

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 5 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 19 января | 2 083,00 | 1 041,50 |
| 6 | Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары) | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 540,16 |
| 7 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 327,38 |
| 8 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок; ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 2 438,00 |
| 9 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раз | 270,61 | 2,27 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 10 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 3 172,16 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 11 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 12 | Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл. энергии и хол. воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 13 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 14 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 15 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| Итого: | | | | | 53 187,46 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 14 | Закрепление почтовых ящиков в под. № 3 | шт | | 238,06 | 238,06 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 238,06 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 238,06 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 0,00 |
| Итого за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 | | | | | 53 425,52 |

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53425,52 руб. (пятьдесят три тысячи четыреста двадцать пять рублей 52 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|----------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 5 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 21,22 февраля | 2 083,00 | 3 124,50 |
| 6 | Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары) | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 540,16 |
| 7 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 327,38 |
| 8 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 2 438,00 |
| 9 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 2,27 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 10 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 3 172,16 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 11 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 12 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта э.энергии и хол.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 13 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 14 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 15 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| | Итого: | | | | 55 270,46 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 16 | Восстановление "шахты" после работ ВДИС | 10 м2 | под. №3 (1 и 2 эт.) | 29 690,73 | 593,81 |
| 17 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | 10 м2 | 1,3,4 под. (5,8 м2) | 9 327,26 | 5409,81 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 6 003,63 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 61 274,09 |

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61274,09 руб.
(шестьдесят одна тысяча двести семьдесят четыре рубля 09 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 5 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 2,25,28 марта | 2 083,00 | 2 499,60 |
| 6 | Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары) | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 540,16 |
| 7 | Подметание снега с тротуара, крылец, конг. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 327,38 |
| 8 | Вывоз снега с придомовой территории | 1м3 | 01 марта (65 м3) | 314,00 | 20 410,00 |
| 9 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец. | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 2 438,00 |
| 10 | Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары | 1000м2 | 4 марта | 584,74 | 62,80 |
| 11 | Стоимость песка -100м2-0,002м3 | м3 | | 800,00 | 16,00 |
| 12 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 2,27 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 13 | Проверка вентканалов | шт | 04.03.2022 | 89,59 | 10 571,62 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 14 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 15 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 16 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 18 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| Итого: | | | | | 82 533,82 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| Итого текущий ремонт | | | | | |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 0,00 |
| | | | | | 82 533,82 |

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82533,82 руб.
(восемьдесят две тысячи пятьсот тридцать три рубля 82 копейки)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)


(подпись)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 5 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 4,11 апреля | 2 083,00 | 1 874,70 |
| 6 | Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары) | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 540,16 |
| 7 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 327,38 |
| 8 | Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 2 438,00 |
| 9 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 2,27 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 10 | Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки) | 100м2 | | 2 110,47 | 844,19 |
| 11 | Работы автовышки | маш-час | 2,5 м/ч | 1 645,00 | 4 112,50 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 12 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 13 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 14 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 15 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 16 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| | Итого: | | | | 55 805,19 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 17 | Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 1 шт | 3 шт. ГВС подвал | 725,22 | 2 175,66 |
| 18 | Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов) | 1 шт | 1 шт. ГВС кв.15 | 642,36 | 642,36 |
| 19 | Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм | 1 шт | 1 шт. ГВС подвал | 987,97 | 987,97 |
| 20 | Замена прокладок | 1 шт | 1 шт. ХВС кв.47 | 143,99 | 143,99 |
| 21 | Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20 | м | 1,5 м ХВС кв.47 | 1 436,15 | 2 154,23 |
| 22 | Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) | 1 соединение | 1 шт. ХВС кв.47 | 66,60 | 0,00 |
| 23 | Укрепление дверной коробки | 10 шт | под. № 4 (подсоб. пом.) | 5 038,55 | 503,86 |
| 24 | Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки | 1000 м2 | | 251,36 | 557,01 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 7 165,07 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 62 970,26 |

