ОТЧЁТ

по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Нефтяников, 6 **(п. Ярега)** за 2019 год

5 этажей, 8 подъездов

№ расц.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	13
	А.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																			
	1. Санитарное содержание																			
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	164,38	256,43	251,39	64,46	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	5 372,05	64 464,64
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	657,52	683,82	251,39	171,91	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	14 325,48	171 905,71
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	18 раз в год	821,90	147,94	723,23	107,00	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	8 916,34	106 996,09
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	51,20	5,12	243,94	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 248,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 248,97
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	57,50	6,90	312,35	2,16	179,60	179,60	179,60	179,60	179,60	179,60	179,60	179,60	179,60	179,60	179,60	179,60	2 155,22
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз в месяц	13,41	1,61	309,81	0,50	41,57	41,57	41,57	41,57	41,57	41,57	41,57	41,57	41,57	41,57	41,57	41,57	498,79
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	1025,60	10,26	386,00	3,96	0,00	0,00	0,00	0,00	3 958,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 958,82
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	60,50	0,61	63,49	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	38,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,41
ТЕР 51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в год	19,15	0,19	558,67	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	106,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,99
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз в год	31,50	0,32	309,81	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	97,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97,59
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	37,50	0,38	746,60	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	279,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279,98
	итого:						**351,75**													**351 751,20**
	Летняя уборка																			
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	2 раза в неделю 52 раза в сезон	904,85	47,05	223,46	10,51	0,00	0,00	0,00	0,00	1 752,38	1 752,38	1 752,38	1 752,38	1 752,38	1 752,38	0,00	0,00	10 514,28
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	52 раза за сезон	567,90	29,53	370,77	10,95	0,00	0,00	0,00	0,00	1 824,86	1 824,86	1 824,86	1 824,86	1 824,86	1 824,86	0,00	0,00	10 949,13
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	904,85	0,905	4 329,78	3,92	0,00	0,00	0,00	0,00	3 917,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 917,80
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз в год	8,00	12,40	1 866,51	23,14	0,00	0,00	0,00	0,00	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	0,00	0,00	23 144,72
ТЕР 52-033 и 52-003	Организация и содержание мест накопления ТКО	м2	258	5,52	1 424,16	10,39	14,80	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	1 233,09	14 797,02
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		2,00	274,26	0,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.п.- м/ч	м2	по мере необходимости		1,00	1 628,99	1,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:						**65,50**													**63 322,97**
	Зимняя уборка																			
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			8,00	2 189,00	17,51	2 626,80	0,00	0,00	7 004,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	875,60	3 064,60	13 571,80
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз за сезон	567,90	17,04	3 014,36	51,36	8 559,28	8 559,28	8 559,28	8 559,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 559,28	8 559,28	51 355,65
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	108,00	16,74	502,82	8,42	1 402,87	1 402,87	1 402,87	1 402,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 402,87	1 402,87	8 417,21
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	35 раз за сезон	108,00	3,78	8 319,30	31,45	5 241,16	5 241,16	5 241,16	5 241,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 241,16	5 241,16	31 446,95
ТЕР 54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	35 раз за сезон	108,00	3,78	614,56	2,32	309,74	309,74	464,61	464,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309,74	309,74	2 168,17
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,90	800,00	0,72	96,00	96,00	144,00	144,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,00	96,00	672,00
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза в месяц	3,00	0,04	19 757,06	0,71	118,54	118,54	118,54	118,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,27	118,54	118,54	770,53
	итого:						**112,49**													**108 402,31**
	II. Плановые осмотры																			
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 571,30	3,14	1 217,79	3,83	0,00	0,00	0,00	0,00	1 913,51	0,00	0,00	0,00	1 913,51	0,00	0,00	0,00	3 827,03
ТЕР 42-007	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	185,30	0,37	830,69	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	153,93	0,00	0,00	0,00	153,93	0,00	0,00	0,00	307,85
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	4 737,70	9,48	830,69	7,87	0,00	0,00	0,00	0,00	3 935,56	0,00	0,00	0,00	3 935,56	0,00	0,00	0,00	7 871,12
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	2 811,99	5,62	869,86	4,89	0,00	0,00	0,00	0,00	2 446,04	0,00	0,00	0,00	2 446,04	0,00	0,00	0,00	4 892,08
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	5 836,10	29,18	1 739,68	50,76	10 152,95	10 152,95	0,00	0,00	10 152,95	0,00	0,00	0,00	10 152,95	0,00	0,00	10 152,95	50 764,73
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	5 836,10	11,67	1 739,68	20,31	0,00	0,00	0,00	0,00	10 152,95	0,00	0,00	0,00	10 152,95	0,00	0,00	0,00	20 305,89
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей,арматуры и электооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	40,00	0,80	3 914,31	3,13	0,00	0,00	0,00	0,00	1 565,72	0,00	0,00	0,00	1 565,72	0,00	0,00	0,00	3 131,45
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	8 102,62	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	81,03	0,00	0,00	0,00	81,03	0,00	0,00	0,00	162,05
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	238,00	714,00	94,16	67,23	0,00	22 410,08	0,00	0,00	0,00	22 410,08	0,00	0,00	22 410,08	0,00	0,00	0,00	67 230,24
	итого:						**158,49**													**158 492,44**
	Кровля																			
ТЕР 54-041 и 42	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	6 раз за сезон	147,00	8,82	2 218,11	19,56	3 260,62	0,00	532,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 792,97
пр.ТЕР 54-041	Очистка водостоков от наледи	100м2	6 раз в год	17,58	1,05	2 218,11	2,34	389,94	389,94	389,94	389,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	389,94	389,94	2 339,66
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	8,00	16,00	259,16	4,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Работа автовышки	маш-час	по мере необходимости		8,00	1 730,00	13,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 460,00	0,00	0,00	12 110,00	0,00	0,00	0,00	15 570,00
	Чердак, подвал, технический этаж																			

