

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17,31 янв.	2 083,00	3 332,80
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 110,47	422,09
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					115 305,49
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
18	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	ливневка под. №3	197,51	197,51
19	Герметик силиконовый	шт		414,72	414,72
20	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.92	725,68	725,68
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	4 м ХВС кв.17	1 602,27	6 409,08
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	1 м ХВС кв.17	1 496,46	1 496,46
23	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. п/с кв.31	250,91	250,91
24	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	243,27
25	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110-1000	м	1 м фановая труба от кв.17 до чердака	1 065,45	1 065,45
26	Патрубок компенсационный 110	шт		208,40	208,40
27	Муфта 110	шт		163,59	163,59
28	Переход чугуна-пластик 110	шт		130,25	130,25
29	Смена автомата на ток до 25А (без материалов)	шт	1 шт	732,13	732,13

20.01.2023

подпись с 1-11.01.2023г.

Исполнитель
А.С.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	28 февраля	2 083,00	833,20
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
7	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	39 м3 (15 февраля)	314,00	12 246,00
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 110,47	422,09
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					125 355,24
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Замена манжеты на фановой трубе	шт	чердак	634,24	634,24
20	Запенивание отверстия после работ ВДИС	м	под. №3	153,86	153,86
21	Пена монтажная	шт		590,00	590,00
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
23	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.24	110,37	110,37
24	Отогрев ХВС, канализации	час	13 февраля	3 833,05	1 916,53
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					3 405,00

Непредвиденные расходы				0,00
Итого затраты за месяц				128 760,24

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 128760,24 руб.
(сто двадцать восемь тысяч семьсот шестьдесят рублей 24 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
				239,20	5 480,36
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз		
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
6	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	1 марта (65 м3)	314,00	20 410,00
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	14,18 марта	584,74	195,34
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	42,67
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	балкон кв.53	2 110,47	105,52
12	Работа автовышки	м/час	1 м/часа	1 645,00	1 645,00
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Электроснабжение					
17	Смена светодиодных светильников в.о. (со стоимостью светильника)	шт.	1 шт. под. №1	2 112,28	2 112,28
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					126 433,53
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	4	319,00	0,00
21	Прочистка ливневки	м	3	319,00	0,00
22	Открытие форточек	10м2	4 под.	3 112,30	186,74
23	Смена светодиодного светильника наружного освещения	шт	1 шт. под. №1	3 834,80	3834,80
24	Смена отдельных участков наружной проводки	м	1 м	112,92	112,92
25	Смена отдельных участков внутренней проводки	м	1 м	174,25	174,25
Итого текущий ремонт					4 308,71
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					130 742,23

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 130742,23 руб.
(сто тридцать тысяч семьсот сорок два рубля 23 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
9	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
12	ТО внутридомового газ.оборудования			525,00	525,00
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					102 447,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.46; 1 шт. с/о кв.3	69,40	138,80
16	Запенивание швов в подвальном помещении под кв.№ 24	10 м.		4 595,28	2297,64
17	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110-1000	м	1,2 м кв.26	1 065,45	1278,54
18	Патрубок компенсационный 110	шт		208,40	208,40
19	Муфта 110	шт		163,59	327,18
20	Переход чугун-пластик 110	шт		130,25	260,50
Итого текущий ремонт					4 511,06
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					106 958,78

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 106958,78 руб.
(сто шесть тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей 78 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Заказчик -



генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ³	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 119,68	1 471,63
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 158,70	1 858,09
9	Осмотр деревянных заполненных проемов	1000м2	1 раз	790,38	51,37
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	1 443,08
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	2 618,65
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	931,09
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
16	Проверка вентканалов	шт.	15.05.2023	89,59	17 738,82
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
19	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
23	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					138 318,02
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о подвал	250,91	250,91

25	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110-1000	м	2 м кв.24 кан-ция; 20 м кан-ция подвал	1 065,45	23439,90
26	Патрубок компенсационный 110	шт		208,40	625,20
27	Муфта 110	шт		163,59	490,77
28	Переход чугун-пластик 110	шт		130,25	521,00
29	Отвод 100*90	шт		107,00	642,00
30	Крестовина 100	шт.		254,00	254,00
31	Ревизия 110	шт		241,00	241,00
	Итого текущий ремонт				26 464,78
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				164 782,80

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 164782,80 руб.

