,45	1 848,45
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	6 раз	261,45	4 436,28
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	324,84	34,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	322,21	8,70
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	401,44	1 433,14
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	66,03	25,51
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	581,02	87,15
8	Влажная протирка подоконников	100м2	1 раз	322,21	45,91
9	Влажная протирка шкафов для шитов	100 м2	1 раз	776,46	49,54
10	Влажная протирка отопительных приборов				
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
		1000м2	6 раз	232,40	799,83
11	Уборка газонов	1000м2	9 раз	385,60	694,08
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
13	Очистка урн от мусора				
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
		м2	1 раз	1,40	280,00
14	Дератизация				
Отопление					
		100м3		316,30	55 453,72
15	Промывка СО	1000м3		246,31	4 318,31
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	100м		3 093,06	42 220,27
17	Гидравлическое испытание СО	м3		49,36	770,02
18	Вода для промывки системы отопления			56,66	883,90
19	Спуск воды после промывки системы отопления в канализацию	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
20	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	420,00	420,00
Электроснабжение					
21	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Водоснабжение, канализация					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации				
IV. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание			3,50	12 093,55
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			3,20	11 056,96
	Итого:				153 591,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	24,13 июля	2 111,58	844,63
26	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 041,21	2082,42
27	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о	69,40	69,40
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
29	Очистка канализационного лежачка	м	12 м	319,00	0,00
30	Очистка отмостки от растительности и мусора	1000 м2	04 июля	5 074,97	578,55
31	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	486,54
	Итого текущий ремонт				4 061,54
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				157 652,98

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 157652,98 руб.
(сто пятьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят два рубля 98 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)



- Примечания:
- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 033,30
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 175,66
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
III. Проведение технических осмотров					
7	Проверка дымоходов	шт	25.08.2023	210,40	11 782,40
8	Проверка вентканалов	шт	25.08.2023	97,93	10 968,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Электроснабжение					
11	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					72 522,80
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	04 августа	2 111,58	422,32
16	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 041,21	1 041,21
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
19	Определение тока по фазам	линия	1 раз	58,39	58,39
20	Закрытие слухового окна	10м2		3 112,30	186,74
21	Покос травы	100 м2	15 августа	573,66	1 560,36
22	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	243,27
Итого текущий ремонт					3 512,28
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					76 035,08

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 76035,08 руб.
(семьдесят шесть тысяч тридцать пять рублей 08 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	13 раз	261,45	2 402,99
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	324,84	34,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	322,21	8,70
5	Влажная протирка почтовых ящиков				
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр кровли металлической	1000м2	1 раз	1 173,18	1 525,72
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	44,92
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 281,28
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	2 098,79
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	99,69
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	1 раз	331,57	331,57
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	297,48
21	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
23	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС подвал	250,91	0,00
27	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					61 759,67

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61759,67 руб.
(шестьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят девять рублей 67 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
10	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
V. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					51 374,23
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	16,24 октября, 30 сентября	2 111,58	1 266,95
14	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 041,21	3 123,63
15	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	729,81
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					5 120,39
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					56 494,62

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56494,62 руб.

(пятьдесят шесть тысяч четыреста девяносто четыре рубля 62 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14, 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	5 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
8	Проверка дымоходов	шт	22.11.2023	210,40	11 782,40
9	Проверка вентканалов	шт	22.11.2023	97,93	10 968,16
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
11	Работа автовышки	м/час	3 м/часа	1 800,00	5 400,00
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
15	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					80 002,85
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
19	Ремонт штукатурки фасада	10 м2	1 м2 у кв.28	7 413,65	741,37
20	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под. №1	2 478,96	2 478,96
Итого текущий ремонт					3 220,33
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					83 223,17

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83223,17 руб.
(восемьдесят три тысячи двести двадцать три рубля 17 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	5 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	21 декабря	1 930,00	965,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	5 раз	331,57	1 657,85
13	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
15	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			440,00	440,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					56 797,50
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
20	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1 шт.	под. №1	517,19	517,19
Итого текущий ремонт					517,19
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					57 314,69

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57314,69 руб.
(пятьдесят семь тысяч триста четырнадцать рублей 69 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.