	Дератизация	м2	12 раз в год	200,00	2 400,00	1,40	3,36	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	3 360,00
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	м2	1 раз в год	200,00	2,00	1 137,68	2,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:						**45,53**														**25 062,63**
	Отопление																				
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	40,00	40,00	318,82	12,75	637,64	2 550,56	0,00	318,82	0,00	0,00	0,00	318,82	2 550,56	637,64	1 912,92	1 912,92	10 839,88	
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	20,00	20,00	109,32	2,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	22 639,00	226,39	304,13	68,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 851,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 851,99	
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		22 639,00	22,64	236,84	5,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 361,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 361,82	
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	3 145,00	31,45	2 974,10	93,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	93 535,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	93 535,45	
	Вода для промывки СО	м3		18,70	18,70	46,08	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	861,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	861,70	
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		18,70	18,70	49,70	0,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	929,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	929,39	
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	8,00	8,00	71,51	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	572,08	0,00	0,00	0,00	572,08	
	Водоснабжение и канализация																				
	Техническое обслужиание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере необходимости	5 836,10	70 033,20	2,49	174,38	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	14 531,89	**355 334,97**
	Итого:						**359,43**														
	Электроснабжение																				
ТЕР 33-023	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	шт	по мере необходимости	2,00	2,00	2 151,87	4,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-025	Смена выключателей	шт.		8,00	8,00	143,14	1,15	0,00	143,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143,14
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт.		20,00	2,00	719,08	1,44	0,00	71,91	0,00	0,00	0,00	0,00	647,17	0,00	0,00	0,00	1 150,53	0,00	1 869,61	
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.		2,00	2,00	1 222,81	2,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-048	Смена светильника РКУ	шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	1 755,24	1,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-037	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз в месяц	1,00	12,00	58,39	0,70	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	58,39	700,68
	Вентканалы, дымоходы																				
ГЭСН60-16	- прочистка каналов	100м			1,35	4 355,63	5,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
договор	ТО внутридомового газ.оборудования				1,00	**26 896,00**	26,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**2 713,43**
	ИТОГО:						**44,56**														
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 836,10	70 033,20	**3,38**	236,71	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	19 726,02	236 712,22
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			5 836,10	70 033,20	3,83	268,23	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	22 352,26	268 227,16
																					504 939,37
	ИТОГО						**554,95**														**1 570 019,32**
	ВСЕГО						**1 692,70**														
	Площадь жилых помещений и нежилых						5 836,10														
	Затраты на 1 кв.м. в месяц в рублях по плану						**24,17**														
	Текущий ремонт																				
рассчет	Очистка канализационной сети внутреннней	м			146,00	273,00	39,86	1 911,00	2 457,00	1 365,00	4 095,00	6 279,00	4 914,00	4 368,00	1 911,00	2 457,00	1 365,00	1 092,00	7 644,00	39 858,00	
калькуляция	Работа ротенбергера	час			3,00	218,00	0,65	0,00	218,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	436,00	654,00	
ТЕР 2-1-16	Внеплановая проверка вентканалов	шт			1,00	87,32	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87,32	0,00	0,00	0,00	87,32	
договор	Внеплановая дератизация (3 и 4 под)	м2			25,00	1,40	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,00	0,00	0,00	35,00	
