

ОТЧЁТ
по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Нефтяников, 10 (п. Ярега) за 2021 года
5 этажей, 5 подъездов

№ расч.	Перечень работ	Ед. изм.	Периодичность	Объём работ разовый	Объём работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	9	12	13	14	15	16	17	18	19	20	11	
	A. Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																				
	1. Санитарное содержание																				
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	156 раз в год	176,24	274,93	239,20	65,76	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	5 480,36	65 764,31	
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	104 раза в год	704,96	733,16	239,20	175,37	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	14 614,29	175 371,49	
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	24 раза в год	881,20	211,49	688,14	145,53	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	12 127,78	145 533,35	
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	28,80	2,88	232,10	0,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	668,45	
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	2 раза в год	17,50	0,35	297,19	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	668,45	
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза в год	5,94	0,12	294,78	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104,02	
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	376,00	3,76	367,27	1,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,02	
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	60,40	0,60	60,41	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 380,94	
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз в год	23,75	0,24	294,78	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,49	
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	10,63	0,11	710,37	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,01	
	итого:						389,04													75,51	
	Летняя уборка																				
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	52 раза в сезон	357,22	18,58	212,62	3,95	0,00	0,00	0,00	0,00	658,25	658,25	658,25	658,25	658,25	658,25	658,25	0,00	0,00	3 949,51
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	78 раз за сезон	475,06	37,05	352,77	13,07	0,00	0,00	0,00	0,00	2 178,63	2 178,63	2 178,63	2 178,63	2 178,63	2 178,63	2 178,63	0,00	0,00	13 071,78
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	357,22	0,36	4 119,68	1,47	0,00	0,00	0,00	0,00	1 471,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 471,63
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз	5,00	7,75	1 775,94	13,76	0,00	0,00	0,00	0,00	2 293,92	2 293,92	2 293,92	2 293,92	2 293,92	2 293,92	2 293,92	0,00	0,00	13 763,54
ТЕР 52-033 и 52-003	Организация и содержание мест накопления ТКО	м2	258 раз	5,72	1 475,76	10,39	15,33	1 277,76	1 277,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 565,52
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости	2,00	260,95	0,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.д. - м/ч	м/час	по мере необходимости	1,00	1 549,92	1,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:						49,66													0,00	
	Зимняя уборка																				
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час		5,00	2 083,00	10,42	5 207,50	2 083,00	8 332,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 788,50
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз за сезон	469,73	14,09	2 868,09	40,42	6 736,14	6 736,14	6 736,14	6 736,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 083,00
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	475,06	73,63	478,42	35,23	5 871,35	5 871,35	5 871,35	5 871,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 871,35	5 871,35	35 228,12
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	по мере необходимости	39,00	314,00	12,25	0,00	0,00	0,00	28 574,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 574,00
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	35 раз за сезон	40,60	1,42	7 915,60	11,25	1 874,68	1 874,68	1 874,68	1 874,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 874,68	1 874,68	11 248,07	
ТЕР 54-025	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	45 раз за сезон	167,03	7,52	584,74	4,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		1,20	800,00	0,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр. ТЕР 54-037	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза в месяц	4,20	0,05	270,61	0,01	2,27	2,27	2,27	2,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,27	2,27	13,64
	итого:						114,92													135 269,17	
	II. Плановые осмотры																				
