

ОТЧЕТ

по предоставленным услугам и произведенным работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Нефтяников, 10 (п. Ярега) за январь-февраль 2018 года 5 этажей, 5 подъездов

№ расц	Перечень работ	Ед. изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценки (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	А. Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме									
	1. Санитарное содержание									
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	176,24	274,93	187,48	51,54	4 295,39	4 295,39	8 590,78
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	704,96	733,16	187,48	137,45	11 454,38	11 454,38	22 908,76
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	2 раза в месяц 24 раза в год	881,20	211,48	539,31	114,06	9 504,80	9 504,80	19 009,60
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	28,80	2,88	181,91	0,52	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	17,50	2,10	232,92	0,49	40,76	40,76	81,52
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз в 2 месяца	5,94	0,36	231,03	0,08	13,72	0,00	13,72
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	376,00	3,76	287,84	1,08	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	60,40	0,60	47,34	0,03	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в год	25,00	0,25	416,62	0,10	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных устройств	100 м2	1 раз в год	23,75	0,24	231,03	0,05	0,00	0,00	0,00
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	10,63	0,11	556,74	0,06	0,00	0,00	0,00
	итого:						305,48			50 604,38
	Летняя уборка									
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	2 раза в неделю 62 раза в сезон	357,22	18,58	166,65	3,10	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнерн. пл., проезда, тротуар	1000м2	3 раза в неделю 78 раз за сезон	475,06	37,05	276,48	10,24	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	357,22	0,36	3 228,73	1,15	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз в год	5,00	7,75	1 391,86	10,79	0,00	0,00	0,00
ТЕР 52-033	Уборка контейнерной площадки (16 кв.м.)	шт.	155 раз	0,33	51,67	60,60	3,13	0,00	0,00	0,00
пр. ТЕР 52-003	Подборка мусора на контейнерной площадке	м3	ежедневно 365 раз	0,10	36,50	157,18	5,74	478,09	478,09	956,18
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		3,00	204,52	0,61	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.п. м/ч	м/час	по мере необходимости		2,00	1 214,74	2,43	0,00	0,00	0,00
	Вывоз ТБО и КГО	кв. м	ежедневно 365 раз	5 816,50	69 798,00	4,72	329,45	27 453,88	27 453,88	54 907,76
пр. ТЕР 53-021	Дополнительная подборка мусора	1000 м2		360,36	12,97	3 228,73	41,89	0,00	0,00	0,00
	итого:						366,64			55 863,94
	Зимняя уборка									
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			10,00	1 632,60	16,33	2 721,00	2 721,00	5 442,00
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз за сезон	469,73	14,09	2 247,80	31,68	5 279,30	5 279,30	10 558,69
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	по мере необходимости		120,00	213,20	25,58	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	475,06	73,63	374,95	27,61	4 601,53	4 601,53	9 203,06
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок, ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	35 раз за сезон	40,60	1,42	6 203,70	8,82	1 469,24	1 469,24	2 938,49
ТЕР 54-025	Пескосолилка территории, крыльца и тротуары. Стоимость песка - 100м2-0,002м3	1000м2 м3	45 раз за сезон	167,03	7,52	458,28	3,44	459,28	459,28	918,56
	итого:						114,48			29 333,67
	II. Плановые осмотры									
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 603,80	3,21	908,11	2,91	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнения проемов	1000м2	2 раза в год	65,00	0,13	619,46	0,08	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	1 825,80	3,65	619,46	2,26	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	3 163,96	6,33	648,64	4,10	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	1 583,00	7,92	1 297,28	10,27	2 053,59	2 053,59	4 107,19
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и технических	1000м2	2 раза в год	1 583,00	3,17	1 297,28	4,11	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	25,00	0,50	2 918,69	1,46	0,00	0,00	0,00
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитов	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	6 042,12	0,12	0,00	0,00	0,00
2-1-15	Проверка вентканалов	шт.	3 раза в год	36,00	108,00	70,21	7,58	2 527,56	0,00	2 627,56
	итого:						32,90			6 634,75
	Кровля									
пр. ТЕР 54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	6 раз за сезон	3,78	0,23	1 654,04	0,38	62,52	62,52	125,05
ТЕР 54-041	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	6 раз за сезон	165,36	11,12	1 654,04	16,40	0,00	410,20	410,20

ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год*	5,00	10,00	198,26	0,99	0,00	0,00	0,00
	Чардак, подвал, технический этаж									
ТЕР 31-034	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	1 752,00	17,52	848,37	14,86	0,00	0,00	0,00
	Дератизация	м2	договор	200,00	2 400,00	1,20	2,88	240,00	240,00	480,00
	Отопление									
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	10,00	10,00	237,74	2,38	713,22	475,48	1 188,70
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	5,00	5,00	81,51	0,41	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-052	Промывка СО	1000м3	1 раз в год	23 809,00	238,08	226,79	53,99	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		23 809,00	23,81	176,61	4,20	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	3 810,00	38,10	2 217,78	84,50	0,00	0,00	0,00
	Вода для промывки СО	м3		23,40	23,40	42,67	1,00	0,00	0,00	0,00
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		23,40	23,40	39,81	0,93	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	5,00	5,00	63,32	0,27	0,00	0,00	0,00
	Обслуживание прибора тепловой энергии	прибор	1 раз в месяц	1,00	12,00	711,00	8,53	711,00	711,00	1 422,00
	Электроснабжение									
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт	по мере необходимости	2,00	0,20	636,23	0,11	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-049	Замена ламп ДРЛ	шт		1,00	1,00	363,25	0,36	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электросите	шт		1,00	1,00	911,85	0,91	0,00	0,00	0,00
	Вентканалы, дымоходы									
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			0,60	2 949,85	1,77	0,00	0,00	0,00
	итого:						196,89			3 625,95
договор	ТО внутриметрового газ оборудования				1,00	24 117,60	24,12	0,00	0,00	0,00
	Аварийно диспетчерское обслуживание	1 м2		5 816,50	69 798,00	2,54	177,29	14 773,91	14 773,91	29 547,82
	итого:							201,40		29 547,82
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			5 816,50	69 798,00	2,05	143,09	11 923,83	11 923,83	23 847,65
	ИТОГО							143,09		23 847,65
	ВСЕГО							1 360,87		199 458,16
	Площадь жилых помещений и нежилых							5 816,50		
	Затраты на 1 кв.м. в месяц в рублях по плану							19,50		
	Текущий ремонт									
пр. ТЕР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место			3,00	203,68	0,51	407,36	203,68	611,04
ТЕР 32-093	Очистка канализационной сети внутренней	1м			48,00	134,12	6,04	3 353,00	2 682,40	6 035,40
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединен- ие			2,00	56,34	0,11	112,68	0,00	112,68
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт			2,00	197,48	0,39	197,48	197,48	394,96
пр. ТЕР 31-009	Смена колена у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 шт			1,00	214,80	0,21	0,00	214,80	214,80
пр. ТЕР 31-010	Смена колена у трубопроводов диаметром до 32 мм	1 шт			1,00	318,63	0,32	0,00	318,63	318,63
пр. ТЕР 32-083	Смена полиэтиленовых канализационных труб 110х2000 мм	1 шт			4,00	1 078,90	4,32	0,00	4 315,60	4 315,60
счет	Переход чугун-пластик Ду 110 с манжетой	шт			2,00	140,00	0,26	0,00	280,00	280,00
счет	Манжета 100	шт			2,00	40,00	0,08	0,00	80,00	80,00
счет	Патрубок компенсационный ПП Ду 100	шт			2,00	108,00	0,22	0,00	216,00	216,00
счет	Муфта 110	шт			1,00	70,00	0,07	0,00	70,00	70,00
ТЕР 32-028	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт			2,00	835,68	1,67	0,00	1 671,36	1 671,36
ТЕР 21-005	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2			0,02	10 688,06	0,17	0,00	171,01	171,01
пр. ТЕР 24-046	Установка почтовых ящиков	шт			4,00	330,06	1,32	0,00	1 320,24	1 320,24
счет	Почтовые ящики секционные (4 секции)	шт			2,00	840,00	1,68	0,00	1 680,00	1 680,00
счет	Почтовые ящики секционные (6 секции)	шт			2,00	1 260,00	2,52	0,00	2 520,00	2 520,00
ТЕР 15-018	Смена дверных приборов - пружины	шт			1,00	324,01	0,32	0,00	324,01	324,01
	итого по текущему ремонту							20,34		20 335,73
								0,29		
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в									
	Затраты в рублях по плану			5 816,50	69 798,00	19,79	1 381,21	104 964,01	114 809,98	219 793,89

Баланс выполненных работ на 01.01.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-121473,84
Начислено за содержание и текущий ремонт за январь-февраль 2018 г.	280117,80
Выполнено работ по содержанию за январь-февраль 2018 г.	199458,16
Выполнено работ по текущему ремонту за январь-февраль 2018 г.	20335,73
Фактически оплачено за январь-февраль 2018 г.	298614,97
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец февраля 2018 г., составляет:	536797,66
Баланс выполненных работ на 01.03.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-181 797,75

