

6. Чердачные помещения						
Выходы на чердак	шт.	2	деревянный, отделан металлическим листом		1 шт. черд под №8	июнь 2021 (Смена дверных приборов / замки навесные)
Количество фановых труб	шт.	9	состояние удовлетворительное			
Площадь огнезащитной обработки стропил	м2	139,35	состояние удовлетворительное			
Дата очередной огнезащитной обработки стропил	Дата					
7. Перекрытия						
Чердачные	м2	1436,7	сборные, железобетонные, состояние удовлетворительное	следы затопления в под №4		
Междуэтажные	м2	5746,8	состояние удовлетворительное, ж/б			
Надподвальные	м2	1436,7	состояние удовлетворительное, ж/б			
8. Полы						
Цементные	м2	611,4	состояние удовлетворительное	отпала плитка 1 и 2 эт. под № , 6, 7 или выполнить цементную стяжку	2 м2	авг. 2021 Выполнен ремонт пола в под № 3
Деревянные	м2					
9. Перегородки						
Несгораемые	м2		кирпичные, состояние удовлетворительное			
10. Окна и двери						
Окна	шт.	32	ПВХ, состояние удовлетворительное		2 шт.	апр. 2021 Выполнена установка ручек в под №2
Наружные двери	шт.	8	металлические, состояние удовлетворительное	требуется покраска дверей под №1, 2, 3, 6, 7, 8.		
Внутренние двери	шт.	8	двойные створные, состояние удовлетворительное			
11. Лестницы						
Марши	шт.	72	ж/бетонные, состояние удовлетворительное			
Площадки	шт.	72	бетонные, состояние удовлетворительное			
Ограждения	м2	159,1	металлические, состояние удовлетворительное,			
Остекление оконных переплетов			состояние удовлетворительное			
12. Подвалы						
Входы в подвал	шт.	1	бетонные	раскрошена площадка, шели в бетоне		Необходим ремонт.
Прямки	шт.		отсутствуют			
13. Элементы благоустройства						
Отмостка	м2	198,1	ширина 0,8м, выполнена из бетона	частичное разрушение отмостки		Требуется ямочный ремонт отдельных участков.
Контейнерная площадка	шт.	1	Нефтяников 1	обшить сайдингом		
Хоз. и детская площадка	шт.	1	хозяйственные и детские площадки присутствуют, в неудовлетворительном состоянии			
Проезды	м2	344,7	состояние неудовлетворительное		344,7 м2	Требуется асфальтирование дворового проезда.
Территории с травяным покрытием	м2	313,6	состояние удовлетворительное			
Количество деревьев подлежащих споду	шт.					
Объем деревьев, подлежащих споду	м3					
14. Центральное отопление						
Трубопроводы	м	834	исправны			
Вентили	шт.	88	исправны			
Задвижки	шт.	8	состояние удовлетворительное			
Краны	шт.	124	исправны			
Радиаторы	шт.		исправны			
Теплоизоляция			состояние удовлетворительное			
15. Тепловые пункты						
Элеваторные узлы	ед.		отсутствуют			

Приборы учета тепловой энергии	шт		отсутствуют			
16. Горячее водоснабжение			присутствует, исправно			
Трубопроводы	м	548		1 шт	июль 2021	Выполнена замена тройника в подвале Ду 15
Задвижки	шт.	5	исправны			
Вентили	шт.	212	исправны			
Задвижки			исправны			
17. Водопрвод						
Вентили	шт.					
Задвижки	шт.					
Трубопровод	м	434				
Приборы учета	шт	1	Счетчик ВСКМ 90-40		июль 2021	
18. Канализация						
Трубопровод	м	345				
19. Вентиляция	шт.	160	состояние удовлетворительное		30.08.2021	
20. Дымоходы	шт.		отсутствуют			
21. Оголовки	шт.	16	состояние удовлетворительное		июнь 2021	выполнен ремонт оголовка над кв.60
22. Абонентские почтовые ящики	шт.	80	состояние удовлетворительное			
23. Электрооборудование						
Сборка «Заход/Выход»	шт.	1	состояние удовлетворительное			
Исправность запорных устройств			в исправном состоянии			
Надежность крепления			крепление надежное			
ВРУ/ВРЩ-	шт.	2	состояние удовлетворительное			
Наличие стекол в окошках для снятия показаний счетчиков		70%	присутствует			
Подъездное освещение	шт.	56	светодиодные светильники			
Уличное освещение подъездов						
Исправность и наличие выключателей	шт.	8	в исправном состоянии			
Исправность и наличие патронов						
Проверка закрепления распределительных коробок	шт.	8	закрепление надежное			
Проверка отсутствия оголенных проводов			отсутствует			
Электрощиты	шт.	40	состояние удовлетворительное			
24. Газопровод	м	151	состояние удовлетворительное	требуется покраска		

Начальник ПТО

 Горина Г.В.


Инженер ПТО

 Яковлева Ю.А.

Инженер ПТО

 Хаменская С.Г.

электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования участка электрохозяйства

 Конышев С.В.

Мастер участка ТО и ремонта ВДИС

 Туркова А.В.

и.о. мастера участка по эксплуатации зданий и сооружений

 Качур О.Г.