

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17 января	2 189,00	1 094,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
14	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
	Итого:				109 380,77
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	307,00	0,00
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.116	642,36	642,36
	Итого текущий ремонт				642,36
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				110 023,13

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 110023,13 руб.
(сто десять тысяч двадцать три рубля 13 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	4,21 февраля	2 189,00	3 283,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
14	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования		28.02.2022	3 357,00	3 357,00
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
	Итого:				114 926,77
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	19 м	307,00	0,00
19	Замена манжета	шт	1 шт. кв.110	554,36	554,36
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 кв.	1 раз	29 353,74	0,00
21	Смена отдельных участков наружной проводки	м	4 м под. 4	108,37	433,48
	Итого текущий ремонт				987,84
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				115 914,61

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2021 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 115914,61 руб.
(сто пятнадцать тысяч девятьсот четырнадцать рублей 61 копейка)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

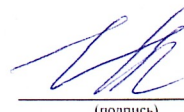
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

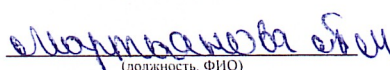
Подписи Сторон:

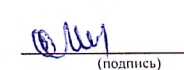
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)?	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	7 раз	251,39	2 892,64
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	4 раза	251,39	6 611,76
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	2,25 марта	2 189,00	1 970,10
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	20 раз	502,82	1 086,09
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Содержание общего имущества МКД					
11	Проверка вентканалов	шт	15.03.2022	94,16	22 410,08
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2		2 218,11	709,80
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
15	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
	Итого:				112 713,40
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	9 м	307,00	0,00
19	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		251,36	790,02
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 кв.	1 раз	29 353,74	0,00
21	Смена автомата на ток до 25А	шт	2 шт. под. №4	754,12	1508,24
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	2,5 м ХВС кв.81; 2 м ГВС кв.81	1 647,92	7415,64
23	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал	987,97	987,97
24	Смена плавкой вставки	шт		234,66	234,66
	Итого текущий ремонт				10 936,53
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				123 649,93

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 123649,93 руб.
(сто двадцать три тысячи шестьсот сорок девять рублей 93 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

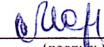
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Мартыанова Е.И.
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	11 апреля	2 189,00	1 094,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
13	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
	Итого:				99 227,83
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Укрепление замков пандуса	шт	под. №5	238,06	476,12
17	Демонтаж отливов на козырьке под. №3	шт		744,00	744,00
18	Сварочные работы	час	привар. резьбу кв.58 ХВС	699,79	349,90
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,3 м ХВС кв.58	1 537,69	461,31
	Итого текущий ремонт				2 031,32
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				101 259,15

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 101259,15 руб.
(сто одна тысяча двести пятьдесят девять рублей 15 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

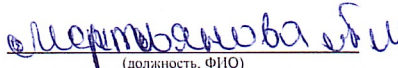
Подписи Сторон:

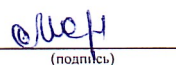
Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)