Генеральный директор ООО "Жилсервис"



Ю. Л. Куканов

	Отопление			14,00	14,00	303,35	4,25	303,35	1 516,75	0,00	0,00	0,00	606,70	1 516,75	1 516,75	606,70	1 820,10	7 887,10
TER 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	14,00	14,00	303,35	4,25	303,35	1 516,75	0,00	0,00	0,00	606,70	1 516,75	1 516,75	606,70	1 820,10	7 887,10
TER 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	7,00	7,00	104,01	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 893,21
TER 31-052	Промывка СО	1000м3	1 раз в год	23 808,00	238,08	289,37	68,89	0,00	0,00	68 893,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 365,13
TER 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		23 808,00	23,81	229,35	5,37	0,00	0,00	5 365,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107 814,62
TER 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	3 810,00	38,10	2 829,78	107,81	0,00	0,00	107 814,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	567,17
	Вода для промывки СО	м3		12,80	12,80	44,31	0,57	0,00	0,00	567,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	611,71
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		12,80	12,80	47,79	0,61	0,00	0,00	611,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	408,24
TER 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	6,00	6,00	66,04	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	408,24	0,00	0,00	0,00	11 940,00
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз в месяц	1,00	12,00	1 194,00	14,33	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	1 194,00	11 940,00
	ХВС, канализация																	
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере необходимости	5 816,50	69 798,00	2,37	165,42	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	13 785,11	137 851,05
пр. TER 33-037	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз в месяц	1,00	12,00	55,55	0,67	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	55,55	555,50
	Электроснабжение																	
пр. TER 33-024	Смена светодиодных светильников в о. (со стоимостью светильника)	шт.	по мере необходимости	2,00	2,00	2 112,28	4,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TER 33-025	Смена выключателей	шт	по мере необходимости	5,00	5,00	136,20	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TER 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт	по мере необходимости	6,00	0,60	684,19	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TER 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	1 163,47	1,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TER 33-048	Смена светильника РКУ	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	1 670,07	1,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вентканалы, дымоходы																	
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			0,60	4 144,28	2,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	357 885,30
	итого:						411,05											0,00
договор	ТО внутридомового газ оборудования				1,00	24 117,60	24,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187 291,30
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 816,50	69 798,00	3,22	224,75	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	18 729,13	187 291,30
	итого:			5 816,50	69 798,00	3,64	254,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	21 172,06	211 720,60
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками						254,06											211 720,60
	ИТОГО						1 910,60											1 497 900,25
	ВСЕГО						5 816,50											
	Площадь жилых помещений и нежилых						27,07											
	Затраты на 1 кв м в месяц в рублях по плану																	
	Текущий ремонт																	
TER 11-013	Заделка слуховых окон фанерой	10м2			0,16	3 413,41	0,53	0,00	122,88	0,00	204,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,80	532,49
пр. TER 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место		15,00	203,68	3,06	0,00	0,00	0,00	814,72	203,68	407,36	203,68	0,00	611,04	814,72	3 055,20	
TER 15-051	Смена дверных приборов (замки навесные)	шт		2,00	197,26	0,39	0,00	0,00	0,00	197,26	0,00	197,26	0,00	0,00	0,00	0,00	394,52	
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	шт		1,00	2 012,33	2,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 012,33	0,00	0,00	0,00	0,00	2 012,33	
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	шт		1,00	419,84	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	419,84	0,00	0,00	419,84	
пр. TER 17-018	Устройство лотков	1 лист		1,00	745,13	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	745,13	0,00	0,00	745,13	
TER 42-0 IS	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100 кв		0,06	24 829,06	1,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248,29	0,00	248,29	496,58	496,58	1 489,74	
TER 2-2-1-2-17	Герметизация стыков трубопроводов	1 место		2,00	320,33	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	640,66	0,00	0,00	640,66	
TER 32-027	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт		8,00	613,44	4,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	613,44	613,44	613,44	3 067,20	4 907,52	
TER 15-046	Укрепление оконных и дверных приборов - пружин, ручек, петель, шпингалетов, дросшин	шт		1,00	201,36	0,20	0,00	0,00	0,00	201,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 172,84
TER 15-009	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2		0,12	9 773,70	1,17	0,00	0,00	1 172,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
смета	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы PN25 диаметром 25 мм	1 м		27,00	1 272,00	34,34	12 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 908,00	0,00	15 264,00	3 816,00	636,00	34 344,00	
счет	Муфта 25	шт		3,00	5,42	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,26	0,00	0,00	16,26	
счет	Муфта 32*25	шт		4,00	8,44	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,76	0,00	0,00	33,76	
счет	Тройник 25*20	шт		4,00	12,80	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,40	12,80	0,00	51,20	
счет	Колено25*90	шт		11,00	8,44	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,64	25,32	16,88	92,84	
счет	Колено20*90	шт		6,00	5,42	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,52	0,00	0,00	32,52	
счет	Муфта разьесная 20*1/2 НР	шт		4,00	95,25	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	285,75	95,25	0,00	381,00	
счет	Муфта разьесная 20*1/2 НР	шт		1,00	89,92	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89,92	0,00	0,00	89,92	
счет	Муфта разьесная 25*3/4 НР	шт		5,00	169,24	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	338,48	169,24	338,48	846,20	
счет	Муфта разьесная 25*3/4 ВР	шт		8,00	151,31	1,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	907,86	0,00	151,31	151,31	0,00	1 210,48	
счет	Муфта разьесная 25*3/4 ВР	шт		1,00	225,51	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,51	0,00	0,00	225,51	
счет	Муфта разьесная 32*25 НР	шт		6,00	196,01	1,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	784,04	0,00	362,02	1 176,06	
счет	Муфта разьесная 32*25 ВР	шт		3,00	62,61	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187,83	0,00	0,00	0,00	0,00	187,83	
счет	Ниппель 3/4 НР	шт		1,00	45,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,00	0,00	45,00	
счет	Ниппель 20 НР	шт		4,00	5,43	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,86	0,00	10,86	21,72	
счет	Муфта 25*20	шт		1,00	922,49	0,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	461,25	0,00	461,25	922,49	
пр. TER 32-087	Смена трубопроводов на ПП армир 32*5.4	1 м			3,35	37,94	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,68	0,00	50,68
пр. TER 16-020	Вскрытие шахты (ДВП) для работ ВДИС (33 кв)	1 м2		1,35	314,34	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424,36	0,00	424,36
TER 16-027	Восстановление шахты после работ ВДИС	1 м2		1,35	314,34	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424,36	0,00	424,36