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 603,90	3,21	1 158,70	3,72	0,00	0,00	0,00	0,00	1 858,09	0,00	0,00	0,00	0,00	1 858,09	0,00	0,00	0,00	3 716,18
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	85,00	0,13	790,38	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	51,37	0,00	0,00	0,00	0,00	51,37	0,00	0,00	0,00	102,75
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	1 825,80	3,65	790,38	2,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1 443,08	0,00	0,00	0,00	0,00	1 443,08	0,00	0,00	0,00	2 886,15
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	3 163,96	6,33	827,65	5,24	0,00	0,00	0,00	0,00	2 618,65	0,00	0,00	0,00	0,00	2 618,65	0,00	0,00	0,00	5 237,30
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	5 раз в год	5 816,50	29,08	1 655,27	48,14	9 627,88	9 627,88	0,00	0,00	9 627,88	0,00	0,00	0,00	0,00	9 627,88	0,00	0,00	0,00	48 139,39
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	5 816,50	11,63	1 655,27	19,26	0,00	0,00	0,00	0,00	9 627,88	0,00	0,00	0,00	0,00	9 627,88	0,00	0,00	0,00	19 255,76
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	25,00	0,50	3 724,37	1,86	0,00	0,00	0,00	0,00	931,09	0,00	0,00	0,00	931,09	0,00	0,00	0,00	1 862,19	
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	7 709,44	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	77,09	0,00	0,00	0,00	77,09	0,00	0,00	0,00	0,00	154,19
2-1-16	Проверка вентканалов	шт.	3 раза в год	198,00	594,00	89,59	53,22	0,00	0,00	17 738,82	0,00	0,00	17 738,82	0,00	17 738,82	0,00	17 738,82	0,00	0,00	0,00	53 216,46
	итого:						134,57													134 570,37	
	Кровля																				
ТЕР 54-041	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	6 раз за сезон	118,30	7,10	2 110,47	14,98	0,00	606,34	590,93	211,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 408,32
пр. ТЕР 54-041	Очистка водосточков от наледи	100м2	6 раз за сезон	3,78	0,23	2 110,47	0,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водосточка	водосток	2 раза в год	5,00	10,00	246,58	0,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Работа автовышки	м/час	по мере необходимости	5,00	1 645,00	8,23	0,00	0,00	0,00	3 290,00	1 645,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 030,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 965,00
	Чердак, подвал, технический этаж																				
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	352,00	3,52	1 082,47	3,81	0,00	0,00	3 810,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 810,29
	Дератизация	м2	договор	200,00	2 400,00	1,40	3,36	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	3 360,00
	Отопление																				
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	14,00	14,00	303,35	4,25	0,00	606,70	606,70	1 213,40	0,00	0,00	1 516,75	0,00	1 516,75	1 516,75	2 426,80	3 033,50	2 730,15	15 167,50
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	7,00	7,00	104,01	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,02	208,02	208,02	0,00	0,00	416,0

	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз в месяц	1,00	12,00	1 194,00	14,33	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	14 328,00	
	ХВС, канализация																				
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере необходимости	5 816,50	69 798,00	2,37	165,42	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	165 421,26	
пр. ТЕР 33-037	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз в месяц	1,00	12,00	55,55	0,67	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	666,60
	Электроснабжение																				
пр. ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников в.о. (со стоимостью светильника)	шт.	по мере необходимости	2,00	2,00	2 112,28	4,22	0,00	0,00	0,00	2 112,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 112,28
ТЕР 33-025	Смена выключателей	шт	по мере необходимости	5,00	5,00	136,20	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт	по мере необходимости	6,00	0,60	684,19	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	1 163,47	1,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-048	Смена светильника РКУ	шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	1 670,07	1,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вентканалы, дымоходы																				
ГСН60-16	Прочистка каналов	100м			0,60	4 144,28	2,49	0,00	248,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248,66
	Итого:						411,53														411 564,03
договор	ТО внутридомового газ оборудования			1,00	24 117,60	24,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146,20	271,00	0,00	378,50	2 036,80	0,00	0,00	0,00	2 832,50
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 816,50	69 798,00	3,22	224,75	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	224 749,56
