

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул. Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 05.05.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 959,53
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	5 225,43
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	2 168,24
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18,21 января	1 855,00	1 855,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	1 024,88
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	12 раз	502,82	410,30
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	4 раза	8 319,30	2 262,85
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	1 537,88
12	Проверка вентканалов	шт.	12.01.2022	87,32	11 875,52
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток		2 218,11	1 020,33
14	Работа автовышки	маш/час	1 м/час	1 730,00	1 730,00
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	7 547,94
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	10 245,79
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	9 245,47
Итого:					58 533,87
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт		65,68	65,68
20	очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	307,00	0,00
21	Работа ротенбергера	час		245,52	245,52
22	Сварочные работы	час	под №4 петли на ж/д	699,79	699,79
23	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	под №5	2 379,04	2 379,04
24	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
Итого текущий ремонт					3 390,03
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					61 923,90

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61923,90 руб.
(шестьдесят одна тысяча девятьсот двадцать три рубля 90 копеек)
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (подпись)
Председатель Общественного совета дома
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 05.05.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	251,39	1 507,33
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	6 раз	251,39	4 019,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	2 168,24
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	4,24 февраля	1 855,00	1 855,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	1 024,88
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	12 раз	502,82	410,30
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 319,30	2 262,85
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	1 537,88
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	7 547,94
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	10 245,79
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	9 245,47
	Итого:				42 249,95
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт		65,68	65,68
17	очистка канализационной сети внутренней	м	2 м	307,00	0,00
18	Демонтаж осветительных приборов. Светильники с лампами накаливания	10шт	1 шт	253,05	25,31
	Итого текущий ремонт				90,99
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				42 340,93

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42340,93 руб.
(сорок две тысячи триста сорок рублей 93 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)
Совета дома

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 05.05.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	251,39	1 507,33
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	6 раз	251,39	4 019,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	2 168,24
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1,25,28 марта	1 855,00	3 524,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	1 024,88
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	12 раз	502,82	410,30
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	4 раза	8 319,30	2 262,85
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	4 марта	614,56	41,79
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	16,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100 м2		2 218,11	354,90
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	1 раз	109,32	109,32
Водоснабжение и канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	7 547,94
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	10 245,79
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	9 245,47
Итого:					42 903,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт		65,68	65,68
20	Разборка оснований покрытия полов - простильных полов	1 м2	кв.19	83,72	83,72
21	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС под полом кв.19	240,80	240,80
22	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о под. №2	66,60	66,60
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	6 м ГВС подвал под под. №1; 0,5 м с/о кв.40	1 647,92	10 711,48
24	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	3 шт. ГВС подвал	725,22	2 175,66
Итого текущий ремонт					13 343,94
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					56 247,52

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56247,52 руб.

(пятьдесят шесть тысяч двести сорок семь рублей 52 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

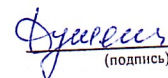
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Председатель в Фирсановсе
Совета дома
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.