ОТЧЁТ

по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Нефтяников, 4а (п. Ярега) за 2020 год

5 этажей, 8 подъездов

№ расц.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	13
	А.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																			
	1. Санитарное содержание																			
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	160,50	250,38	251,39	62,94	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	5 245,25	4 841,77	5 245,25	5 245,25	62 539,55
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	642,00	667,68	251,39	167,85	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	13 987,34	11 297,47	13 987,34	13 987,34	165 158,20
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	18 раз	802,50	144,45	723,23	104,47	5 803,92	5 803,92	5 803,92	5 803,92	11 607,84	11 607,84	11 607,84	11 607,84	11 607,84	11 607,84	5 803,92	5 803,92	104 470,57
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	40,00	4,00	243,94	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	975,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	975,76
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	58,40	7,01	312,35	2,19	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	182,41	2 186,95
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз в месяц	9,08	1,09	309,81	0,34	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	28,13	337,57
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	822,72	8,23	386,00	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 175,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 175,70
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	96,60	0,97	63,49	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,33
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз в год	38,00	0,38	309,81	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117,73
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	17,00	0,17	746,60	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126,92
	итого:						**342,25**													**339 152,28**
	Летняя уборка																			
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	24 раза в сезон	877,40	21,06	223,46	4,71	0,00	0,00	0,00	0,00	784,26	784,26	784,26	784,26	784,26	784,26	0,00	0,00	4 705,53
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	52 раза за сезон	214,34	11,15	370,77	4,13	0,00	0,00	0,00	0,00	688,75	688,75	688,75	688,75	688,75	688,75	0,00	0,00	4 132,48
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	877,40	0,88	4 329,78	3,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3 798,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 798,95
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз	8,00	12,40	1 866,51	23,14	0,00	0,00	0,00	0,00	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	3 857,45	0,00	0,00	23 144,72
ТЕР 52-033 и 52-003	Организация и содержание мест накопления ТКО	м3	258 раз	0,20	51,60	289,50	14,94	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	1 244,85	14 938,20
	итого:						**50,72**													**50 719,89**
	Зимняя уборка																			
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			6,00	1 855,00	11,13	1 855,00	2 226,00	742,00	1 855,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 484,00	8 162,00
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз	214,34	6,43	3 014,36	19,38	3 230,49	3 230,49	3 230,49	3 230,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 230,49	3 230,49	19 382,94
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крыпец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	214,34	33,22	502,82	16,71	2 784,17	2 784,17	2 784,17	2 784,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 784,17	2 784,17	16 705,04
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1 м3			26,00	330,00	8,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крыпец, контейнерные площадки	1000м2	30 раз за сезон	86,04	2,58	8 319,30	21,47	3 578,96	3 578,96	3 578,96	3 578,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 578,96	3 578,96	21 473,78
ТЕР 54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	30 раз	214,34	6,43	614,56	3,95	0,00	131,72	131,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131,72	263,45	658,62
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,90	800,00	0,72	0,00	24,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,00	48,00	120,00
ТЕР 54-028	Очистка вручнуб от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодкев	1000м2	2 раза в месяц	1,20	0,01	19 757,06	0,28	47,42	47,42	47,42	47,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,42	47,42	284,50
	итого:						**82,23**													**66 786,88**
	II. Плановые осмотры																			
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 640,40	3,28	1 217,79	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 997,66	0,00	0,00	0,00	1 997,66	0,00	0,00	0,00	3 995,33
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	161,30	0,32	830,69	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	133,99	0,00	0,00	0,00	133,99	0,00	0,00	0,00	267,98
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	5 592,26	11,18	830,69	9,29	0,00	0,00	0,00	0,00	4 645,43	0,00	0,00	0,00	4 645,43	0,00	0,00	0,00	9 290,87