	Итого:						248,87														227 582,96
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			5 816,50	69 798,00	3,64	254,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	254 064,72
	ИТОГО						254,06														254 064,72
	ВСЕГО						1 602,66														1 593 901,90
	Площадь жилых помещений и нежилых						5 816,50														
	Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану						27,07														
	Текущий ремонт																				
пр. ТЕР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место		9,00	231,54	2,08	231,54	0,00	0,00	0,00	231,54	0,00	231,54	231,54	0,00	0,00	0,00	463,08	0,00	0,00	1 389,24
ТЕР 22-073	Нумерация подъездов и квартир	10 м2		0,10	4 113,16	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	411,32	0,00	0,00	0,00	0,00	411,32
ТЕР 15-013	Смена дверных приборов - петли	10 шт		0,10	4 735,07	0,47	473,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	473,51
ТЕР 15-018	Смена дверных приборов - пружины	шт		1,00	368,33	0,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	368,33
пр. ТЕР 54-013	Очистка снега с чердака под венткоробом	1000м2		0,10	3 260,33	0,33	326,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	326,03
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.		1,00	2 287,54	2,29	2 287,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 287,54
пр. ТЕР 42-015	Осмотр лицевки	100 шт.		0,01	28 224,75	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-020	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		11,08	241,69	2,68	0,00	0,00	0,00	0,00	1 071,17	1 071,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	535,59	0,00	0,00	2 677,93
ТЕР 33-060	Подключение наружного освещения	шт		1,00	224,48	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224,48
ТЕР 32-056	Установка циркуляционного насоса VODOTOK XR S25/6/180	1 шт		1,00	6 713,65	6,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 713,65	0,00	0,00	6 713,65
ТЕР 53-14-1 и 16-07-003-02	Подключение циркуляционного насоса ГВС	руб		1,00	2 963,19	2,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 963,19	0,00	0,00	2 963,19
ТЕР 15-009	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2		0,03	11 110,37	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	222,21	111,10	0,00	0,00	0,00	333,31
счет	Установка урн	шт.		2,00	1 280,00	2,56	0,00	0,00	0,00	0,00	2 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 560,00
расчет	Очистка канализационной сети внутренней	м		122,00	295,36	36,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расчет	Очистка канализационного лежачка	м		26,00	295,36	7,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	590,72	1 181,44	0,00	0,00	1 772,16	1 772,16	2 362,88	0,00	0,00	7 679,36
калькуляция	Работа ротенбергера	час		1,00	236,08	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	236,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	236,08
ТЕР 32-097	Укрепление канализационной трубы	место		3,00	280,71	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,71	0,00	0,00	280,71	0,00	280,71	0,00	280,71	842,13
договор	ВДГО	руб		1,00	28 420,00	28,42	28 420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 420,00
расчет	Герметизация межпанельных швов			32,50	404,52	13,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 090,40	5 056,50	0,00	0,00	0,00	0,00	13 146,90
пр. ТЕР 31-010	Замена муфты	шт		1,00	362,20	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,20	0,00	0,00	0,00	362,20
ТЕР 31-012	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка		1,00	784,27	0,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	784,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	784,27
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт		7,00	1 226,45	8,59	0,00	2 452,90	1 226,45	0,00	0,00	0,00	1 226,45	0,00	0,00	2 452,90	1 226,45	0,00	0,00	0,00	8 585,15
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт		3,00	983,17	2,95	0,00	0,00	2 949,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 949,51
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт		1,00	795,42	0,80	0,00	0,00	795,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	795,42
счет	Муфта 110	шт		1,00	70,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	0,00	0,00	70,00
счет	Отвод 100-90	шт		1,00	74,00	0,07	0,00	74,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,00
счет	Патрубок компенсационный 110	шт		3,00	98,00	0,29	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	294,00
счет	Переход чугун-пластик 110	шт		4,00	235,00	0,94	0,00	235,00	470,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	940,00
счет	Манжета 110	шт		1,00	49,00	0,05	0,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00
