

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	10,30 января	1 900,37	1 520,30
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
7	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
<b>III. Плановые осмотры</b>					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	5 503,82
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Кровля</b>					
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 306,62	369,06
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>V. Прочие услуги</b>					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>47 141,50</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
13	Дератизация	м2		1,56	156,00
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	138,71
15	Отогрев ХВС	час	9 января	3 833,05	3 833,05
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
17	Закрытие чердака	10м2	под. №3	3 112,30	186,74
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>4 314,50</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>51 456,00</b>

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51456,00 руб.

(пятьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят шесть рублей 00 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.





АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м <sup>2</sup>	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м <sup>2</sup>	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м <sup>2</sup>	2 раз	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м <sup>2</sup>	5 раз	2 616,49	885,03
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м <sup>2</sup>	25 раз	436,45	762,75
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м <sup>2</sup>	6 раз	7 221,21	2 849,67
<b>III. Плановые осмотры</b>					
7	Осмотр СО	1000м <sup>2</sup>	1 раз	1 711,28	5 503,82
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м <sup>2</sup> в мес		2,16	6 946,99
<b>Электроснабжение</b>					
9	Смена ламп накаливания	10 шт	2 шт.	624,17	124,83
<b>V. Прочие услуги</b>					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м <sup>2</sup>		2,95	9 487,79
11	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>45 376,98</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
12	Дератизация	м <sup>2</sup>		1,56	156,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м <sup>2</sup>		23 157,41	138,71
14	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
15	Смена отдельных участков внутренней проводки	м	р/у под. №3	174,25	697,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>991,71</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>46 368,69</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46368,69руб.  
(сорок шесть тысяч триста шестьдесят восемь рублей 69 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №3**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.**

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	7 раз	218,21	824,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	4 раза	218,21	1 885,33
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
3	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1,17 марта	1 900,37	1 520,30
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Кровля</b>					
7	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 306,62	369,06
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>V. Прочие услуги</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
10	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
	<b>Итого:</b>				<b>35 341,16</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
11	Дератизация	м2		1,56	156,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	138,71
13	Ремонт дверцы почтового ящика	шт	3 под.	248,05	248,05
14	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.30	69,40	69,40
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>612,16</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>35 953,33</b>

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 35953,33 руб.  
(тридцать пять тысяч девятьсот пятьдесят три рубля 33 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.**

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
6	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	91 м3 (3 апреля)	226,84	20 642,44
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>IV. Прочие услуги</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
10	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>60 390,76</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
11	Дератизация	м2		1,56	156,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	138,71
13	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №4	517,19	517,19
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>811,90</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>61 202,67</b>

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61202,67 руб.  
(шестьдесят одна тысяча двести два рубля 67 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

(подпись)

**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №5**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.**

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 758,28	720,27
<b>III. Плановые осмотры</b>					
7	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 283,46	1 430,74
8	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 711,28	2 675,24
9	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 179,73	1 910,69
10	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	90,61	77,78
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	5 503,82
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 510,06	4 856,65
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 850,40	616,06
14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 033,13	70,33
15	Проверка вентканалов	шт	24.05.2023	81,73	10 461,44
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Отопление</b>					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>V. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>64 179,11</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
19	Смена отдельных участков внутренней проводки	м		174,25	174,25
20	Подборка мусора налетевшего с контейнерной площадке	1000 м2	02 мая	261,92	78,58
	Дератизация	м2		1,56	156,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>408,83</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>64 587,94</b>

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64587,94 руб.

(шестьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят семь рублей 94 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
4	Мытье окон	10м2	1 раз	211,74	846,96
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	271,12	28,47
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	268,92	7,26
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	335,05	1 196,13
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	55,10	21,29
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	484,94	72,74
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	648,05	41,35
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Отопление</b>					
13	Промывка СО	100м3		263,99	35 498,74
14	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		205,57	2 764,30
15	Гидравлическое испытание СО	100м		2 581,53	56 793,66
16	Вода для промывки СО	м3		47,45	574,15
17	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		44,27	535,67
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>IV. Прочие услуги</b>					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>134 236,78</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
21	Дератизация	м2		1,56	156,00
22	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	шт.	под. №1	2 478,96	2 478,96
23	Сварочные работы	час	вх. дверь под. №1	729,00	729,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>3 363,96</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>137 600,74</b>

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 137600,74 руб.  
(сто тридцать семь тысяч шестьсот рублей 74 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:





приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
6	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>IV. Прочие услуги</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2	ежемесячно	2,95	9 487,79
8	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками		ежемесячно	3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>35 856,08</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
9	Дератизация	м2		1,56	156,00
10	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС	69,40	0,00
11	Перекрытие/открытие стояка ХВС	1 шт	1 раз	373,69	373,69
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>529,69</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>36 385,77</b>

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36385,77 руб.  
( тридцать шесть тысяч триста восемьдесят пять рублей 77 копеек)  
(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
<b>III. Плановые осмотры</b>					
6	Проверка вентканалов	шт	07.08.2023	81,73	10 461,44
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Отопление</b>					
7	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
8	ТО внутридомового газ.оборудования			7 289,00	7 289,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
10	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>53 606,52</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
11	Дератизация	м2		1,56	156,00
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
13	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	3 раза	9 497,14	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>156,00</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>53 762,52</b>

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53762,52 руб.

(пятьдесят три тысячи семьсот шестьдесят два рубля 52 копейки  
(прописью))

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №9**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.**

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	271,12	28,47
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	268,92	7,26
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
<b>III. Плановые осмотры</b>					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 283,46	1 430,74
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 711,28	2 675,24
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 179,73	1 910,69
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	90,61	77,78
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	5 503,82
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 510,06	4 856,65
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 850,40	616,06
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 033,13	70,33
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Отопление</b>					
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	7 раз	276,74	1 937,18
17	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	62,07	248,28
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>V. Прочие услуги</b>					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
21	Дератизация	м2		1,56	156,00
22	Восстановление "Шахты"	10м2	под. №2	52 964,53	635,57
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
24	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы 25 Ду 25	м	1 м с/о кв.51	1 717,13	1 717,13
<b>Итого текущий ремонт</b>					
<b>Непредвиденные расходы</b>					
<b>Итого затраты за месяц</b>					

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57727,29 руб.  
(пятьдесят семь тысяч семьсот двадцать семь рублей 29 копеек)  
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

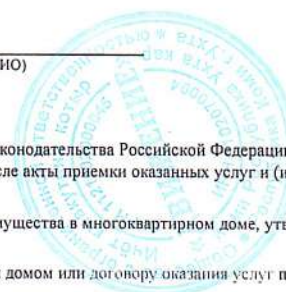
Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.





**АКТ №10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.**

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Кровля</b>					
6	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 501,00	1 501,00
<b>Отопление</b>					
7	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	276,74	830,22
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>IV. Прочие услуги</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
10	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
11	Дератизация	м2		1,56	156,00
12	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
13	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	1,97 м2	5 861,32	1 154,68
14	Шифер	шт	1 м	650,00	650,00
15	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. подвал, 1 шт. чердак	243,00	486,00
16	Замок навесной	шт		250,00	500,00
17	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под. №4	517,19	517,19
18	Закрытие чердака, слухового окна	10м2		3 112,30	373,48
19	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.40	110,37	220,74
<b>Итого текущий ремонт</b>					
<b>Непредвиденные расходы</b>					
<b>Итого затраты за месяц</b>					

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42245,38 руб.  
(сорок две тысячи двести сорок пять рублей 38 копеек) (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
<b>III. Содержание общего имущества</b>					
<b>Кровля</b>					
7	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 306,62	369,06
<b>Отопление</b>					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	276,74	276,74
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
10	ТО внутридомового газ.оборудования			313,00	313,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>40 707,12</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
13	Дератизация	м2		1,56	156,00
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	138,71
15	Смена внутренниз трубопроводов на полипропиленовые трубы 25 Ду 20	м	3 м с/о кв.14	1 602,27	4 806,81
16	Запенивание дверной коробки под. №1	10 шт		9 484,80	948,48
17	Пена монтажная	шт		560,00	560,00
18	Смена дверных приборов - шпингалеты	шт	под. №1- 1шт	892,95	892,95
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>7 502,95</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>48 210,08</b>

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48210,08 руб.  
(сорок восемь тысяч двести десять рублей 08 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	156 раз в год	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	104 раза в год	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	24 раза в год	627,77	3 389,96
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
<b>III. Плановые осмотры</b>					
7	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	5 503,82
8	Проверка вентканалов	шт	12.12.2023	81,73	10 461,44
<b>IV. Содержание общего имущества</b>					
<b>Отопление</b>					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	4 раза	276,74	1 106,96
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			2 725,00	2 725,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
<b>Итого:</b>					<b>59 545,54</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	138,71
15	Дератизация	м2		1,56	156,00
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
18	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о кв.17; 2 шт. с/о под.№ 2 и 4	755,68	2 267,04
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>2 561,75</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>62 107,30</b>

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62107,30 руб.  
(шестьдесят две тысячи сто семь рублей 30 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