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	2 817,65	5,64	869,86	4,90	0,00	0,00	0,00	0,00	2 450,96	0,00	0,00	0,00	2 450,96	0,00	0,00	0,00	4 901,92
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	3 280,80	16,40	1 739,68	28,54	5 707,54	5 707,54	0,00	0,00	5 707,54	0,00	0,00	0,00	5 707,54	0,00	0,00	5 707,54	28 537,71
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	3 280,80	6,56	1 739,68	11,42	0,00	0,00	0,00	0,00	5 707,54	0,00	0,00	0,00	5 707,54	0,00	0,00	0,00	11 415,08
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	40,00	0,80	3 914,31	3,13	0,00	0,00	0,00	0,00	1 565,72	0,00	0,00	0,00	1 565,72	0,00	0,00	0,00	3 131,45
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	8 102,62	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	81,03	0,00	0,00	0,00	81,03	0,00	0,00	0,00	162,05
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	238,00	714,00	87,32	62,35	0,00	0,00	0,00	20 782,16	0,00	0,00	0,00	20 782,16	0,00	0,00	20 782,16	0,00	62 346,48
	итого:						**124,05**													**124 048,87**
	Кровля																			
ТЕР 54-041 и 42	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	6 раз за сезон	164,04	9,84	2 218,11	21,83	0,00	2 173,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 173,75
пр.ТЕР 54-041	Очистка водостоков от наледи	100м2	6 раз за сезон	8,00	0,48	2 218,11	1,06	0,00	354,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	354,90
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	8,00	16,00	259,16	4,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Работа автовышки	маш/час	по необходимости		8,00	1 730,00	13,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Чердак, подвал, технический этаж																			
договор	Дератизация	м2	12 раз в год	200,00	2 400,00	1,40	3,36	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	3 360,00
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100м2	1 раз в год	820,20	8,20	1 137,68	9,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:						**53,57**													**5 888,65**
	Отопление																			
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	24,00	24,00	318,82	7,65	1 594,10	318,82	0,00	0,00	0,00	0,00	318,82	318,82	4 463,48	2 550,56	318,82	956,46	10 839,88
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	24,00	24,00	109,32	2,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	18 281,00	182,81	304,13	55,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 598,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 598,01
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		18 281,00	18,28	236,84	4,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 329,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 329,67
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 730,00	27,30	2 974,10	81,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 192,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 192,93
	Вода для промывки СО	м3		20,10	20,10	47,98	0,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	964,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	964,40
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		20,10	20,10	49,70	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	998,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	998,97
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	8,00	8,00	71,51	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	858,12	0,00	0,00	0,00	858,12
	Водоснабжение и канализация																			
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	по необходимости	5 926,80	71 121,60	2,49	177,09	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	14 757,73	177 092,78
	Итого:						**331,02**													**331 874,76**
	Электроснабжение																			
ТЕР 33-024	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	1 шт	по мере необходимости	2,00	2,00	2 151,87	4,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-025	Смена выключателей	1 шт.	по мере необходимости	4,00	4,00	143,14	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-019	Замена ламп накаливания	10 шт.	по мере необходимости	8,00	0,80	719,08	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.		1,00	1,00	1 222,81	1,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тер 33-048	Смена светодиодного светильника наружнего освещения	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	4 142,24	4,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Снятие показаний с общедомовых приборов учета воды и эл.энергии	шт	1 раз в месяц	2,00	24,00	404,00	9,70	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	9 696,00
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз в месяц	1,00	12,00	1 759,00	21,11	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	1 759,00	21 108,00
	Вентканалы, дымоходы																			
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			1,25	10 325,85	12,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
договор	ТО внутридомового газ.оборудования				1,00	**31 994,00**	31,99	0,00	0,00	0,00	0,00	11 469,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 469,00
	Итого:						**86,52**													**42 273,00**
