

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега  
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022г.

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 913,90	3 270,85
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
<b>III. Плановые осмотры</b>					
10	Осмотр металлической кровли	1000м2	1 раз	1 506,63	1 330,73
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	1 990,50
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	80,47
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	264,18
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
17	Проверка вентканалов	шт	1 раз	105,92	5 084,16
18	Осмотр водопровода, канализации	1000 м2	1 раз	29 353,74	35 547,38
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Отопление</b>					
19	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
<b>Электроснабжение</b>					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии,	шт	1 раз в месяц	56,51	226,04
22	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз в месяц	65,68	1 576,32
<b>V. Прочие услуги</b>					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
<b>Итого:</b>					<b>75 631,53</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>75 631,53</b>

2. Всего за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 75631,53 руб.  
(семьдесят пять тысяч шестьсот тридцать один рубль 53 копейки)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега**  
**за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.**

**30.06.2022**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Мытье окон	10м2	1 раз	274,40	358,37
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
7	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	348,50	25,30
8	Влажная уборка стен	100м2	1 раз	434,20	556,43
9	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	71,41	7,14
10	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	628,43	204,87
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	839,82	13,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
12	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Отопление</b>					
15	Промывка СО	100м3	1 раз в год	342,11	35 446,02
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		266,41	2 760,27
17	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	3 345,45	53 861,75
18	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
<b>Электроснабжение</b>					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии,	шт	1 раз	56,51	226,04
21	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
<b>V. Прочие услуги</b>					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
<b>Итого:</b>					<b>116 466,06</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>116 466,06</b>

2. Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 116466,06 (сто шестнадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть рублей 06 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ *Иванова*  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега  
за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Отопление</b>					
9	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
<b>Электроснабжение</b>					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии, хол.воды, гор.воды, теплоэнергии	шт	1 раз	56,51	226,04
	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
<b>IV. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
	<b>Итого:</b>				<b>23 232,48</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>0,00</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>23 232,48</b>

2. Всего за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 23232,48 руб.  
(двадцать три тысячи двести тридцать два рубля 48 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ *Ирина Кочанова*  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.