ТЕР 15-018	Смена дверных приборов - ручники	шт		1,00	324,01	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	324,01	0,00	0,00	0,00	324,01
ТЕР 32-028	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт		2,00	835,68	1,67	1 671,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 671,36
смета	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы PN25 диаметром 20 мм	1 м		4,00	1 272,00	5,09	2 544,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 544,00	0,00	0,00	5 088,00
смета	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы PN20 диаметром 25 мм	1 м		8,00	1 272,00	10,18	10 176,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 176,00
пр. ТЕР 32-101	Прогрев ХВС	3м		2,00	1 165,73	2,33	2 331,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 331,46
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение стогов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки стогов)	1 соединен ие		7,00	56,34	0,39	56,34	169,02	0,00	0,00	0,00	112,68	56,34	0,00	0,00	0,00	0,00	394,38
ТЕР 32-072	Зачеканка раструбов канализационных труб d=до 100 мм	1шт		1,00	326,04	0,33	0,00	326,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	326,04
смета	Ремонт рулонной кровли	м2		100,00	730,76	73,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73 076,00	0,00	0,00	0,00	73 076,00
ТЕР 17-011	Ремонт рулонной кровли	10 м2		5,00	1 631,29	8,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 156,45	0,00	0,00	0,00	8 156,45
счет	изол	шт		5,00	670,00	3,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 350,00	0,00	0,00	0,00	3 350,00
счет	битум	кг		10,00	35,60	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	356,00	0,00	0,00	0,00	356,00
счет	пропан	бал		1,00	900,00	0,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00
ТЕР 21-001	Оштукатуривание штрабы	10 м2		0,03	8 881,87	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	288,66	0,00	0,00	0,00	288,66
ТЕР 31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000м3 здания		1,76	225,35	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	396,84	0,00	0,00	0,00	396,84
ТЕР 33-023	Смена светильников с лампами накаливания	шт		1,00	1 503,20	1,50	0,00	1 503,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 503,20
пр. ТЕР 32-083	Смена полиэтиленовых канализационных труб 110*1000 мм	1 шт		1,00	864,90	0,86	864,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	864,90
пр. ТЕР 32-083	Смена полиэтиленовых канализационных труб 110*2000 мм	1 шт		2,00	1 078,90	2,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 157,80	0,00	0,00	0,00	2 157,80
счет	Отвод 100	шт		2,00	48,69	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97,38	0,00	0,00	0,00	97,38
счет	Манжета 100	шт		2,00	28,36	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,72	0,00	0,00	0,00	56,72
счет	Переход чугун-пластик 100	шт		2,00	109,73	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219,46	0,00	0,00	0,00	219,46
счет	Герметик	шт		1,00	160,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160,00	0,00	0,00	0,00	160,00
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт		10,00	197,48	1,97	394,96	0,00	0,00	0,00	987,40	197,48	0,00	394,96	0,00	0,00	0,00	1 974,80
ТЕР 33-049	Смена ламп ДРЛ	шт		5,00	489,02	2,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 956,08	489,02	0,00	0,00	0,00	2 445,10
счет	Дроссель 1И 250ДРЛ44Н220В	шт		1,00	142,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142,00
ТЕР 42-012	Внеплановый осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		0,16	3 724,37	0,60	74,49	74,49	37,24	0,00	148,97	111,73	0,00	74,49	37,24	37,24	37,24	595,90