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 926,80	71 121,60	**3,38**	240,39	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	20 032,58	240 391,01
	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей			5 926,80	71 121,60	3,05	216,92	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	18 076,74	216 920,88
	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД			5 926,80	5 926,80	3,05	18,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО						**525,61**													**457 311,89**
	ВСЕГО						**1 595,97**													**1 418 056,21**
	Площадь жилых помещений и нежилых						5 926,80													
	Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану						***22,44***													
	Текущий ремонт																			
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			4,00	670,51	2,68	670,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	670,51	670,51	0,00	670,51	2 682,04
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без матеиалов)	1 шт			3,00	587,65	1,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	587,65	0,00	0,00	0,00	0,00	1 175,30	1 762,95
ТЕР 32-028	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт			11,00	913,43	10,05	4 567,15	0,00	0,00	0,00	0,00	913,43	3 653,72	913,43	0,00	0,00	0,00	0,00	10 047,73
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт			13,00	215,85	2,81	647,55	215,85	647,55	431,70	0,00	0,00	431,70	215,85	0,00	215,85	0,00	0,00	2 806,05
пр.ТЕР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место			17,00	222,63	3,78	1 335,78	0,00	445,26	890,52	222,63	445,26	222,63	0,00	0,00	0,00	222,63	0,00	3 784,71
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м			35,00	1 523,60	53,33	24 377,60	1 523,60	0,00	0,00	0,00	0,00	27 424,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 326,00
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Dy 25	м			4,00	1 446,64	5,79	5 786,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 786,56
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Dy 20	м			3,00	1 327,80	3,98	0,00	3 983,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 983,40
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 20	м			25,00	1 421,68	35,54	0,00	5 686,72	4 265,04	0,00	0,00	18 481,84	7 108,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 542,00
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП Dy 50*1000	шт			3,00	764,83	2,29	2 294,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 294,49
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП Dy 100*1000	шт			5,00	945,36	4,73	0,00	2 836,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 890,72	0,00	0,00	0,00	0,00	4 726,80
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП Dy 100*2000	шт			1,00	1 179,28	1,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 179,28	0,00	0,00	0,00	0,00	1 179,28
ТЕР 32-086	Смена внутренних трубопроводов диаметром до 25 мм (без стоимости материалов))	1 м			1,00	732,07	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	732,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	732,07
ТЕР 32-082	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм (без стоимости креплений)	1 м			1,50	796,00	1,19	0,00	1 194,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 194,00
счет	Ревизия 50	шт			1,00	63,00	0,06	63,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,00
счет	Ревизия 100	шт			1,00	125,00	0,13	0,00	125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,00
счет	Тройник 50 х 90	шт			1,00	43,00	0,04	43,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,00
счет	Переход чугун-пластик 50	шт			1,00	86,00	0,09	86,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,00
счет	Переход чугун-пластик 100	шт			3,00	235,00	0,71	0,00	235,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	705,00	0,00	0,00	0,00	0,00	940,00
счет	Манжета 50	шт			1,00	39,00	0,04	39,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,00
счет	Манжета 100	шт			1,00	49,00	0,05	0,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00
счет	Патрубок компенсационный 50	шт			1,00	49,00	0,05	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00
счет	Патрубок компенсационный 100	шт			1,00	98,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,00
счет	Отвод 50-90	шт			2,00	22,00	0,04	0,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,00
счет	Отвод 100-90	шт			3,00	70,00	0,21	0,00	210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210,00
счет	Отвод 100-45	шт			2,00	62,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124,00
счет	Тройник 50-50-50	шт			1,00	43,00	0,04	0,00	43,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,00
счет	Крестовина 100*100*50	шт			1,00	239,00	0,24	0,00	239,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239,00
счет	Муфта 110	шт			1,00	67,00	0,07	0,00	67,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,00
расчет	Очистка канализационной сети внутренней	м			104,00	284,00	29,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр.ТЕР 32-097	Сборка канализационной трубы	место			1,00	269,91	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	269,91	0,00	0,00	0,00	269,91
