

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 09.09.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	2 011,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 022,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	3 560,71
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	4 раза	2 616,49	681,33
5	Подметание снега с вход.площадок, конт. площадок	1000 м2	25 аз	436,45	734,00
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	7 221,21	1 880,40
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
7	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	4 362,91
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
8	Работа автовышки	м/час	4 м/час	1 501,00	6 004,00
Отопление					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	8 раз	276,74	2 213,92
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	5 506,92
Вентканалы, дымоходы					
11	Прочистка каналов	100м		3 433,68	618,06
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	7 521,03
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	7 775,98
	Итого:				46 892,98
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Дератизация	м2		1,40	67,20
15	Очистка от снега люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2		22 224,01	106,50
16	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.36,37	105,92	0,00
17	Очистка оголовков от наледи и снега	100 м2		2 495,07	249,51
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	307,00	0,00
19	Работа ротенбергера	час		245,52	245,52
20	Укрепление оконных и дверных приборов - проушин	шт	чердак под.№2	238,06	238,06
21	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт с/о чердак	725,22	1 450,44
22	Замена тройника Ду 25 мм	шт	2 шт. с/о чердак	376,69	753,38
	Итого текущий ремонт				3 110,60
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				50 003,59

2. Всего за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50003,59 руб. (пятьдесят тысяч три рубля 59 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

Молушено по руке 04.03.22 = Дасмова

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 29.02.2022 г.

29.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 09.09.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	2 011,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 022,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	3 560,71
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	18 января	1 900,37	2 470,48
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	4 раза	2 616,49	681,33
6	Подметание снега с вход. площадок, конт. площадок	1000 м2	25 аз	436,45	734,00
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	7 221,21	1 880,40
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	4 362,91
9	Проверка дымоходов	шт	12.02.2022	175,60	11 238,40
10	Проверка вентканалов	шт	12.02.2022	81,73	10 461,44
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 306,62	184,53
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	6 раз	276,74	1 660,44
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	5 506,92
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	7 521,03
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	7 775,98
	Итого:				64 072,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Дератизация	м2		1,40	67,20
17	Очистка от снега люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2		22 222,01	106,49
18	Замена муфты	шт	1 шт. с/о кв.19	381,62	381,62
19	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.36,33	227,56	0,00
20	Герметизация стыков трубопроводов	1 место		189,55	189,55
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
	Итого текущий ремонт				744,86
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				64 817,15

2. Всего за период с 01.02.2022 г. по 29.02.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64817,15 руб.
(шестьдесят четыре тысячи восемьсот семнадцать рублей 15 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 09.09.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №1 от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	2 011,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 022,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	3 560,71
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	2,25 марта	1 900,37	1 710,33
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	4 раза	2 616,49	681,33
6	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	78 м3 (22 марта)	226,84	17 693,52
7	Подметание снега с вход.площадок, конт. площадок	1000 м2	25 аз	436,45	734,00
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	7 221,21	1 880,40
III. Содержание общего имущества					
Отопление					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	276,74	553,48
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	5 506,92
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	7 521,03
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	7 775,98
	Итого:				53 651,43
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Дератизация	м2		1,40	67,20
14	Очистка от снега люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2		22 222,01	106,49
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	9 м	307,00	0,00
16	Очистка канализационного лежачка	м	4 м	307,00	1 228,00
17	Работа ротенбергера	час		245,52	491,04
18	Подключение и отключение электроинструмента	шт		233,46	233,46
19	Замена крышки на ревизии	шт	кв.2	376,69	376,69
	Итого текущий ремонт				2 502,88
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				56 154,30

2. Всего за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56154,30 руб.
(пятьдесят шесть тысяч сто пятьдесят четыре рубля 30 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

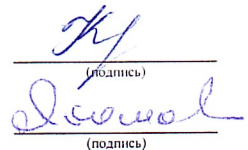
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

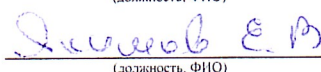
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

27.04.22


(должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 09.09.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	2 011,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 022,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	3 560,71
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	5 апреля	1 900,37	760,15
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	4 раза	2 616,49	681,33
6	Подметание снега с вход.площадок, конт. площадок	1000 м2	25 раз	436,45	734,00
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	7 221,21	1 880,40
III. Содержание общего имущества					
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	276,74	553,48
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	5 506,92
IV. Прочие услуги					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	7 521,03
11	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	7 775,98
	Итого:				35 007,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
12	Дератизация	м2		1,40	67,20
13	Очистка от снега локов водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2		22 222,40	53,24
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	33 м	307,00	0,00
15	Очистка канализационного лежачка	м	8 м	307,00	2 456,00
16	Работа ротенбергера	час		245,52	491,04
17	Биосорбент	кг	0,5 мешка	45,00	562,50
18	Очистка отмоксти от снега и наледи	1000 м2	20 апреля	9 358,08	1 441,14
19	Перекрытие вентиля	1 шт	с/о 1 под.	358,63	358,63
	Итого текущий ремонт				5 429,76
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				40 437,48

2. Всего за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40437,48 руб.
(сорок тысяч четыреста тридцать семь рублей 48 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.