ТЕР 31-012	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка			3,00	725,10	2,18	725,10	725,10	0,00	0,00	0,00	725,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 175,30	
пр.ТЕР 17-014	Ремонт ливневого лотка	10 м2			1,00	3 319,93	3,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 319,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 319,93	
счет	Битум	шт			1,00	890,00	0,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	890,00	
счет	Изол	шт			2,00	837,00	1,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 674,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 674,00	
счет	Пропан	шт			1,00	1 100,00	1,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 100,00	
рассчет	Смена внутренних канализационных труб на полипропиленовые ППДу 50*1000*	шт			5,00	735,42	3,68	0,00	0,00	0,00	735,42	0,00	2 941,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 677,10	
рассчет	Смена внутренних канализационных труб на полипропиленовые ППДу 100*1000	шт			2,00	909,00	1,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 818,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 818,00	
счет	Переход чугун-пластик 110	шт			1,00	235,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,00	
счет	Патрубок компенационный 110	шт			1,00	98,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,00	
счет	Тройник 110	шт			1,00	110,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110,00	
счет	Переход чугун-пластик 50	шт			3,00	86,00	0,26	0,00	0,00	0,00	86,00	0,00	172,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258,00	
счет	Ревизия 50	шт			1,00	63,00	0,06	0,00	0,00	0,00	63,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,00	
счет	Манжета 110	шт			2,00	42,00	0,08	42,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,00	
счет	Манжета 73*50	шт			3,00	39,00	0,12	0,00	0,00	0,00	39,00	0,00	78,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117,00	
счет	Патрубок компенационный 50	шт			1,00	49,00	0,05	0,00	0,00	0,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00	
счет	Тройник 50-45	шт			3,00	43,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129,00	
счет	Отвод 50-45	шт			6,00	21,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126,00	
ТЕР 15-051	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт			5,00	207,32	1,04	0,00	207,32	0,00	0,00	0,00	414,64	0,00	207,32	0,00	0,00	0,00	0,00	207,32	1 036,60
ТЕР 15-046	Укрепление оконных и дверных приборов - пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт			1,00	211,63	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,63	
ТЕР 12-048	Демонтаж короба для работ ВДИС	10 м2			0,05	416,53	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,83	0,00	0,00	20,83	
пр. ТЕР 32-098	Установка хомута д=до 50 мм	место			7,00	214,07	1,50	0,00	0,00	0,00	214,07	214,07	214,07	0,00	0,00	214,07	214,07	214,07	214,07	1 498,49	
ТЕР 12-048	Вскрыли шахту	10 м2			0,05	416,53	0,02	0,00	0,00	0,00	19,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,99	
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт			10,00	207,55	2,08	0,00	207,55	207,55	0,00	0,00	0,00	207,55	0,00	0,00	415,10	415,10	622,65	2 075,50	
счет	Вентиль (ш) Dy 15	шт			1,00	149,65	0,15	0,00	149,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149,65	
ТЕР 42-007	Внеплановый осмотр заполнений проемов	1000 м2			0,004	830,69	0,003	0,00	0,00	3,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,32	
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			4,00	644,72	2,579	0,00	0,00	0,00	644,72	644,72	0,00	0,00	0,00	644,72	644,72	0,00	0,00	2 578,88	
рассчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м			4,50	1 465,00	6,593	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	732,50	4 395,00	0,00	1 465,00	0,00	0,00	0,00	6 592,50	
счет	Венттиль ПП Dy 20	шт			1,00	176,00	0,176	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176,00	
рассчет	Герметизация межпанельных швов (альп) кв.64				15,00	650,00	9,750	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 750,00	0,00	0,00	9 750,00	
015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт			0,08	26 095,37	2,088	0,00	0,00	0,00	260,95	521,91	260,95	260,95	0,00	0,00	260,95	260,95	260,95	2 087,63	
	Смена внутренних трубопроводов диаметром 25 мм (без стоимости креплений)	1 м			1,00	981,48	0,98	0,00	981,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	981,48	