(сто шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят два рубля 80 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
4	Мытье окон	10м2	1 раз	232,10	668,45
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	52,01
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	17,51
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	367,27	1 380,94
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	60,41	36,49
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	294,78	70,01
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	710,37	75,51
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд,	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
15	Промывка СО	100м3		289,37	68 893,21
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		225,35	5 365,13
17	Гидравлическое испытание СО	100м		2 829,78	107 814,62
18	Вода для промывки СО	м3		44,31	567,17
19	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		47,79	611,71
20	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
24	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					278 121,83
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
26	Установка хомута диаметром до 100 мм	место	1 шт. ХВС подвал	304,19	0,00
27	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.20	69,40	69,40
Итого текущий ремонт					69,40
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					278 191,23

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 278191,23 руб.

(двести семьдесят восемь тысяч сто девяносто один рубль 23 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от ____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	16 раз	303,35	4 853,60
9	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					97 422,68
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	319,00	0,00
15	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	2 шт. ХВС подвал	250,91	0,00
16	Спил дерева	1 м3	у под. №2	1 481,02	740,51
17	Спил дерева	м/час	1 м/час	2 174,00	2174,00
18	Раблта автопогрузчика	10 м2		11 348,73	2042,77
19	Ремонт обшивки входной двери мет. под. №1	лист		300,00	300,00
20	ДВП	1 м	кв.65	307,16	307,16
21	Демонтаж полотенцесушителя			4 588,00	0,00
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	30 586,59	0,00
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза		5 564,44
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					102 987,12
Итого затраты за месяц					

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
9	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
	Итого:				92 872,43
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
15	Покос травы	100 м2	14 августа	573,66	458,93
16	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	4 м ГВС кв.86	1 602,27	6409,08
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
	Итого текущий ремонт				6 868,01
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				99 740,44

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 99740,44 руб.

(девяносто девять тысяч семьсот сорок рублей 44 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	52,01
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	17,51
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд.	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 158,70	1 858,09
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	51,37
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	1 443,08
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	2 618,65
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	931,09
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
16	Проверка вентканалов	шт.	04.09.2023	89,59	17 738,82
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	6 раз	303,35	1 820,10
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	68,04	408,24
20	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
24	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
26	Очистка канализационного лежачка	м	6 м	319,00	0,00

27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о кв.79	725,68	725,68
	Итого текущий ремонт				725,68
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				127 438,79

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 127438,79 руб.
(сто двадцать семь тысяч четыреста тридцать восемь рублей 79 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
9	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Закрытие вентиляционных окон	10м2		3 112,30	186,74
15	Внеплановый осмотр каменных конструкций	1000 м2	1 раз	1 019,57	0,00
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.86	69,40	69,40
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93128,87 руб.
(девятьюстами три тысячи сто двадцать восемь рублей 57 копеек)
(протисью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега

за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__от____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Плановые осмотры					
8	Проверка вентканалов	шт.	3 раза в год	89,59	17 738,82
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	303,35	606,70
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			1 972,00	1 972,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					122 240,24
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					122 240,24

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 122240,24 руб.

(сто двадцать две тысячи двести сорок рублей 24 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,28 декабря	2 083,00	4 166,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Плановые осмотры					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 110,47	422,09
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	7 раз	303,35	2 123,45
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					118 262,14
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о подвал; 1 шт. с/о кв.86; 1 шт. с/о кв.81	725,68	2902,72
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.81	69,40	69,40
20	Смена автомата на ток до 25А	шт	1 шт	785,80	785,80

