

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14 дек.2022, 27 января	2 087,00	1 878,30
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	1 756,51
8	Подметание снега с вх. площадок	10 м2	12 раз	9,83	403,42
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	12 раз	28,30	1 007,48
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 649,68
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 495,07	299,41
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100м2	2 раза	2 495,07	231,04
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			5 448,00	5 448,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					38 318,69
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Дезинфекция р/у	100 шт.	18 января	30 586,59	305,87
Итого текущий ремонт					305,87
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					38 624,56

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38624,56 руб.

(тридцать восемь тысяч шестьсот двадцать четыре рубля 56 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	1 756,51
7	Ваывоз снега с придомовой территории	1 м3	39 м3- 10 февраля	386,00	15 054,00
8	Подметание снега с вх. площадок	10 м2	12 раз	9,83	403,42
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	12 раз	28,30	1 007,48
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 649,68
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 495,07	299,41
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100м2	2 раза	2 495,07	231,04
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			3 110,00	3 110,00
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					49 156,39
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	под. №1	243,00	243,00
Итого текущий ремонт					243,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					49 399,39

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49399,39 руб.
(сорок девять тысяч триста девяносто девять рублей 39 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

АКТ №3

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 77 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1 марта	2 087,00	834,80
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	1 756,51
8	Подметание снега с вх. площадок	10 м2	12 раз	9,83	403,42
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1м2	12 раз	28,30	1 007,48
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	14 марта	386,26	132,10
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	15,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100м2	2 раза	2 495,07	231,04
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			1 256,00	1 256,00
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					31 281,21
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/то кв.22	69,40	69,40
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					69,40
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					31 350,61

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 31350,61 руб.
(тридцать одна тысяча триста пятьдесят рублей 61 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 77 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	1 756,51
7	Подметание снега с вх. площадок	10 м2	12 раз	9,83	403,42
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	12 раз	28,30	1 007,48
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100м2	2 раза	2 495,07	231,04
Отопление					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Вентканалы, дымоходы					
12	Прочистка каналов	100м		3 433,68	0,00
Водоснабжение, канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					29 043,31
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					29 043,31

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 29043,31 руб.
(двадцать девять тысяч сорок три рубля 31 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 77 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1м2	4 раза	4,86	6 094,44
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	600,00	246,24
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	7,35	2 304,23
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2 099,57	335,93
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 349,10
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	617,50
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 131,32
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	20,12
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 649,68
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	1 956,91	1 649,68
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	396,28
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
18	Проверка дымоходов	шт.	10.05.2023	227,56	8 192,16
19	Проверка вентканалов	шт.	10.05.2023	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
20	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
22	ТО внутридомового газ.оборудования			230,00	230,00
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					59 004,80
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.17	237,12	237,12
Итого текущий ремонт					237,12
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					59 241,92

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59241,92 руб.
(пятьдесят девять тысяч двести сорок один рубль 92 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 77 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Мытье окон	100м2	1 раз	2 044,53	312,81
5	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
6	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1м2	4 раза	4,86	6 094,44
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	600,00	246,24
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2 099,57	335,93
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
11	Промывка СО	100м3	1 раз	342,11	25 685,62
12	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в	266,41	2 000,21
13	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз	3 345,45	36 465,41
14	Вода для промывки СО	м3		54,86	416,94
15	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		59,84	454,78
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					99 083,12
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о кв.22	69,40	138,80
18	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	24,31
Итого текущий ремонт					163,11
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					99 246,23

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 99246,23 руб.
(девятьсот девять тысяч двести сорок шесть рублей 23 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от № 77 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 086,99	2 337,03
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 086,99	191,75
8	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	1 404,00	33,70
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	294,78	26,53
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
10	Уборка газонов	1м2	4 раза	4,86	6 094,44
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	600,00	246,24
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2 099,57	335,93
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
I. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					36 336,36
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка отмостки и цоколя от растительности	1000 м2	03.07.2023	5 074,97	624,22
Итого текущий ремонт					624,22
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					36 960,58

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36960,58 руб.

(тридцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят рублей 58 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1м2	4 раза	4,86	6 094,44
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	600,00	246,24
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2 099,57	335,93
III. Проведение технических осмотров					
9	Проверка дымоходов	шт.	30.08.2023	227,56	8 192,16
10	Проверка вентканалов	шт.	30.08.2023	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					49 565,76
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					49 565,76

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49565,76 руб.
(сорок девять тысяч пятьсот шестьдесят пять рублей 76 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1м2	4 раза	4,86	6 094,44
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	600,00	246,24
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2 099,57	335,93
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 349,10
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	617,50
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 131,32
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	20,12
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 649,68
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	1 956,91	1 649,68
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	396,28
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
18	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	80,44	241,32
Водоснабжение, канализация					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
	Итого:				40 893,49
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Ремонт оголовка над под. №1	руб		75 974,76	75974,76
	Итого текущий ремонт				75 974,76
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				116 868,25

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 116868,25 руб.

(сто шестнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь рублей 25 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1м2	4 раза	4,86	6 094,44
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	600,00	246,24
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2 099,57	335,93
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					33 747,36
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	2 шт. ХВС 3 под.	250,91	0,00
14	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					33 747,36

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33747,36 руб.
(тридцать три тысячи семьсот сорок семь рублей 36 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	1 756,51
7	Подметание снега с вх. площадок	10 м2	12 раз	9,83	403,42
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	12 раз	28,30	1 007,48
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100м2	2 раза	2 495,07	231,04
11	Работа автовышки	маш.-час	1 м/час	1 946,00	1 946,00
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	358,63	358,63
Водоснабжение, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
Вентканалы, дымоходы					
15	Прочистка каналов	100м	3 м кв.2	11 615,18	348,46
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			156,00	156,00
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					31 852,39
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	над под. №1 (1,97 м2)	5 861,32	1154,68
20	Шифер	шт	1 шт.	650,00	650,00
21	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м	1 м ХВС тамбур под. №3	1 342,28	1342,28
22	Утепление трубопроводов минеральной ватой УРСА	1 МЗ	под. №3 тамбур	7 020,73	702,07
23	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.2	237,12	237,12
24	Установка общедомового счетчика электрической энергии	руб		46 673,65	46673,65
Итого текущий ремонт					50 759,80
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					82 612,20

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82612,20 руб.
(восемьдесят две тысячи шестьсот двенадцать рублей 20 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	21.12.2023	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	1 756,51
8	Подметание снега с вх. площадок	10 м2	12 раз	9,83	403,42
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	12 раз	28,30	1 007,48
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 649,68
12	Проверка дымоходов	шт.	19.12.2023	227,56	8 192,16
13	Проверка вентканалов	шт.	19.12.2023	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	kozyрьки	2 495,07	299,41
15	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100м2	2 раза	2 495,07	231,04
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение, канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
Итого:					47 854,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Ремонт магнитных пускателей	шт	1 шт.	481,13	481,13
21	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС под кв.4	250,91	0,00
Итого текущий ремонт					481,13
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					48 335,42

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48335,42 руб.
(сорок восемь тысяч триста тридцать пять рублей 42 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)