

по предоставленным услугам и производственным работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Коммунастов, 3 (п. Ястрега) за 2022 года

4 этаж, 4 подъезд

№ расч.	Перечень работ	Единица	Периодичность	Объем работ разовой	Объем работ на год	Рабочая (руб)	Сумма в год (Тыс.руб)	Выполнен не январь	Выполнен не февраль	Выполнен не март	Выполнен не апрель	Выполнен не май	Выполнен не июль	Выполнен не июль август	Выполнен не сентябрь	Выполнен не октябрь	Выполнен не ноябрь	Выполнен в декабре	Стоимость (руб)	
1	A. Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																			
	1. Санитарное содержание																			
	Влажная подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	156 раз в год	66,20	103,27	481,70	49,75	4 145,51	4 145,51	4 145,51	4 145,51	4 145,51	4 145,51	4 145,51	4 145,51	4 145,51	4 145,51	4 145,51	49 746,12	
	Влажная подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	104 раза в год	198,70	206,65	390,58	78,65	6 553,84	6 553,84	6 553,84	6 553,84	6 553,84	6 553,84	6 553,84	6 553,84	6 553,84	6 553,84	6 553,84	78 646,10	
	Мылка лестничных площадок и маршей 1-4 этаж	100м2	18 раз в год	264,90	47,68	889,97	42,44	2 357,53	2 357,53	2 357,53	2 357,53	4 715,06	4 715,06	4 715,06	4 715,06	4 715,06	4 715,06	4 715,06	42 435,55	
	Мылка окон	100м2	1 раз в год	40,00	0,40	1 965,89	0,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 068,69	
	Влажная пропитка перил	100м2	1 раз в год	10,50	1,26	848,17	1,07	89,06	89,06	89,06	89,06	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	169,76	
	Влажная пропитка почтовых ящиков	100м2	1 раз в месяц	2,70	0,32	523,94	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 731,29	
	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	397,00	3,67	1 045,18	3,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	403,86	
	Влажная пропитка дверей	100 м2	1 раз в год	38,64	0,39	1 045,18	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155,70	
	Влажная пропитка полокочников	100 м2	1 раз в год	15,00	0,15	1 037,97	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,22	
	Влажная пропитка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	6,38	0,06	959,59	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	177 204,64	
	Итого:						177,20												17 103,41	
	Уборка газонов	1 м2	24 раза за сезон	152,60	3 662,40	4,67	17,10	0,00	0,00	0,00	0,00	2 850,57	2 850,57	2 850,57	2 850,57	2 850,57	2 850,57	2 850,57	2 246,80	
	Подметание ТЭРитории с усовершенствованием покрытием асф. крыльца, контрейлера, проезда, тротуар	1000м2	12 раз за сезон	58,10	4,18	537,10	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00	374,47	374,47	374,47	374,47	374,47	374,47	374,47	1 078,88	
	Уборка газонов сильной загрязненности	1 м2	1 раз в год	152,60	152,60	7,07	1,08	0,00	0,00	0,00	0,00	1 078,88	1 078,88	1 078,88	1 078,88	1 078,88	1 078,88	1 078,88	5 375,55	
	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз за сезон	4,00	2,88	1 866,51	2,88	0,00	0,00	0,00	0,00	895,92	895,92	895,92	895,92	895,92	895,92	895,92	28 804,64	
	Итого:						29,80												8 650,10	
	Зимняя уборка	Мкср			3,00	2 007,00	6,02	0,00	2 839,10	4 014,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 724,53	
	Механическая уборка дворовой ТЭРитории	1 м2	24 раза за сезон	58,10	1 394,40	4,12	5,74	957,49	957,49	957,49	957,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 205,00	
	Сдвигание снега для снегопада	1м3	по мере необходимости		13,00	357,00	4,64	0,00	23 205,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 205,00	
	Вывоз снега с придомовой территории	10 м2	156 раз за сезон	58,10	906,36	9,45	8,57	1 427,52	1 427,52	1 427,52	1 427,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 565,10	
	Подметание снега с площадки																			
	Очистка ТЭРитории 1-го класса с усовершенствованием покрытием под скребок: ступеньки и площадку крыльца	1000м2	24 раза за сезон	58,10	1,39	8 998,15	12,55	2 091,17	2 091,17	2 091,17	2 091,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 947,02	
	Пескостойкая ТЭРитория: крыльца и тротуары	100 м2	12 раз за сезон	58,10	6,97	371,40	2,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Строимость песка -100м2-0,00м3	м3			0,30	900,00	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	846,22	
	Очистка вручную от наледи и снега люков канализационных и водопроводных колодезев	100 м2	2 раза в месяц	3,60	0,04	21 369,24	0,92	153,86	153,86	153,86	76,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 538,37	
	Итого:						41,30												2 799,33	
	II. Плановые осмотры																			
	Осмотр шиферной кровли	1000м2	2 раза в год	1 114,80	2,23	1 255,53	2,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 328,29	
	Осмотр ламенных конструкций	1000м2	2 раза в год	1 295,69	2,39	898,48	2,33	0,00	0,00	0,00	0,00	1 164,14	1 164,14	1 164,14	1 164,14	1 164,14	1 164,14	1 164,14	193,83	
	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	85,84	1,72	112,90	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	96,91	96,91	96,91	96,91	96,91	96,91	96,91	4 006,32	
	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	891,80	4,46	898,48	4,01	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	1 602,53	
	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и технических	1000м2	2 раза в год	891,80	1,78	898,48	1,60	0,00	0,00	0,00	0,00	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	801,26	1 354,79	
	Осмотр электровет, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 мест.	2 раза в год	16,00	0,32	4 233,72	1,35	0,00	0,00	0,00	0,00	677,40	677,40	677,40	677,40	677,40	677,40	677,40	175,28	
	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	8 763,79	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	39 385,80	
	Проверка дымоходов	шт.	3 раза в год	60,00	180,00	218,61	39,39	0,00	0,00	0,00	0,00	13 128,60	13 128,60	13 128,60	13 128,60	13 128,60	13 128,60	13 128,60	36 666,00	
	Проверка вентилятов	шт.	3 раза в год	120,00	360,00	101,85	88,51	0,00	0,00	0,00	0,00	12 222,00	12 222,00	12 222,00	12 222,00	12 222,00	12 222,00	12 222,00	88 512,16	
	Итого:																		127,15	
	Кровля																			
	Очистка края кровли от слякавшего снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	1000м2	6 раз за сезон	5,30	0,32	2 399,10	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127,15	

пр. ТЭР 54-041

01.01.2022 г. (-долг за предприв'яттем, +долг за населен'ем)	743410,91
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2022 г.	821595,94
Выполнено работ по содержанию за 2022 г.	822247,30
Выполнено работ по текущему ремонту за 2022 г.	237823,26
Фактически оплачено за 2022 г.	724017,16
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2022 г., составляет:	475184,09
Баланс выполненных работ на 01.01.2023 г. (-долг за предприв'яттем, +долг за населен'ем)	1 079 464,31

Генеральный директор ООО "Движение" И.Л.Кочанова