	Смена внутренних трубопроводов диаметром до 25 мм(без материалов)	1 м			1,00	692,81	0,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	692,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	692,81
/чет	Тройник 25	шт			2,00	15,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00
ТЕР 18-001	Ремонт ступеней деревянных	10 ступ.			0,35	14 535,90	5,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 360,77	0,00	726,80	0,00	0,00	0,00	0,00	5 087,57
счет	Доска обрезная 50мм*4 м	шт			6,00	95,00	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	570,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	570,00
калькуляция	Сварочные работы	час			1,00	1 184,10	1,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 184,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 184,10
пр.ТЕР 32-085	Смена внутренних трубопроводов из м/п диаметром до 20 мм (без стоимости креплений)	1 м			6,00	762,87	4,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 577,22	0,00	4 577,22
ТЕР 32-072	Зачеканка раструбов канализационных труб д=до 100 мм	1 шт			1,00	342,67	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	342,67	0,00	342,67
ТЕР 23-1-14-а3	Соединение жил проводов холодной сваркой или опрессованием сечением 2,5 мм2, количество концов жил в коробах до 4	1шт			1,00	54,14	0,01	0,00	54,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,14
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт			3,00	561,86	1,69	561,86	1 123,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 685,58
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение			4,00	59,21	0,24	0,00	0,00	0,00	59,21	0,00	0,00	118,42	0,00	0,00	0,00	0,00	59,21	236,84
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.			1,00	2 114,96	2,11	0,00	0,00	0,00	2 114,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 114,96
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.			2,00	441,25	0,88	0,00	0,00	0,00	0,00	441,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441,25	0,00	882,50
рассчет	Герметизация межпанельных швов	м.п.			56,00	374,00	20,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 244,00	3 740,00	14 960,00	0,00	0,00	0,00	20 944,00
пр.ТЕР 16-005	Ремонт пола в тамбуре (под.№7)	1 м2			1,50	594,58	0,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	891,87	0,00	0,00	0,00	0,00	891,87
счет	Фанера	шт			1,00	502,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	502,00	0,00	0,00	0,00	0,00	502,00
ТЕР 2-2-1-2-17	Герметизация стыков трубопроводов	1 место			1,00	249,01	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	249,01	0,00	0,00	0,00	0,00	249,01
ТЕР 33-059	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.			2,00	477,34	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	954,68	0,00	954,68
	Покраска газопровода	руб			1,00	7 037,08	7,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 037,08	0,00	0,00	0,00	7 037,08
ТЕР 42-012	Внеплановый осмотр электросетей, армазуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,16	3 914,31	0,63	39,14	78,29	0,00	0,00	39,14	0,00	117,43	39,14	78,29	0,00	195,72	39,14	626,29
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт			0,01	8 102,62	0,08	81,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81,03
	итого по текущему ремонту						**39,86**													**132 484,49**
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в						***0,57***													
	Затраты в рублях по плану			5 836,10	70 033,20	***24,74***	**1 732,56**	123 172,35	144 665,09	105 445,30	119 042,03	142 641,70	144 515,83	277 073,05	105 340,33	189 439,25	107 818,95	115 601,92	127 748,02	**1 702 503,81**

Баланс выполненных работ на 01.01.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-116161,28
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2019 г.	1919034,00
Выполнено работ по содержанию за 2019 г.	1570019,32
Выполнено работ по текущему ремонту за 2019 г.	132484,49
Фактически оплачено за 2019 г.	1774333,02
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2019 г., составляет:	**819077,73**
Баланс выполненных работ на 01.01.2020 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-332 691,47

Генеральный директор ООО "Движение"_____Ю.Л.Куканов