

ОТЧЁТ

по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Строительная, 5 (п. Ярега) за 2020 год

5 этажей, 6 подъездов

№ расч.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнени е январь	Выполнени е февраль	Выполнени е март	Выполнени е апрель	Выполнени е май	Выполнени е июнь	Выполнени е июль	Выполнени е август	Выполнени е сентябрь	Выполнени е октябрь	Выполнени е ноябрь	Выполнени е декабрь	Стоимость (руб.)		
																				13		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
	А.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																					
	1. Санитарное содержание																					
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	208,08	324,60	239,20	77,85	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	6 470,46	3 484,09	74 659,10	
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	832,32	865,61	239,20	207,05	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	17 254,55	3 981,82	193 781,85	
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	18 раз в год	1 040,40	187,27	688,14	128,87	7 159,41	7 159,41	7 159,41	7 159,41	14 318,82	14 318,82	14 318,82	14 318,82	14 318,82	14 318,82	7 159,41	0,00	0,00	121 709,95	
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	28,20	2,82	232,10	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	654,52
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	2 раза в год	30,60	0,61	297,19	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181,88
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза в год	10,06	0,20	294,78	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,31
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	769,20	7,69	367,27	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 825,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 825,04
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	90,00	0,90	60,41	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,37
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для шифов и слаботочных устройств	100 м2	1 раз в год	30,00	0,30	294,78	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88,43
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	21,60	0,22	710,37	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,44
	итого:																					
	Летняя уборка																					
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	2 раза в неделю 52 раза в сезон	584,03	30,37	212,62	6,46	0,00	0,00	0,00	0,00	1 076,20	1 076,20	1 076,20	1 076,20	1 076,20	1 076,20	1 076,20	0,00	0,00	0,00	6 457,18
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	3 раза в неделю 78 раз за сезон	153,00	11,93	352,77	4,21	0,00	0,00	0,00	0,00	701,66	701,66	701,66	701,66	701,66	701,66	701,66	0,00	0,00	0,00	4 209,96
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	584,03	0,58	4 119,68	2,41	0,00	0,00	0,00	0,00	2 406,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 406,02
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз	6,00	9,30	1 775,94	16,52	0,00	0,00	0,00	0,00	2 752,71	2 752,71	2 752,71	2 752,71	2 752,71	2 752,71	2 752,71	0,00	0,00	0,00	16 516,24
ТЕР 52-033 и 52-003	Организация и содержание мест накопления ТКО	м2	258 раз	11,63	3 000,54	10,39	31,18	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	2 597,97	1 812,54	30 390,18	
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		2,00	260,95	0,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.п.- м4	м4час	по мере необходимости		1,00	1 549,92	1,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:																					
	Зимняя уборка																					
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м4час			5,00	2 083,00	10,42	1 249,80	4 582,60	3 749,40	1 458,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 666,40	12 706,30	
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	30 раз за сезон	153,00	4,59	2 868,09	13,16	2 194,09	2 194,09	2 194,09	2 194,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 194,09	0,00	0,00	10 970,44
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	153,00	23,72	478,42	11,35	1 890,96	1 890,96	1 890,96	1 890,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 890,96	1 390,77	0,00	10 845,54
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступенчатые и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	35 раз за сезон	25,00	0,88	7 915,60	6,93	1 154,36	1 154,36	1 154,36	1 154,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 154,36	0,00	0,00	5 771,79
ТЕР 54-025	Пескососялка территории: крыльца и тротуары	1000м2	45 раз за сезон	153,00	6,89	584,74	4,03	0,00	89,47	89,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89,47	0,00	0,00	268,40
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,90	800,00	0,72	0,00	16,00	16,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,00	0,00	0,00	48,00
ТЕР 54-037	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза в месяц	4,20	0,05	270,61	0,01	2,27	2,27	2,27	2,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,27	2,27	0,00	40 624,11
	итого:																					
	II. Плановые осмотры																					
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 895,00	3,79	1 158,70	4,39	0,00	0,00	0,00	0,00	2 195,74	0,00	0,00	0,00	2 195,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 391,47
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	118,20	0,24	790,38	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	93,42	0,00	0,00	0,00	93,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	186,85
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	4 675,00	9,35	790,38	7,39	0,00	0,00	0,00	0,00	3 695,03	0,00	0,00	0,00	3 695,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 390,05
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	4 675,00	9,35	827,65	7,74	0,00	0,00	0,00	0,00	3 869,26	0,00	0,00	0,00	3 869,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 738,53
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	3 988,00	19,94	1 655,27	33,01	6 601,22	6 601,22	0,00	0,00	6 601,22	0,00	0,00	0,00	6 601,22	0,00	0,00	0,00	6 601,22	0,00	33 006,08
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и тещэтажах	1000м2	2 раза в год	3 988,00	7,98	1 655,27	13,20	0,00	0,00	0,00	0,00	6 601,22	0,00	0,00	0,00	6 601,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 202,43
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	30,00	0,60	3 724,37	2,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1 117,31	0,00	0,00	0,00	1 117,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 234,62
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	7 709,44	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	77,09	0,00	0,00	0,00	77,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,19
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	1 раз в год	240,00	240,00	89,59	21,50	0,00	0,00	0,00	0,00	7 167,20	0,00	0,00	0,00	7 167,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 501,80
	Осмотр маяков	шт	1 раз в месяц	5,00	60,00	903,71	54,22	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	4 518,55	54 222,80
	итого:																					
	Кропля																					

