

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильева С.И., являющегося собственником квартиры № 52, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1000м2	6 раз	232,40	115,96
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	104,93
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
12	Обход и осмотр фасадного газопровода			3 477,00	10 192,50
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					50 154,88
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Смена выключателей	шт		161,02	161,02
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
Итого текущий ремонт					161,02
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					50 315,90

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50315,90 руб.
(пятьдесят тысяч триста пятнадцать рублей 90 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Васильев С.И.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Босиков 90, являющегося собственником квартиры № 52 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
Чердак, подвал, технический этаж					
12	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение, канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	425,00	850,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					40 417,89
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	13 м	307,00	0,00
18	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
19	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка	кан-ция под. №4	815,64	815,64
20	Дезинфекция подвала	100 шт.	24.11.2022	29 353,74	293,54
Итого текущий ремонт					1 109,18
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					41 527,07

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41 527,07 руб.
(сорок одна тысяча пятьсот двадцать семь рублей 07 копеек)

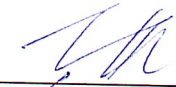
(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

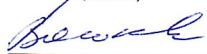
Исполнитель -

Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

Босиков 90
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

- В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14, 2011, N 23, ст.3263, 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильева С.П., являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мылтье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	15,23 декабря	2 003,00	2 003,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	kozyрки	2 306,83	369,09
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
Чердак, подвал, технический этаж					
15	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
18	Обход и осмотр фасадного газопровода			324,00	324,00
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
	Итого:				44 719,71
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	16 м	307,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
23	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	4 под.	496,34	496,34
	Итого текущий ремонт				496,34
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				45 216,05

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45216,05 руб.
(сорок пять тысяч двести шестнадцать рублей 05 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

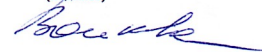
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Боченко Я.Г.
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.