

*Тюхметеева
с вводом 15.02.24
Ретинская И.И.*

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	10 января	2 087,00	1 043,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребком: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	19 января	691,30	61,59
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	18,00
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
16	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС и 1 шт. ГВС кв.18	672,82	1 345,64
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал	755,68	755,68
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	373,69	373,69
20	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	2 шт. ГВС подвал	264,61	529,22
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
22	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	110,97
Итого текущий ремонт					3 115,20
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					73 685,93

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73685,93 руб.
(семьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят пять рублей 93 копейки)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.



АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час		2 087,00	2 504,40
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	2,13 февраля	691,30	123,19
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	36,00
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 495,07	499,01
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
14	Смена плавкой вставки в электрощитке	шт	1 шт.	1 375,49	1 375,49
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
18	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					73 985,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	110,97
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					110,97
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					74 096,70

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 74096,70 руб.

(семьдесят четыре тысячи девяносто шесть рублей 70 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17 марта	2 087,00	626,10
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
8	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	14 марта	691,30	61,59
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	18,00
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
15	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				64 178,10
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	110,97
17	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.4	672,82	672,82
18	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.28	110,37	110,37
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.52	755,68	755,68
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
	Итого текущий ремонт				1 649,84
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				65 827,94

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65827,94 руб.
(шестьдесят пять тысяч восемьсот двадцать семь рублей 94 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
8	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
9	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
12	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				63 472,40
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	110,97
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	373,69	373,69
15	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	30 586,59	0,00
16	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.51	250,91	250,91
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	319,00	0,00
	Итого текущий ремонт				735,57
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				64 207,97

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64207,97 руб.

(шестьдесят четыре тысячи двести семь рублей 97 копеек)

_____ (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

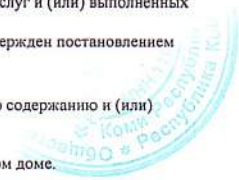
Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1 м2	1 раз	7,35	2 335,10
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	2 131,96
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	934,42	50,23
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	2 135,71
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 819,95
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	141,48
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	880,61
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
17	Проверка вентканалов	шт	12.05.2023	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
23	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					96 130,09
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	3 раза	373,69	1121,07
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	12 м	319,00	0,00
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
27	Смена полипропиленовых канализационных труб ГПП 100*1000	м	3 м лежак подвал	1 065,45	3196,35
28	Тройник 45	шт		166,00	332,00

29	Ревизия 110	шт		241,00	241,00
30	Патрубок компенсационный 110	шт		208,40	208,40
31	Отвод 110-45	шт		92,00	92,00
32	Муфта 110	шт		125,00	250,00
33	Переход чугун-пластик 110	шт		130,25	390,75
	Итого текущий ремонт				5 831,57
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				101 961,66

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 101961,66 руб.

(сто одна тысяча девятьсот шестьдесят один рубль 66 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
4	Мытье окон	10м2	1 раз	274,39	526,83
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
	Покос травы	100 м2	27 июня	550,00	3 740,00
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				65 302,52
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	373,69	373,69
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
17	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.5; 1 шт. с/о кв.52	69,40	138,80
	Итого текущий ремонт				512,49
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				65 815,01

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65815,01 руб.

(шестьдесят пять тысяч восемьсот пятнадцать рублей 01 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14);
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	240,81
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	544,90	49,48
6	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 086,99	326,10
7	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	215,90
8	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	997,97	84,83
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных	100 м2	1 раз	294,78	58,96
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
10	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльцо, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Промывка СО	100м3		342,11	53 204,95
15	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		266,41	4 143,21
16	Гидравлическое испытание СО	100м		3 345,45	81 361,34
17	Вода для промывки системы отопления	м3		54,86	811,93
18	Спуск воды после промывки системы отопления в канализацию	м3		59,84	885,63
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
IV. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
23	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					202 418,82
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.20; 1 шт. с/о кв.52	672,82	1 345,64
25	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. подвал	1 029,46	1 029,46
26	Сварочные работы	час	1,5 ч кв.30 п/с; 1 ч подвал; 1,5 ч подвал- ХВС	729,00	2 916,00
27	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	11 раз	373,69	4 110,59
28	Биосорбент (торф)	кг	подвал	45,00	1 800,00
29	Очистка канализационного лежачка	м	6 м	319,00	0,00
30	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
31	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
32	Перекрытие/открытие стояка ГВС, ХВС	1 шт	2 раза	373,69	747,38
33	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. подвал; 1 шт. с/о кв.26	69,40	69,40

34	Замена циркуляционного насоса	1 шт		1 417,66	1 417,66
35	Циркуляционный насос	шт		5 430,20	5 430,20
	Итого текущий ремонт				18 866,33
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				221 285,15

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 221285,15 руб.
(двести двадцать одна тысяча двести восемьдесят пять рублей 15 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 ____ г (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этажа.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Проведение технических осмотров					
7	Проверка вентканалов	шт	16.08.2023	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					74 593,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал	1 029,46	1 029,46
15	Сварочные работы	час	кв.37	729,00	729,00
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт		373,69	1 494,76
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
18	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	м	2 м кв.4	1 065,45	2 130,90
19	Ревизия 110	шт		241,00	241,00
20	Патрубок компенсационный 110	шт		208,40	208,40
21	Отвод 110-45	шт		92,00	92,00
22	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. подвал под №1	206,46	206,46
23	Замок	шт		350,00	350,00
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					6 481,98
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					81 075,43

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 81075,43 руб.
(восемьдесят одна тысяча семьдесят семь рублей 43 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 ____ г (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	240,81
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	544,90	49,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	2 131,96
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	934,42	50,23
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	2 135,71
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 819,95
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	141,48
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	880,61
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
19	Проверка на протев отопительных приборов	прибор	1 раз	80,44	321,76
Водоснабжение и канализация					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
24	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					80 849,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	373,69	373,69
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					373,69
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					81 222,98

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 81222,98 руб.
(восемьдесят одна тысяча двести двадцать два рубля 98 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)



АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20__ г (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, проезда, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
9	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт.	808,87	80,89
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				61 116,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.33	755,68	755,68
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	2 раза	373,69	747,38
16	Запенивание швов в подвале	10 м.	0,4 м.п. под кв.4	4 195,68	1 678,27
17	Цена монтажная	шт	2 бал.	650,00	1 300,00
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
19	Установка решетки на слуховое окно	10м2	1 шт.	3 112,30	186,74
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
	Итого текущий ремонт				4 668,07
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				65 784,65

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65784,65 руб.

(шестьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 65 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)



Примечания

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			147,00	147,00
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					63 619,40
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	110,97
15	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. под. №3 подвал	206,46	206,46
16	Замок	шт	1 шт	350,00	350,00
17	Смена дверных приборов - проушины	шт	2 шт. под. №3 подвал	208,63	417,26
18	Сварочные работы	час	1 час дерь	729,00	729,00
Итого текущий ремонт					1 813,69
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					65 433,09

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65433,09 руб.
(шестьдесят пять тысяч четыреста тридцать три рубля 09 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	20,29 декабря	2 087,00	5 217,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
9	Проверка вентканалов	шт	01.12.2023	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Очистка от мусора	100м2	6 декабря	1 279,74	1 855,62
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
13	Смена ламп накаливания	10 шт	18 шт.	808,87	1 455,97
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			98,00	98,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
18	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					91 632,48
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		23 157,41	110,97
20	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	4 раза	373,69	1 494,76
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
Итого текущий ремонт					1 605,73
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					93 238,21

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93238,21 руб.

(девяносто три тысячи двести тридцать восемь рублей 21 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.