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62970,26 руб. (шестьдесят две тысячи девятьсот семьдесят рублей 26 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 5 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 1 229,27 |
| 6 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 492,54 |
| 7 | Уборка газонов сильной загрязненности | 1000м2 | 1 раз | 4 119,68 | 2 748,24 |
| 8 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 1 376,35 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 9 | Осмотр шиферной кровли | 1000м2 | 1 раз | 1 104,48 | 1 322,89 |
| 10 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000м2 | 1 раз | 790,38 | 41,10 |
| 11 | Осмотр внутренней и наружной отделки здания | 1000м2 | 1 раз | 790,38 | 835,12 |
| 12 | Осмотр каменных конструкций | 1000м2 | 1 раз | 827,65 | 2 136,99 |
| 13 | Осмотр деревянных конструкций стропил | 100 м3 | 1 раз | 99,31 | 92,31 |
| 14 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 3 172,16 |
| 15 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 5 599,28 |
| 16 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 3 724,37 | 744,87 |
| 17 | Осмотр вводных электрических щитков | 100 шт. | 1 раз | 7 709,44 | 77,09 |
| 18 | Проверка вентканалов | шт | 17.05.2022 | 89,59 | 10 571,62 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Электроснабжение | | | | | |
| 19 | Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии и хол.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 20 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 21 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 22 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| | Итого: | | | | 73 881,82 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 23 | Укрепление почтовых ящиков | шт | под. №1 | 238,06 | 238,06 |
| 24 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах | 1000 м2 | 1 раз | 1 956,91 | 0,00 |
| 25 | Техническое обслуживание ГРЩ жилых домов | шт | | 1 314,21 | 1 314,21 |
| 26 | Подключение и отключение электрооборудования | шт | | 233,46 | 233,46 |
| 27 | Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки | 1000 м2 | 26 мая | 251,36 | 557,01 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 2 342,74 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |

| | | | |
|------------------------|--|--|-----------|
| Итого затраты за месяц | | | 76 224,56 |
|------------------------|--|--|-----------|

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 76224,56 руб.
(семьдесят шесть тысяч двести двадцать четыре рубля 56 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Мытье окон | 10м2 | 1 раз | 232,10 | 653,59 |
| 5 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 6 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 1 229,27 |
| 7 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 492,54 |
| 8 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 1 376,35 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Отопление | | | | | |
| 10 | Промывка СО | 100м3 | | 289,37 | 41 148,41 |
| 11 | Спуск воды и наполнение системы без осмотра | 1000м3 | | 225,35 | 3 204,48 |
| 12 | Гидравлическое испытание СО | 100м | | 2 829,78 | 63 953,03 |
| 13 | Вода для промывки СО | м3 | | 44,31 | 469,69 |
| 14 | Сброс воды после промывки СО в канализацию | м3 | | 47,79 | 506,57 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 15 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 16 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 18 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| Итого: | | | | | 156 699,92 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Окраска урн | 10 м2 | 4 шт. | 1 088,10 | 522,29 |
| 20 | Установка хомута диаметром до 50 мм | место | | 240,80 | 0,00 |
| 21 | Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2 | 10 м2 | под. №3 | 11 554,79 | 346,64 |
| 22 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах | 1000 м2 | 1 раз | 1 956,91 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 868,93 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 157 568,85 |

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 157568.85 руб.
(сто пятьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей 85 копеек)

(прописью)

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 294,78 | 10,61 |
| 6 | Влажная уборка стен | 100 м2 | 1 раз | 367,27 | 1 311,15 |
| 7 | Влажная протирка дверей | 100 м2 | 1 раз | 60,41 | 29,18 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 100 м2 | 1 раз | 531,56 | 106,31 |
| 9 | Влажная протирка отопительных приборов | 100 м2 | 1 раз | 710,37 | 60,38 |
| 10 | Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.ус. | 100 м2 | 1 раз | 283,44 | 39,68 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 11 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 1 229,27 |
| 12 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд. | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 492,54 |
| 13 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 1 376,35 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 14 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 15 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 16 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 18 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| | Итого: | | | | 48 321,46 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Очистка канализационной сети внутренней | м | | 307,00 | 0,00 |
| 20 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | | 9 114,34 | 0,00 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 0,00 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 48 321,46 |

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48321,46 руб.
(сорок восемь тысяч триста двадцать один рубль 46 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная ггт.Ярега
за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ггт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, ггт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 5 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 1 229,27 |
| 6 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 492,54 |
| 7 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 1 376,35 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 8 | Проверка вентканалов | шт | 19.08.2022 | 89,59 | 10 571,62 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 10 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и холод.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 11 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 12 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 13 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| | Итого: | | | | 57 335,76 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 14 | Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 1 шт | 1 шт. ГВС кв.34 | 725,22 | 725,22 |
| 15 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 32 м | 307,00 | 0,00 |
| 16 | Работа ротенбергера | час | | 245,52 | 245,52 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 970,74 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 58 306,50 |

