

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытьё лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19 января	2 003,00	1 001,50
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 803,69	4 737,39
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	53,42	106,84
13	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
Водоснабжение, канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
Итого:					45 027,90
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.		29 353,74	0,00
18	Замена циркуляционного насоса VODOTOK XR S 32/4-180	1 шт		7 847,07	7 847,07
19	Сварочные работы	час		699,79	699,79
20	Подключение дождевого насоса на ГВС	шт		233,46	233,46
21	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.36,33	105,92	0,00
22	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. п/с кв.23	66,60	66,60
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		4 403,07	0,00
Итого текущий ремонт					8 846,92
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					53 874,82

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53874,82 руб.
(пятьдесят три тысячи восемьсот семьдесят четыре рубля 82 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Машаева А.И.
(подпись)

(должность, ФИО)

Заказчик -

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 28 02.2022 г.

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	230,00	1 372,27
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	7 раз	230,00	3 201,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	7 февраля	2 003,00	2 003,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	4 раза	2 757,78	899,04
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	24 раза	460,02	899,80
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	3 101,55
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 803,69	4 737,39
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2		2 029,30	1 582,85
12	Работы автовышки	маш-час	2 маш/час	1 582,05	3 164,10
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	53,42	106,84
15	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
Водоснабжение, канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			274,50	274,50
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
Итого:					49 363,71
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Запенивание неплотностей в подвале под. кв.33	100 м		26 278,26	788,35
Итого текущий ремонт					788,35
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					50 152,05

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50152,05 руб.
(пятьдесят тысяч сто пятьдесят два рубля 05 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

Маслаева АИ

(должность, ФИО)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка пола	100м2	1 раз	285,76	30,00
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	2,25, 28 марта	2 003,00	2 403,60
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
9	Пескопосылка территории: крыльца и тротуары	1000м2	4 марта	562,25	45,82
10	Стоимость песка - 100м2-0,002м3	м3		974,83	19,50
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
III. Проведение технических осмотров					
12	Проверка вентканалов	шт	20.03.2022	86,15	7 753,50
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2		2 029,30	811,72
14	Работы автовышки	маш-час	2,5 м/часа	1 582,05	3 955,13
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт	1 раз	53,42	106,84
17	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
Водоснабжение, канализация					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	1 раз	2,28	5 988,42
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
Итого:					
					54 278,27
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2	10 марта	251,36	180,98
22	Осмотр шиферной кровли	1000 м2	1 раз	1 305,75	0,00
Итого текущий ремонт					
					180,98
Непредвиденные расходы					
					0,00
Итого затраты за месяц					
					54 459,25

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54459,25 руб. (пятьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят девять рублей 25 копеек)

(примечания)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

(подпись, ФИО)

Ирина Леонидовна Кочанова

(подпись, ФИО)

Ирина Леонидовна Кочанова
(подпись)
Ирина Леонидовна Кочанова
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору наряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.10.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 486,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	9 раз	230,00	3 964,34
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	3 289,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	30,00
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	4,11 апреля	2 003,00	1 802,70
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 123,80
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	968,53
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	3 618,47
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	1,25
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
12	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
Водоснабжение, канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	5 988,42
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	8 142,15
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	9 192,75
Итого:					41 091,71
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые рубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м п/с кв.20	1 537,69	768,85
17	Замена прокладок	1 шт	1 шт. кв.29 п/с	143,99	143,99
18	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		251,36	180,98
19	Ремонт отдельных мест покрытия из асбцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	2 под (1,97 м2)	5 554,27	1 094,19
20	Шифер	шт	1 шт.	756,00	756,00
21	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	шт	под. №2 эт.1	5 855,52	5 855,52
Итого текущий ремонт					8 799,53
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					49 891,23

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49891,23руб.
(сорок девять тысяч восемьсот девяносто один рубль 23 копейки)

(протисью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.