счет	Тройник 110	шт		1,00	91,58	0,09	0,00	91,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,58
счет	Крестовина 110	шт		1,00	211,00	0,21	0,00	211,00	0,00	0,00	211,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,00
счет	Заглушка 110	шт		1,00	22,00	0,02	0,00	22,00	0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,00
счет	Заглушка 50	шт		2,00	12,00	0,02	0,00	12,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,00
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)																				

расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м		5,50	1 478,55	8,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 653,48	0,00	0,00	0,00	1 478,55	0,00	8 132,03	
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт		12,00	697,33	8,37	0,00	0,00	697,33	697,33	0,00	0,00	1 394,66	0,00	2 091,99	1 394,66	2 091,99	0,00	8 367,96	
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт		6,00	614,47	3,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	614,47	614,47	0,00	614,47	0,00	1 843,41	0,00	3 686,82	
ТЕР 32-028	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт		2,00	949,97	1,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	949,97	0,00	0,00	0,00	949,97	0,00	0,00	1 899,94	
пр. ТЕР 31-065	Перекрытие вентиля	1 шт		2,00	344,83	0,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	344,83	0,00	344,83	0,00	0,00	0,00	689,66	
ТЕР 31-057	Утепление трубопроводов минеральной ватой УРСА	1 м3		0,10	5 251,09	0,53	0,00	525,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	525,11	
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата/ электрооборудования	шт		6,00	224,48	1,35	0,00	224,48	0,00	0,00	448,96	0,00	448,96	0,00	0,00	224,48	0,00	0,00	1 346,88	
пр. ТЕР 15-046	Укрепление выхода на чердак	шт		1,00	228,90	0,23	0,00	228,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	228,90	
ТЕР 2-1-16	Внеплановая проверка вентканалов	шт		6,00	101,85	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 2-1-1а	Внеплановая проверка дымоходов	шт		1,00	218,81	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
пр. ТЕР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.		0,14	28 224,75	3,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 32-098	Ремонт внутренних трубопроводов и стояков д=до 50 мм	место		1,00	231,54	0,23	0,00	0,00	231,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	231,54	
ТЕР 33-049	Смена ламп ДРЛ	шт		2,00	611,92	1,22	0,00	0,00	1 223,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 223,84	
ТЕР 2-2-1-2-17	Герметизация стыков трубопроводов	1 место		1,00	182,26	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182,26	0,00	0,00	182,26	
счет	Герметик	шт		0,50	453,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	226,50	0,00	0,00	226,50	
пр. ТЕР 54-041	Очистка оголовков от наледи и снега	100 м2		0,05	2 399,10	0,12	0,00	119,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119,96	
ТЕР 33-017	Демонтаж осветительных приборов.	10шт		0,10	723,09	0,07	0,00	0,00	0,00	72,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,31	
ТЕР 33-012	Демонтаж кабеля	10 м		0,20	371,14	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,23	
ТЕР 33-024	Смена светодиодного прожектора типа " Кобра"	шт		1,00	2 627,94	2,63	0,00	0,00	0,00	2 627,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 627,94	
пр. ТЕР 15-047	Ремонт двери под №4	шт		1,00	857,37	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	857,37	
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.		1,00	2 287,54	2,29	0,00	0,00	2 287,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 287,54	
пр. ТЕР 42-005	Осмотр чердака	1000 м2		0,01	6 726,89	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		0,03	4 233,72	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	итого по текущему ремонту					238,92													196 805,96	
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в Затраты в рублях по плану			5 816,50	69 798,00	30,49	2 128,35	149 774,48	125 701,04	165 177,89	139 307,56	124 592,06	298 187,19	118 105,85	143 169,53	130 461,24	105 820,31	155 949,49	134 461,22	1 790 707,86

Баланс выполненных работ на 01.01.2021 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	1191572,38
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2021 г.	1573333,33
Выполнено работ по содержанию за 2021 г.	1593901,90
Выполнено работ по текущему ремонту за 2021 г.	196805,96
Фактически оплачено за 2021 г.	1560106,85
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2021 г., составляет:	464318,65
Баланс выполненных работ на 01.01.2022 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	1 422 173,39

Генеральный директор ООО "Движение" И.Л.Кочанова

