

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	1 548,17
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 390,74	4 778,23
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	26 раз	565,61	416,18
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	9 358,08	1 544,86
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	186,68
III. Плановые осмотры					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
11	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 495,07	294,42
Отопление					
12	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
ОДПУ					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии,	шт	1 раз	56,51	226,04
15	Снятие показаний с электро счетчика коммунального назначения	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
	Итого:				29 392,62
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				29 392,62

2. Всего за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 29392,62 руб.
(двадцать девять тысяч триста девяносто два рубля 62 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Мещеряева И.Б.
(должность, ФИО)



АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	1 548,17
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 390,74	4 778,23
7	Вывоз снега с придомовой территории	1м3		371,00	9 646,00
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	26 раз	565,61	416,18
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	9 358,08	1 544,86
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	186,68
III. Плановые осмотры					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
12	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 495,07	294,42
Отопление					
13	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
ОДПУ					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии, хол.воды, гор.воды, теплоэнергии	шт	1 раз	56,51	226,04
16	Снятие показаний с электро счетчика коммунального назначения	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
Итого:					39 038,62
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					39 038,62

2. Всего за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39038,62 руб.
(тридцать девять тысяч тридцать восемь рублей 62 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ *Иванова Н.Б.*
(должность, ФИО)



АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 72 от 16.11.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	1 548,17
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	15 марта	2 087,00	2 087,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 390,74	4 778,23
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	26 раз	565,61	416,18
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	9 358,08	1 544,86
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	186,68
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
11	Очистка оголовков дымоходов и вентиляционных каналов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 495,07	294,42
Отопление					
12	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
ОДПУ					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии, хол.воды, гор.воды, теплоэнергии	шт	1 раз	56,51	226,04
15	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
Итого:					29 109,80
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					29 109,80

2. Всего за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 29109,80 руб.
(двадцать девять тысяч сто девять рублей 80 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Шамисова Ю.Ю.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 72 от 16.11.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	1 548,17
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 390,74	4 778,23
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	26 раз	565,61	416,18
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	9 358,08	1 544,86
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	186,68
III. Плановые осмотры					
10	Проверка вентканалов	шт	25.04.2023	105,92	5 084,16
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
11	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 495,07	294,42
Отопление					
12	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
ОДПУ					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии, хол.воды, гор.воды, теплоэнергии	шт	1 раз	56,51	226,04
15	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
Итого:					32 106,96
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					32 106,96

2. Всего за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 32106,96 руб.
(тридцать две тысячи сто шесть рублей 96 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись)

(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 913,90	3 270,85
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
III. Плановые осмотры					
10	Осмотр металлической кровли	1000м2	1 раз	1 506,63	1 330,73
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	1 990,50
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	80,47
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	264,18
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
17	Осмотр водопровода, канализации	1000 м2	1 раз	29 353,74	35 547,38
IV. Содержание общего имущества					
Отопление					
18	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии, хол.воды, гор.воды, теплоэнергии	шт	1 раз	56,51	226,04
21	Снятие показаний с электро счетчика коммунального назначения	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
22	ТО внутридомового газ.оборудования			9 372,80	9 372,80
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
Итого:					79 920,17
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					79 920,17

2. Всего за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 79920,17 руб.
(семьдесят девять тысяч девятьсот двадцать рублей 17 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леондовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Мытье окон	10м2	1 раз	274,40	358,37
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
7	Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	348,50	25,30
8	Влажная уборка стен	100м2	1 раз	434,20	556,43
9	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	71,41	7,14
10	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	628,43	204,87
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	839,82	13,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
IV. Содержание общего имущества					
Отопление					
15	Промывка СО	100м3	1 раз в год	342,11	35 446,02
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		266,41	2 760,27
17	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	3 345,45	53 861,75
18	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии,	шт	1 раз	56,51	226,04
21	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
Итого:					116 466,06
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					116 466,06

2. Всего за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 116466,06 (сто шестнадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть рублей 06 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Шошова Н.Б.
(должность, ФИО)



Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
III. Содержание общего имущества					
Отопление					
9	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии, хол.воды, гор.воды, теплоэнергии	шт	1 раз	56,51	226,04
	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
	Итого:				23 232,48
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				23 232,48

2. Всего за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 23232,48 руб.
(двадцать три тысячи двести тридцать два рубля 48 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Шелева Н.Ю.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнер пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
III. Плановые осмотры					
9	Проверка вентканалов	шт	25.08.2023	105,92	5 084,16
IV. Содержание общего имущества					
Отопление					
10	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии,	шт	1 раз	56,51	226,04
13	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
Итого:					28 316,64
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					28 316,64

2. Всего за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 28316,64 руб. (двадцать восемь тысяч триста шестнадцать рублей 64 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Шелепова Н.В.
(должность, ФИО)



_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
III. Плановые осмотры					
9	Осмотр металлической кровли	1000м2	1 раз	1 506,63	1 330,73
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	1 990,50
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	80,47
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	264,18
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
16	Осмотр водопровода, канализации	1000 м2	1 раз	29 353,74	35 547,38
IV. Содержание общего имущества					
Отопление					
17	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	80,44	160,88
18	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии,	шт	1 раз	56,51	226,04
21	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
	Итого:				67 437,41
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				67 437,41

2. Всего за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 67437,41 руб. (шестьдесят семь тысяч четыреста тридцать семь рублей 41 копейка)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Шенникова И.В.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	813,54	3 096,33
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	207,94	362,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., тротуар	1000м2	4 раза	417,06	587,72
	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 941,17	931,76
III. Содержание общего имущества					
Отопление					
8	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт	1 раз	56,51	226,04
11	Снятие показаний с электро счетчика коммунального назначения	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
	Итого:				23 232,48
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				23 232,48

2. Всего за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 23232,48 руб.
(двадцать три тысячи двести тридцать два рубля 48 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

Шелепова И.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	813,54	1 548,17
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 390,74	4 778,23
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	26 раз	565,61	416,18
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	9 358,08	1 544,86
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	186,68
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
10	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 495,07	294,42
Отопление					
11	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии, хол.воды, гор.воды, теплоэнергии	шт	1 раз	56,51	226,04
14	Снятие показаний с электро счетчика коммунального	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
Итого:					27 022,80
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					27 022,80

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 27022,80 руб.
(двадцать семь тысяч двадцать два рубля 80 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ Шалеева Г.Б.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2а по ул.Пушкина пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 79 от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Пушкина, д.2а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	282,78	2 312,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	282,78	3 122,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	813,54	1 548,17
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	351,35	6,96
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	348,50	16,73
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 390,74	4 778,23
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	26 раз	565,61	416,18
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	9 358,08	1 544,86
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	186,68
III. Плановые осмотры					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	2 369,82
11	Проверка вентканалов	шт	25.12.2023	105,92	5 084,16
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
12	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 495,07	294,42
Отопление					
13	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	3 402,91
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета эл.энергии, хол.воды, гор.воды, теплоэнергии	шт	1 раз	56,51	226,04
16	Снятие показаний с электро счетчика коммунального назначения	шт.	1 раз	65,68	1 576,32
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			185,00	185,00
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,70	5 688,75
Итого:					34 661,78
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					34 661,78

2. Всего за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 34661,78 руб.
(тридцать четыре тысячи шестьсот шестьдесят один рубль 78 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Шмелева Н.Б.
(должность, ФИО)

(подпись) _____
(подпись) _____