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 58306,50 руб.
(пятьдесят восемь тысяч триста шесть рублей 50 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 294,78 | 10,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 6 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 1 229,27 |
| 7 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 492,54 |
| 8 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 775,94 | 1 376,35 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 9 | Осмотр шиферной кровли | 1000м2 | 1 раз | 1 104,48 | 1 322,89 |
| 10 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000м2 | 1 раз | 790,38 | 41,10 |
| 11 | Осмотр внутренней и наружной отделки здания | 1000м2 | 1 раз | 790,38 | 835,12 |
| 12 | Осмотр каменных конструкций | 1000м2 | 1 раз | 827,65 | 2 136,99 |
| 13 | Осмотр деревянных конструкций стропил | 100 м3 | 1 раз | 99,31 | 92,31 |
| 14 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 3 172,16 |
| 15 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 5 599,28 |
| 16 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 3 724,37 | 744,87 |
| 17 | Осмотр вводных электрических щитков | 100 шт. | 1 раз | 7 709,44 | 77,09 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 18 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Отопление | | | | | |
| 19 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 3 раза | 303,35 | 910,05 |
| 20 | Проверка на прогрев отопительных приборов | прибор | 1 раз | 68,04 | 204,12 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 21 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 22 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | по мере | 2,37 | 8 017,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 23 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 24 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| Итого: | | | | | 61 910,74 |

| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
|---|-------------------------------|------|-------|--------|------------------|
| 25 | Перекрытые стояки | 1 шт | 1 раз | 358,63 | 358,63 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 358,63 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 62 269,37 |

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62269,37 руб.
(шестьдесят две тысячи двести шестьдесят девять рублей 37 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 5 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 212,62 | 1 229,27 |
| 6 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезда, тротуар | 1000м2 | 13 раз | 352,77 | 492,54 |
| 7 | Очистка урн от мусора | 100 шт | 25 раз | 1 775,94 | 1 376,35 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 8 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Отопление | | | | | |
| 9 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 1 раз | 303,35 | 303,35 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 10 | Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл. энергии и хол. воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 11 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 12 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 13 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| | Итого: | | | | 47 067,49 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| | Итого текущий ремонт | | | | 0,00 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 47 067,49 |

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47067,49 руб.
(сорок семь тысяч шестьдесят семь рублей 49 копеек)

(подпись)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 5 | Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары) | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 540,16 |
| 6 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 327,38 |
| 7 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 2 438,00 |
| 8 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 2,27 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 10 | Смена ламп накаливания | 10 шт | 4 шт. | 684,19 | 273,68 |
| 11 | Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии и хол.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 12 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 13 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 14 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| Итого: | | | | | 49 247,48 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 15 | Установка хомута диаметром до 50 мм | место | 1 шт. с/о кв.20 | 240,80 | 240,8 |
| 16 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 7 м | 307,00 | 0,00 |
| 17 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | 1 раз | 9 114,34 | 0,00 |
| 18 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 29 353,74 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 240,80 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 49 488,28 |

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49488,28 руб.

(сорок девять тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей 28 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|----------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 239,20 | 2 052,34 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 239,20 | 5 472,90 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раз | 688,14 | 4 541,72 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 297,19 | 41,61 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 5 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 23 декабря | 2 083,00 | 1 041,50 |
| 6 | Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары) | 1000 м2 | 5 раз | 2 868,09 | 1 540,16 |
| 7 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 478,42 | 1 327,38 |
| 8 | Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 7 915,60 | 2 438,00 |
| 9 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 270,61 | 2,27 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 10 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 655,27 | 3 172,16 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 11 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 224,00 |
| Отопление | | | | | |
| 12 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | шт | 3 раза | 303,35 | 910,05 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 13 | Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды | шт | 1 раз | 55,55 | 111,10 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 14 | ТО внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес | | 2,37 | 8 017,00 |
| Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | | | |
| 15 | ТО внутримдомового газ.оборудования | | | 121,50 | 121,50 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 16 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,22 | 10 892,29 |
| 17 | Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками | | | 3,64 | 12 313,03 |
| | Итого: | | | | 54 219,01 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 18 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 29 353,74 | 0,00 |
| 19 | Смена дверных приборов /замки навесные) | шт | 1 шт. чердак под. №4 | 233,21 | 233,21 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 233,21 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 54 452,22 |

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54452,22 руб.
(пятьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят два рубля 22 копейки)

(подпись)