пр.ТЕР 32-097	Собрали фановую трубу	место			1,00	269,91	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-009	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон			1,00	234,78	0,23	234,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	234,78
[illegible]-019	Смена ламп накаливания (без материалов)	10шт			0,01	667,05	0,01	0,00	66,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,71

-1-2-17	Герметизация стыков трубопроводов	1 место			2,00	335,50	0,67	0,00	335,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	335,50	0,00	0,00	0,00	671,00
ТЕР 11-012	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3			0,20	1 873,58	0,37	0,00	0,00	374,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	374,72
ТЕР 31-055	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал			1,00	923,85	0,92	0,00	0,00	923,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	923,85
пр.ТЕР 12-048	Вскрыли шахту для работ ВДИС	10 м2			0,06	433,19	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,99
пр.ТЕР 31-011	Замена манжеты	шт			1,00	591,69	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	591,69	0,00	591,69
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, армазуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,09	4 070,89	0,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр.ТЕР 33-027	Регулировка таймера освещения	шт			1,00	1 332,01	1,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 332,01	0,00	0,00	1 332,01
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт			0,02	8 426,72	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр.ТЕР 33-027	Настройка тепловычислителя	шт			1,00	1 332,01	1,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 332,01	0,00	0,00	1 332,01
пр.ТЕР 16-005	Устройство деревянного настила на ступени крыльца	1 м2			3,95	622,82	2,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 494,77	0,00	965,37	0,00	0,00	0,00	0,00	2 460,14
счет	Доска 40мм*4 м	шт			16,00	250,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000,00
пр.ТЕР 18-006	Укрепление ступеней крыльца	шт			1,00	191,43	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	191,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	191,43
пр.ТЕР 15-046	Ремонт петель электрощитовой	шт			1,00	220,10	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220,10	0,00	0,00	0,00	0,00	220,10
счет	Материалы (по заявлению)	руб			1,00	6 315,22	6,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 315,22	0,00	0,00	0,00	0,00	6 315,22
пр.ТЕР 53-017	Очистка примыканий козырька лоджии от мха	шт.			1,00	240,34	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,34	0,00	0,00	0,00	240,34
ТЕР 32-088	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м			2,00	1 345,37	2,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 690,74	0,00	0,00	0,00	2 690,74
калькуляция	Сварочные работы	час			2,00	647,00	1,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 294,00	0,00	0,00	0,00	1 294,00
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение			2,00	61,58	0,12	0,00	0,00	0,00	61,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,58	0,00	0,00	123,16
пр.ТЕР 15-046	Ремонт ограждения конт. площадки	шт			1,00	73,37	0,07	0,00	0,00	0,00	73,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,37
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.			1,00	458,90	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	458,90	0,00	0,00	0,00	458,90
ТЕР 32-048	Смена санитарных приборов - гибких подводок (без материалов)	1 шт			1,00	268,18	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268,18
ТЕР 42-002	Осмотр кровли рулонной	1000 м2			0,10	1 266,50	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расчет	Ремонт крылец(1,2,3,4,5,6,7,8 под)	руб.			1,00	250 828,43	250,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250 828,43	0,00	0,00	250 828,43
ТЕР 33-041	Смена плавкой вставки	шт			1,00	216,96	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216,96	0,00	216,96
ТЕР 15-046	Укрепление оконных и дверных приборов - петель	шт			1,00	220,10	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220,10	220,10
пр.ТЕР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			0,130	27 139,18	3,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого по текущему ремонту						**0,00**													**407 490,81**
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в						***0,00***													
	Затраты в рублях по плану			5 926,80	71 121,60	***22,44***	**1 595,97**	141 198,07	119 637,59	99 401,15	115 941,33	131 120,80	122 427,25	277 095,53	128 068,29	126 911,72	347 237,94	114 134,99	102 372,37	**1 825 547,02**

Баланс выполненных работ на 01.01.2020 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	966073,33
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2020 г.	1927181,20
Выполнено работ по содержанию за 2020 г.	1418056,21
Выполнено работ по текущему ремонту за 2020 г.	407490,81
Фактически оплачено за 2020 г.	1760209,14
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2020 г., составляет:	**993307,45**
Баланс выполненных работ на 01.01.2021 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	864 439,15

Генеральный директор ООО "Движение" И.Л.Кочанова