ТЕР 42-013	Внеплановый осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2		0,01	1 655,27	0,02	16,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,55
ТЕР 42-014	Внеплановый осмотр вводных электрических щитков	100шт		0,02	7 709,44	0,15	77,09	77,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,19
ТЕР 33-030	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		3,00	86,69	0,26	86,69	86,69	0,00	0,00	173,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	346,76
ТЕР 33-028	Смена патронов	шт		1,00	164,03	0,16	0,00	0,00	164,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	164,03
ТЕР 33-034	Смена отдельных участков наружной проводки (со стоимостью материалов)	м		1,00	5 305,13	5,31	0,00	5 305,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 305,13
ТЕР 11-012	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3		3,60	326,66	1,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 175,98	0,00	1 175,98
ТЕР 16-020	Разборка покрытий полов из древесноволокнистых плит	1 м2		3,00	37,54	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	112,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,62
ТЕР 16-027	Устройство (смена) оснований под покрытие пола из древесноволокнистых плит на мастике в	1 м2		3,00	314,34	0,94	0,00	0,00	0,00	0,00	943,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	943,02
ТЕР 16-035	Устройство (смена) покрытий из линолеума на клее Бустилат	1 м2		8,30	359,95	2,99	0,00	0,00	0,00	0,00	2 987,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 987,59
ТЕР 16-037	Устройство (смена) плинтусов деревянных	10м		0,30	951,44	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	285,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	285,43
ТЕР 55-015	Погрузка строительного мусора	м3		0,70	253,69	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,74	0,00	126,85	0,00	0,00	0,00	177,58
смета	Косметический ремонт подъездов	подъезд		5,00	217 624,16	1 088,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 088 120,80	0,00	0,00	0,00	1 088 120,80
ТЕР 32-093	Очистка канализационной сети внутренней	1м		24,00	134,12	3,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1 207,08	0,00	0,00	1 341,20	670,60	0,00	0,00	3 218,88
ТЕР 32-035	Смена арматуры - задвижек диаметром 100 мм	1 шт		1,00	5 668,58	5,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 668,58	5 668,58
ТЕР 33-034	Смена отдельных участков наружной проводки	м		1,00	91,67	0,09	0,00	0,00	91,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,67
ТЕР 02-2-1-3-3	Мелкий ремонт электропроводки	м		11,00	19,73	0,22	0,00	197,30	19,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217,03
ТЕР 2-1-16	Внеплановая проверка вентканалов	шт.		2,00	89,59	0,18	179,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179,18
	итого по текущему ремонту					1 281,85												1 281 940,95
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в					18,37												
	Затраты в рублях по плану			5 816,50	69 798,00	45,44	3 171,29	164 144,99	153 599,94	323 895,30	138 998,31	125 683,44	128 393,53	1 323 148,37	177 728,87	115 064,92	129 183,53	2 779 841,20

Баланс выполненных работ на 01.01.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	-121473,84
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2018 г.	2004916,49
Выполнено работ по содержанию за 2018 г.	1697358,41
Выполнено работ по текущему ремонту за 2018 г.	1302276,68
Фактически оплачено за 2018 г.	2035000,05
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2018 г., составляет:	508599,73
Баланс выполненных работ на 01.01.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	873 244,76

Генеральный директор ООО "Движение"



Ю. Д. Куканов